

UCHWAŁA Nr⁶⁵...../2015
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia^{8 kwietnia}..... 2015 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.¹) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z późn. zm.²) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 591/2014 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu dokonać następującej zmiany:

- w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie terenu utwardzonego o powierzchni 135,0 m², wartości księgowej początkowej: 1 934,17 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset trzydzieści cztery 17/100 PLN), znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem części terenu utwardzonego o powierzchni 96,7 m² na prowadzenie całorocznego pawilonu gastronomicznego oraz części terenu utwardzonego o powierzchni 38,3 m² na prowadzenie ogródka sezonowego.”

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 24, poz. 423, poz. 619, poz. 1138, poz. 1146, poz. 1491 i poz. 1626.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Wójcicki

WICESTAROSTA
Włodzisław Figas

CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosław Kucol

Członek Zarządu
Andrzej Antoniewicz

Członek Zarządu
Franciszek Żak

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
07.04.2015r.
RADCA PRAWNY
Justyna Jarzynowska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr⁶⁵/2015
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{kwietnia}..... 2015 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przedmiotu najmu/dzierżawy, o których mowa w Uchwale Nr 591/2014 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu (zmienionej uchwałą Nr 620/2014 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 19 marca 2014 r.).

W uzasadnieniu przedmiotowego wniosku dyrektor wskazuje na zmianę zagospodarowania polegającą na zmianie powierzchni zabudowy całorocznego pawilonu gastronomicznego z 80 m² na 96,7 m² i zmianę powierzchni terenu utwardzonego z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka sezonowego z 55 m² na 38,3 m².

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu podjęła uchwałę Nr IV/VI/2015 z dnia 23 marca 2015 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zaopiniowania wynajęcia lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, oraz zaopiniowania wydzierżawienia powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

STAROSTA
Tadeusz Kozłowski