UCHWAŁA Nr 311/2016
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 14 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części powierzchni dachu znajdującej się na budynku głównym łóżkowym przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618, z późn. zm.[1]) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na wynajęcie części powierzchni dachu o powierzchni 89,86 m^2, znajdującej się na budynku głównym łóżkowym przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń telekomunikacyjnych oraz okablowania związanego z systemem łączności telefonii komórkowej, tj. stacji telekomunikacyjnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA
Włodzimierz Figas
CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosława Kucol

Członek Zarządu
Członek Zarządu
Andrzej Antoniewicz

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz.1138, z 2015 r. poz. 788, poz. 905, poz. 1640, poz. 1697, poz. 1844, poz. 1887, poz. 1918 i poz. 1991 oraz z 2016 r. poz. 904 i poz. 960.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 311/2016
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 14 czerwca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części powierzchni dachu znajdującej się na budynku głównym łóżkowym przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wynajęcie części powierzchni dachu o powierzchni 89,86 m^2, o następujących wartościach księgowych ustalonych na dzień 6 kwietnia 2016 r.: wartości księgowej brutto: 65 711,02 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy siedemset jedenaście 02/100 PLN), umorzeniu: 16 866,72 zł (słownie: szesnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć 72/100 PLN), wartości księgowej netto: 48 844,30 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy osiemset czterdzieści cztery 30/100 PLN). Powierzchnia, o której mowa wyżej znajduje się nad maszynownią wind budynku głównego łóżkowego przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, dyrektor dołączył wymaganą ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu ww. aktywem trwałym, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową przedmiotowego aktywa. Szpital zamierza wynająć część powierzchni dachu na cele zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem gospodarczym zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

Wniosek dyrektora zawiera ponadto projekt umowy najmu oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywem, którego czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr XI/VI/2016 z dnia 17 maja 2016 r. pozytywnie zaopiniowała wynajęcie części powierzchni dachu znajdującej się na budynku głównym łóżkowym przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

STAROSTA
Tadeusz Majewski