

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna WYMIANA DRZWI

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) SA wymagania w ramach robót budowlanych dotyczących realizacji projektu budowlanego remontu budynku Domu pomocy Społecznej w Ludziskach

1.2 Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Niniejsza specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót przewidzianych w projekcie. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót

1.3 Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany drzwi. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest wykonaniem niżej wymienionych robót:

- wymiana drzwi

1.4 Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z:

- art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo Budowlane

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd. II

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p. 2. Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wymianą drzwi zewnętrznych oraz wszystkie roboty pomocnicze.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny spełniać wymagania odpowiednich norm. Do wykonania wymiany drzwi należy zastosować drzwi zgodne z załączonym projektem, po uprzednim sprawdzeniu wymiarów w naturze

Do podstawowych materiałów należą:

- drzwi drewniane zewnętrzne

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót, zarówno w miejscu wykonywania tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

Materiały powinny być przewożone środkami transportu kołowego. Do transportu pionowego użyć żurawia przenośnego (w razie potrzeby) oraz transportu przewidzianego do tych robót i wyszczególnionego w poszczególnych pozycjach przedmiarowych

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Zasady ogólne wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w p. 1.4.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

- Wykonawca powinien dokonać montażu drzwi zgodnie z szczegółową instrukcją wbudowania tych wyrobów, dostarczona przez każdego producenta
- Wyroby stolarki budowlanej osadzić w otworach po zdemontowanej stolarce
- Stolarkę należy zamocować w ościeżu zgodnie z wymaganiami określonymi w normach
- Okucia powinny być tak przymocowane, aby zapewniły skrzydłom należyte działanie zgodne z ich przeznaczeniem

5.2 Zakres robót przygotowawczych

- Zdemontować skrzydła drzwiowe
- Zdemontować ościeznice poprzez ich wykucie z muru
- Przed osadzeniem stolarki sprawdzić dokładność wykonania ościeża i stan powierzchni do której na przylegać ościeznica
- W przypadku występowania wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy oczyścić i naprawić
- Luz między otworem drzwiowym a ościeznicą powinien wynosić:

- na szerokości otworu 4 – 12 mm
- na wysokości otworu 8 – 12 mm

5.3 Zakres robót zasadniczych

- W sprawdzone i przygotowane ościeże, o oczyszczonych z pyłu powierzchniach należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach
- Po ustawieniu drzwi należy sprawdzić sprawność działania skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu
- Zamocowane drzwi uszczelnić pod względem termicznym
- Podczas montażu drzwi w budynku należy stosować następujące elementy kotwiące:
 - na wysokości elementu po obydwu stronach drzwi stosować co najmniej po dwa elementy mocujące w odległości nie większej niż 200 mm od naroża
 - maksymalna odległość pomiędzy punktami mocowania wynosi 700 mm
 - dodatkowe elementy mocujące stosować przy punktach zamykających, aby zapobiec powstawaniu odkształceń podczas zamykania
 - na szerokości – 1 element kotwiący na 1 mb
- W drzwiach o szerokości większej niż 700 mm stosowane SA klocki podpierające ułatwiający prawidłowe ustawienie skrzydła względem ościeżnicy przy zamykaniu. Jeżeli szerokość drzwi przekracza 1400 mm stosuje się dwa komplety klocków. Klocki podpierające stosuje się zawsze, jeżeli szerokość drzwi przekracza jego wysokość
- Wykonawca dokonujący wymiany stolarki powinien dysponować wszelkim niezbędnym sprzętem, kadrą pracowników wykwalifikowanych, itd. oraz wszystkim niezbędnym do prawidłowego montażu stolarki

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości

Kontrola jakości robót związanych z wykonaniem wymiany drzwi powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd. II

Kontrola jakości obejmuje następujące zadania:

- Sprawdzenie zgodności z dokumentacją
- Sprawdzenie materiałów
- Sprawdzenie wypoziomowania posadzki
- Sprawdzenie trwałości połączeń
- Sprawdzenia sprawności działania skrzydeł i elementów ruchomych oraz funkcjonowania okuć
- Sprawdzenie wodoszczelności przegród

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót polegających na wykonaniu wymiany drzwi należy dokonać zgodnie z Warunkami technicznym⁹ wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd. II

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełniana w trakcie wykonywania robót
- dziennik budowy
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w dzienniku budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji projektowej
- aktualność dokumentacji projektowej (czy wprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia)

8. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie Ofertowym. Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanym Robót i terminie obmiaru, co najmniej 3 dni przed terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do Księgi Obmiaru. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Przedmiarze Robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inspektora Nadzoru. Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony z częstotnością wymaganą do celu płatności na rzecz Wykonawcy w czasie określonym w Kontrakcie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ustalenia ogólne. Podstawą płatności jest cena jednostkowa, skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową dla danej pozycji Przedmiaru Robót. Cena jednostkowa pozycji będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Warunki techniczne⁹ wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd. II
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06-02-2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z dnia 19-03-2003)
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28-08-2003 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia MGPIPS w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169, poz. 1650 z dnia 29-09-2003)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30-10-2002 w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie używania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. nr 191, poz. 1596 z 2002) z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie MGPIPS z dnia 30-09-2003 zmieniające rozporządzenie w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie używania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. nr 178, poz. 1745 z dnia 16—10-2003)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki społecznej oraz Zdrowia z dnia 01-04-1953 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych przy ręcznym dźwiganiu i przenoszeniu ciężarów

11. UWAGI SZCZEGÓLWE

Roboty będą wykonywane na obiekcie czynnym. Oferent powinien przewidzieć utrudnienia wynikłe z ruchu mieszkańców, jak również, należy przewidzieć możliwość wykonywania niektórych prac w różnych godzinach, jak również ograniczeń czasowych wykonywania niektórych rodzajów robót.

Szczegółowy zakres prac wynika z założeń ogólnych do katalogów, na podstawie których opracowani przedmiar robót.

Opracował:
Krzysztof Świgoń