

Ogłoszenie
Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Warzynie
z dnia 27.03.2020r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Działając na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, późn.zm.) Dyrektor Domu Pomocy Społecznej ogłasza, co następuje:

- I. Z zasobu nieruchomości Powiatu Inowrocławskiego będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Warzynie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego grunty rolne położone w miejscowości Markowo, gmina Gniewkowo, zapisane w księdze wieczystej KW nr 29899, oznaczone geodezyjnie jako działka nr 58/13. Dzierżawa obejmuje ogółem powierzchnię części nieruchomości o pow. 4,9580 ha w tym:
grunty rolne klas RIII b, RIV a, RIV b - 3,2018 ha
pastwiska trwale klas Ps IV, Ps V - 0,6043 ha
plantacje wieloletnie sad na roli SRIV a, SRIV b -1,1519 ha.
- II. Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stosunku do nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego ogłoszenia. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą XIX/124/2012 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 maja 2012 r. przedmiotowa działka znajduje się w strefie polityki przestrzennej oznaczonej symbolem R-O tj., strefa rolniczo-osadnicza, na tereny zabudowane - tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz tereny rozwoju przestrzennego istniejących miejscowości.
Działka nr 58/13 leży w strefie ochrony konserwatorskiej. „A” i „B”.
- III. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zostanie oddana w dzierżawę na okres 1 roku.
- IV. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego określona została na kwotę 8 296 zł brutto (słownie: osiem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt sześć złotych).

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Warzynie, Warzyn 1, 88-140 Gniewkowo oraz zamieszcza na stronie internetowej www.warzyn.pl. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wywieszony będzie również na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu aleja Ratuszowa 38 i przy ulicy Mątewskiej 17 w okresie od 27.03.2020 r. do 16.04.2020 r. a także zamieszczony będzie się na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego (www.inowroclaw.powiat.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego (www.bip.inowroclaw.powiat.pl).