

UCHWAŁA Nr VII/67/2011
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 28 kwietnia 2011 r.

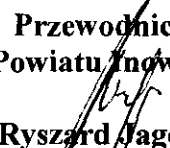
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Bolesława Krzywoustego 15.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. ²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Bolesława Krzywoustego 15, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 79/4 o pow. 0,1807 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00020041/9 oraz działka nr 130/92 o pow. 0,0014 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00054612/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Ryszard Jagodziński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr VII/67/2011
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 28 kwietnia 2011 r.

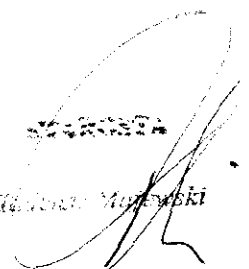
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Bolesława Krzywoustego 15.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Nieruchomości położone w Inowrocławiu przy ulicy Bolesława Krzywoustego 15, oznaczone geodezyjnie jako działka nr 130/2 o pow. 0,0664 ha oraz działka nr 79/1 o pow. 0,5273 ha z dniem 1 stycznia 1999 r. stały się z mocy prawa mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzjami Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 sierpnia 2005 r. znak: WRR.IV.77221/1/05 oraz z dnia 23 marca 2000 r. znak: GKN-III-7723-1-1/5/00 prawo to zostało potwierdzone.

Decyzją Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia 11 kwietnia 2011 r. znak: WGP-I.6831.10.2011.J został zatwierdzony projekt podziału nieruchomości położonej w Inowrocławiu, przy ulicy Bolesława Krzywoustego 15, polegający na podziale działek geodezyjnych o numerach ewidencyjnych: 130/2 i 79/1. W wyniku tego podziału zostały wyodrębnione jako przedmiot niezależnego zagospodarowania działki oznaczone numerami: 130/92 i 79/4 przeznaczone do sprzedaży.

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały użytkowana była jako boisko sportowe przez Ośrodek Wspierania Dziecka i Rodziny w Inowrocławiu. Uchwałą Nr XL/394/2010 z dnia 25 marca 2010 r. Rada Powiatu Inowrocławskiego przyjęła program naprawczy Ośrodka Wspierania Dziecka i Rodziny w Inowrocławiu, polegający na zastąpieniu dużych trzydziestoosobowych domów dziecka w Inowrocławiu i Gniewkowie małymi „rodzino-podobnymi” domami dla czternastoosobowych grup dzieci. Użytkowany przez Ośrodek teren obejmujący działki 79/4 i 130/92 stał się zbędny dla dalszego funkcjonowania placówki.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.


Andrzej Morys