

UCHWAŁA Nr 311/2017  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia 15 stycznia 2017 r.

w sprawie przekazania w trwały zarząd Zespołowi Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy zabudowanej nieruchomości położonej w Kruszwicy przy ulicy Tadeusza Kościuszki.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 18, art. 43 ust. 5, art. 44 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przekazać w trwały zarząd Zespołowi Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy na czas nieoznaczony, zabudowaną nieruchomość położoną w Kruszwicy przy ulicy Tadeusza Kościuszki, będącą własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 149/7 o powierzchni 0,6244 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr BY11/00048436/7 z przeznaczeniem na działalność statutową Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym

RADCA

*(Podpis)*

Członek Zarządu

*(Podpis)*

STAROSTA

*Tadeusz Majewski*

WICESTAROSTA

*Włodzisław Płgas*

CZŁONEK ZARZĄDU

*Mirosława Kucol*

Członek Zarządu

*(Podpis)*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr <sup>574</sup>...../2017  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>25.12.2016</sup>..... 2017 r.

**w sprawie przekazania w trwały zarząd Zespołowi Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy zabudowanej nieruchomości położonej w Kruszwicy przy ulicy Tadeusza Kościuszki.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy pismem z dnia 12 grudnia 2016 r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego o przekazanie na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w trwały zarząd nieruchomości położonej w Kruszwicy przy ulicy Tadeusza Kościuszki, zajmowanej przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy.

W stosunku do działki będącej przedmiotem uchwały brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszwica. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszwica przyjętym uchwałą nr XLVIII/549/2010 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 21 października 2010 r., zmienionym uchwałą nr XI/114/2015 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 30 września 2015 r. działka nr 149/7 położona jest w strefie miejskiej na obszarach zabudowanych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji usługowej i mieszkaniowej, w tym oświaty.

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy ma już w posiadaniu przedmiotową nieruchomość wobec powyższego zasadne jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości ze stanem faktycznym.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 43 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.). Przepis ten stanowi, iż Zarząd Powiatu oddaje w trwały zarząd nieruchomość stanowiącą własność powiatu odpowiedniej samorządowej jednostce organizacyjnej. Zgodnie z art. 44 ustawy o gospodarce nieruchomościami trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony lub czas oznaczony. Z wnioskiem o ustanowienie trwałego zarządu występuje jednostka organizacyjna.

W myśl art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, dlatego też koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały.

  
STAROSTA  
Tadeusz Majeński

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. Kruszwica Obr. 5 0005: dz. 149/7  
dz. 277/2

SKALA 1:2000

