

## Ogłoszenie

Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 10 lipca 2020 r.

**w sprawie wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiących  
własność Powiatu Inowrocławskiego.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Inowrocławskiego ogłasza, co następuje:

- I. Z majątku Powiatu Inowrocławskiego został przeznaczony do oddania w najem lokal użytkowy, usytuowany na parterze w holu głównym budynku Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Mątewskiej 17. Lokal o powierzchni 29,98 m<sup>2</sup> składa się z trzech pomieszczeń z osobnymi wejściami, w tym jedno przeznaczone do konsumpcji o powierzchni 20,59 m<sup>2</sup>, drugie jako kuchnia o powierzchni 8,53 m<sup>2</sup> oraz trzecie jako zaplecze o powierzchni 0,86 m<sup>2</sup>, wyposażony jest w licznik energii elektrycznej, wody ciepłej i zimnej. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia usług gastronomicznych (ciepły i zimny bufet) w godzinach pracy urzędu i może zostać zagospodarowany od dnia 15 września 2020 r. Lokal zostanie oddany w najem w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na okres 3 lat, minimalna wysokość opłaty z tytułu miesięcznego czynszu najmu wynosi 1 000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
- II. Najemca ponosi ponadto koszt podatku od nieruchomości, opłaty za energię elektryczną, wodę i ścieki na podstawie podliczników, energię ciepłą proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni, nieczystości stałe na podstawie uchwały nr XXII/233/2020 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 30 marca 2020 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Inowrocławia.
- III. Najemca wnosi opłatę z tytułu najmu miesięcznie.
- IV. Po pierwszym roku użytkowania lokalu dopuszcza się możliwość aktualizacji opłat w drodze aneksu do umowy.
- V. Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy alei Ratuszowej 38 oraz przy ul. Mątewskiej 17 w okresie od 10 lipca 2020 r. do 31 lipca 2020 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego ([www.inowroclaw.powiat.pl](http://www.inowroclaw.powiat.pl)) i Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego ([www.bip.inowroclaw.powiat.pl](http://www.bip.inowroclaw.powiat.pl)).

  
WICESTAROSTA  
Tadeusz Mąjowski

  
STAROSTA  
Wiesława Pawłowska