

**UCHWAŁA Nr 620/2014**  
**ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
**z dnia 19 marca 2014 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.<sup>1</sup>) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z z późn. zm.<sup>2</sup>) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 591/2014 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu dokonać następującej zmiany:

- § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie terenu utwardzonego o powierzchni 135,0 m<sup>2</sup>, wartości księgowej początkowej: 1 934,17 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset trzydzieści cztery 17/100 PLN), znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem części terenu utwardzonego o powierzchni 80 m<sup>2</sup> na prowadzenie całorocznego pawilonu oraz części terenu utwardzonego o powierzchni 55 m<sup>2</sup> na prowadzenie ogródka sezonowego”.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 24.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA  
*Tadeusz Majewski*

WICESTAROSTA  
*Włodzisław Egias*

CZŁONEK ZARZĄDU  
*Miroslawa Kucol*

Członek Zarządu  
*Marek Szubarga*

Członek Zarządu  
*Franciszek Żak*

14.03.2014

Radca Prawny  
*Em. M.*  
Ewa Muszyńska  
Bd-1110

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 620/2014**  
**ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
**z dnia 19 marca 2014 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu w sprawie zmiany uchwały Nr 591/2014 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Do przedmiotowego wniosku dyrektor dołączył m.in. koncepcję zagospodarowania najmowanych lokali i adaptacji ogródka gastronomicznego wykonaną przez podmiot, który wygrał przetarg na najem aktywów trwałych, o których mowa w ww. uchwale. Ponadto dyrektor dołączył do wniosku projekt aneksu do zawartej umowy dzierżawy tych aktywów. Jednocześnie dyrektor stwierdził, że zmiany będące przedmiotem niniejszego wniosku nie wpływają w istotny sposób na ocenę, dokonaną zgodnie z postanowieniami § 5 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu podjęła uchwałę Nr IV/VI/2014 z dnia 21 lutego 2014 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zaopiniowania wynajęcia lokali użytkowych oraz powierzchni hollu, znajdujących się w budynku głównym łóżkowym, w łączniku prowadzącym do pawilonu dziecięcego i w łączniku prowadzącym do budynku kuchni-pralni przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, oraz zaopiniowania wydzierżawienia powierzchni terenu utwardzonego, znajdującego się pomiędzy budynkiem głównym łóżkowym, a pawilonem dziecięcym, przedsiębiorstwa: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania

w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

CIURKOSTA  
Tadeusz Ciurkosta

