

Inowrocław, 19 listopada 2018 r.

Powiat Inowrocławski
reprezentowany przez Zarząd Powiatu
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38
88-100 Inowrocław

Znak sprawy: AG. 272.1.15.2018

Do wykonawców ubiegających się
o udzielenie zamówienia

Odpowiedzi na pytania i modyfikacja Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, że w dniu 09 listopada 2018 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), w trybie przetarg nieograniczony na zadanie pn.: „Budowa placówki opiekuńczo-wychowawczej w Kruszwicy”.

Treść pytań jest następująca:

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami) zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ:

W nawiązaniu do zamieszczonych odpowiedzi Zamawiającego z postępowania wcześniejszego oraz zapisów SIWZ aktualnego postępowania prosimy o wyjaśnienia:

1. Zamawiający na pytanie o istniejący wjazd na teren nieruchomości odpowiedział: „Wjazd z ul. Kasprowicza na teren nieruchomości należy odtworzyć i wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, na warunkach Zarządcy drogi. W szczególności z zachowaniem kolorystyki istniejących wjazdów na ulicy Kasprowicza w Kruszwicy. Kostkę z rozbiórki części chodnika należy wykorzystać do utwardzenia terenu na działce. Inwestor jest w trakcie uzgodnień z Zarządcą drogi.”
„Odtworzyć” można coś co istnieje a przedmiotowy wjazd nie istnieje. Proszę o przekazanie uzgodnień z Zarządcą drogi, określenie szerokości wjazdu. Prosimy o potwierdzenie, iż na wykonanie planowanego wjazdu nie jest wymagane zgłoszenie, ani zmiana pozwolenia na budowę.
2. Prosimy o wyjaśnienie: co z rosnącymi drzewami kolidującymi z projektowanym wjazdem i ogrodzeniem.

3. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku wykonania ich przebudowy lub naprawy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie przesunięciu.
4. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym przyjęty zakres do wyceny na podstawie opisu przedmiotu zamówienia jakim jest dokumentacja projektowa, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
5. Prosimy o potwierdzenie, że podczas prowadzenia robót ziemnych Zamawiający nie wymaga obecności archeologa, a ewentualne koszty obsługi archeologicznej w przypadku natrafienia na znalezisko o znaczeniu historycznym, pokryje Zamawiający.
6. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą terminu (tj. w szczególności koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy itd.).
7. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
8. Prosimy o potwierdzenie, że na etapie opracowania dokumentacji projektowej dokonano uzgodnień międzybranżowych, a wszelkie koszty związane z robotami dodatkowymi wynikającymi z braku koordynacji międzybranżowej pokryje Zamawiający.
9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego realizacją przedmiotu zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

Powiat Inowrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu udziela odpowiedzi na pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Odp. Ad. 1 Wykonawca wykona zjazd z ul. Kasprowicza na teren nieruchomości zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, na warunkach Zarządcy drogi w szczególności z zachowaniem kolorystyki istniejących wjazdów na ulicy Kasprowicza w Kruszwicy. Kostkę z rozbiórki części chodnika należy wykorzystać do utwardzenia terenu na działce. Na wykonanie planowanego wjazdu nie jest wymagane zgłoszenie, ani zmiana pozwolenia na budowę. Warunki Zarządcy drogi zostaną zamieszczone w dniu jutrzejszym.

Odp. Ad. 2

Drzewa kolidujące z wjazdem i ogrodzeniem należy usunąć.

Odp. Ad 3, 4, 6

Wykonanie robót dodatkowych nastąpi, jeżeli będą spełnione przesłanki z art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Odp. Ad. 5. Zamawiający nie wymaga obecności archeologa. Wykonanie robót dodatkowych nastąpi, jeżeli będą spełnione przesłanki z art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Odp. Ad. 7

Zamawiający informuje, że załączył do SIWZ całą posiadaną dokumentację projektową i techniczną dotyczącą wykonania przedmiotu zamówienia wraz z oświadczeniem projektanta o kompletności dokumentacji.

Odp. Ad. 8.

Wykonanie robót dodatkowych nastąpi, jeżeli będą spełnione przesłanki z art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Odp. Ad. 9.

Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego realizacją przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji treści siwz w następującym zakresie:

W załączniku – „projekt umowy” dodaje się w § 14 ust. 2 literę c) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy, w przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp (jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy) – w postaci zmiany wynagrodzenia.

W załączniku – „projekt umowy” zmienia się zapis w § 14 ust. 2

Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 należy potwierdzić stosownymi wpisami do dziennika budowy, zaakceptowanymi przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zmiany zostały zawarte w załączniku pn. „projekt umowy – zmiana”

W związku z powyższym przedłuża się termin składania ofert tj. do 26.11.2018 r. do godz. 10:00. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

Zamawiający dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

WICEPRACOWNIK
.....
Podpis Członka Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU
.....
Podpis Członka Zarządu