

UCHWAŁA Nr ¹⁷⁶...../2007
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{h. urnebma}..... 2007 r.

w sprawie wystąpienia do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych z wnioskiem o wykreślenie hipoteki zapisanej na rzecz Powiatu Inowrocławskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹), art. 100 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wystąpić do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych z wnioskiem o wykreślenie z działu IV księgi wieczystej KW nr 51705 hipoteki zwykłej w kwocie 8.531,32 zł (słownie: osiemtysięcypięćsettrzydzieścijedenzłotych 32/100) wraz z oprocentowaniem w wysokości 2% w stosunku rocznym, wpisanej na rzecz Powiatu Inowrocławskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Inowrocławski

WICESTAROSTA
Stawomir Szeliga
Janusz Kurczak
Andrzej Krawczyk

Franciszek Zak
Franciszek Zak

Andrzej Antoniewicz
Członek Zarządu

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001r. Nr 125, poz. 1368, z 2002 r. Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 42, poz. 363 oraz z 2004 r. Nr 172, poz. 1804.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
31.08.2007
data
Andrzej Antoniewicz
radca prawny

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 176/2007
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 2. września 2007 r.

w sprawie wystąpienia do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych z wnioskiem o wykreślenie hipoteki zapisanej na rzecz Powiatu Inowrocławskiego.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Dnia 30 grudnia 2003 r. pomiędzy Powiatem Inowrocławskim a najemcą lokalu mieszkalnego położonego w Kościelcu gmina Pakość została zawarta umowa sprzedaży tej nieruchomości, z jednoczesnym wpisem do księgi wieczystej hipoteki zwykłej na rzecz Powiatu Inowrocławskiego, tytułem zabezpieczenia zapłaty reszty ceny za przedmiotowy lokal. Właściciel nieruchomości obciążonej hipoteką, po uregulowaniu wszystkich należności, zwrócił się do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z wnioskiem o zgodę na wykreślenie przedmiotowego obciążenia. W świetle powyższych faktów wywołanie uchwały jest zasadne.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 100 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.). Artykuł ten stanowi, iż w razie wygaśnięcia hipoteki wierzyciel obowiązany jest dokonać wszelkich czynności umożliwiających wykreślenie hipoteki z księgi wieczystej.

W myśl art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, dlatego też koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

2007-08-10 08:29:37

ref.36596684.1001
049069122078119085068061
119103106079121107106079122099068061

SĄD REJONOWY w Inowrocławiu
V Wydział Ksiąg Wieczystych

L.Dz.Odp **2890** / 2007

Odpis z Księgi Wieczystej

Sąd Rejonowy w Inowrocławiu - Wydział Ksiąg Wieczystych poświadczają, że Księga Wieczysta nr 51705 zawiera następujące wpisy :

KSIĘGA WIECZYSTA NR 51705

DZIAŁ PIERWSZY : OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI.

I/2.Nr bieżący nieruchomości 1

I/3.Polożenie Kościelec nr 71A/12

I/4.Opis i mapa
Lokal nr 12 położony na parterze, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 65,00 m2 oraz przynależna piwnica o pow.11,90 m2. Lokal związany z nieruchomością wspólną objętą księgą wieczystą KW nr 42634.

I/5.Sposób korzystania lokal mieszkalny

I/6.Obszar 65,00 m2 11,90 m2 - pomieszczenie przynależne

I/7.Do bież. nr nieruch. 1

I/8.Stan w czasie urządz.Kw
Nr 1 po wydzieleniu z księgi wieczystej KW nr 42634 tu przeniesiono na podstawie wniosku z dnia 6 stycznia 2004r. V Dz.Kw 94-7/04. Wpisano dnia 16 lutego 2004r.

DZIAŁ PIERWSZY : SPIS PRAW.

I Sp/2.Nr bieżący wpisu 1

I Sp/3.Oznaczenie prawa
Z własnością lokalu nr 12 związany jest udział wynoszący 769/11.790 części we własności części wspólnych budynku i urządzeń które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i taki sam udział we własności działek gruntu na których budynek jest wzniesiony Wpisano dnia 16 lutego 2004r.

DZIAŁ DRUGI : WŁASNOŚĆ.

II/2.Nr bieżący wpisu 1

II/3.Właściciel
Andrzej Z) oraz
jego żona Renata Z
w ustawowej wspólności

II/4.Nr bieżący nieruchomości 1

II/5.Podstawa nabycia
Przy założeniu księgi wieczystej na podstawie umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i sprzedaży z dnia 30 grudnia 2003r. Rep.A 9476/2003 notariusz Małgorzaty Steppa w Inowrocławiu nr k.1-6 oraz wniosku złożonego w dniu 6 stycznia 2004r. o godz.8.00 V Dz.Kw 94-7/04. Wpisano dnia 16 lutego 2004r.

DZIAŁ TRZECI : CIĘŻARY I OGRANICZENIA.

