UCHWAŁA Nr XVII/139/2016
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 29 kwietnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Jaksicach, gmina Inowrocław.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, z późn. zm.[1]) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.[2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Jaksicach, gmina Inowrocław, będących własnością Powiatu Inowrocławskiego, zapisanych w księdze wieczystej KW nr BY1I/00000891/6, oznaczonych geodezyjnie jako działki:
- nr 401/6 o pow. 0,0750 ha,
- nr 401/7 o pow. 0,0750 ha,
- nr 401/9 o pow. 0,0777 ha,
- nr 401/10 o pow. 0,0855 ha,

wraz z udziałem w drodze dojazdowej, stanowiącej działkę nr 401/8 o pow. 0,0683 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1I/00000891/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Ryszard Jagodziński

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1890.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XVII/139/2016
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 29 kwietnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Jaksicach, gmina Inowrocław.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Nieruchomości położone w Jaksicach, gmina Inowrocław, oznaczone geodezyjnie jako działki o numerach: 198/2, 199/1 i 208/1 z dniem 1 stycznia 1999 r. stały się z mocy prawa, mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 października 2009 r. nr: WSPN.II.77221/3/09 prawo to zostało potwierdzone.

Działki położone w Jaksicach oznaczone numerami: 198/2, 199/1 i 208/1 zostały scalone w jedną nieruchomość, której nadano numer 401.

Przedmiotowy obszar przynależał do budynku, w którym funkcjonował Dom Dziecka w Jaksicach. Obecnie w budynku tym od 1 stycznia 2012 r. mieszczą się jednostki: Biblioteka Gminna, Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy w Rodzinie, Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Nr 6, Ośrodek Adopcyjny. Dla funkcjonowania tych jednostek grunt zajęty przez przedmiotowe działki jest zbędny.

W wyniku kolejnych podziałów geodezyjnych z pierwotnej nieruchomości zostały wyodrębnione między innymi działki o numerach: 401/6, 401/7, 401/9, 401/10, mające charakter działek budowlanych oraz działka nr 401/8 jako droga dojazdowa, będące przedmiotem sprzedaży.

Sprzedaż nieruchomości objętych uchwałą spowoduje pozyskanie środków dla Powiatu, jak również prawidłowe ich zagospodarowanie.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. W myśl artykułu 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego
Ryszard Jagodziński