

UCHWAŁA Nr 603/2018
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 6 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części terenu zielonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, z późn. zm.¹) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2018 r. poz. 160, z późn. zm.²) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie części terenu zielonego, o powierzchni 9,0 m² znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu w szczycie budynku podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym – punktu usługowego sprzedaży kwiatów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym

RADCA PRAWNY

Henryka Kowalczywska

STAROSTA
Tadeusz Mijewski

WICESTAROSTA
Włodzimierz Figas
CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosława Kucol

Członek Zarządu
Franciszek Żak

Członek Zarządu

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 603/2018
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 6 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części terenu zielonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek Dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części terenu zielonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu w szczycie budynku podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna.

Przedmiotem dzierżawy jest teren o powierzchni 9,0 m², o następujących wartościach ustalonych na dzień 22 maja 2018 r.: wartości księgowej brutto: 1 289,45 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt dziewięć 45/100 PLN), wartości umorzenia: 0,00 zł (słownie: zero 0/100 PLN), wartości księgowej netto: 1 289,45 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt dziewięć 45/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 1 289,45 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt dziewięć 45/100 PLN), znajdujący się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, przy prawym szczycie budynku Przychodni Przyszpitalnej.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, Dyrektor dołączył wymaganą ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu aktywem trwałym, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową ww. części terenu. Szpital zamierza wydzierżawić teren, o którym mowa wyżej na czas określony, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym (punktu usługowego sprzedaży kwiatów).

Wniosek Dyrektora zawiera ponadto projekt umowy dzierżawy oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywem, którego czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr XIV/VII/2018 z dnia 28 maja 2018 r. pozytywnie zaopiniowała wydzierżawienie części terenu zielonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2018 r. poz. 160, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

STAROSTA
Tadeusz Majewski