

Inowrocław, 18 maja 2018 r.

GN.II.683.1.01z.3.2014

OBWIESZCZENIE STAROSTY INOWROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 49 i 61§ 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1969 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm.) w związku z art. 8 i art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) oraz art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496, ze zm.)

zawiadamiam

że z urzędu zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za udział w prawie użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w Inowrocławiu przy ul. Lipowej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 6 na arkuszu mapy 73 jako działka nr 130/98 o pow. 0,0021 ha i działka nr 130/99 o pow. 0,0014 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00075240/4 przejętej z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Inowrocław na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ostateczną decyzją Starosty Inowrocławskiego znak: AB.6740.D.1.2014 z dnia 5 listopada 2014 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „Rozbudowa ulicy Długiej i Lipowej w Inowrocławiu wraz z uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej”.

Na dzień wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z przeznaczeniem pod drogę gminną, zgodnie z wpisem w ewidencji gruntów, współużytkownikiem wieczystym nieruchomości stanowiącej działki o numerach: 130/98 i 130/99 w udziale wynoszącym 34/5825 był nieżyjący Pan Tadeusz Bochat. W toku prowadzonego postępowania nie ustalono jego następców prawnych.

Stosownie do art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W myśl art. 113 ust. 7 przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony i osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości oraz ich pełnomocnicy mają prawo przeglądania akt sprawy, sporządzania z nich notatek i odpisów, a przed wydaniem decyzji do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W przypadku nie zgłoszenia się uprawnionych osób do dnia wydania decyzji o ustaleniu odszkodowania, kwota odszkodowania zostanie wpłacona przez Gminę Miasto Inowrocław do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Akta sprawy udostępnione są do wglądu w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu (budynek przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38, parter, pokój nr 111, tel. 52 35 92 139) od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰-15³⁰.

Obwieszczenie wywiesza się na okres 14 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 oraz przy ul. Mątewskiej 17 a także zamieszcza na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego (www.inowroclaw.powiat.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego (www.bip.inowroclaw.powiat.pl) oraz przekazuje się do Urzędu Miasta Inowrocławia celem wywieszenia.

z up. STAROSTY

Dawid Kaźmierski
NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY