UCHWAŁA Nr XLIV/441/2010
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 26 sierpnia 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 3 lat, dotychczasowemu najemcy, części budynku przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu dla Kujawsko-Pomorskiej Sieci Informacyjnej Spółka z o.o. w Toruniu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z póź. zm.[1]) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.[2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajęcie na okres trzech lat, dotychczasowemu najemcy, części dachu w budynku przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu pod maszt dla instalacji systemu antenowego i urządzeń towarzyszących oraz powierzchnię w pomieszczeniu serwerowni pod szafę telekomunikacyjną dla Kujawsko-Pomorskiej Sieci Informacyjnej Spółka z o.o. w Toruniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego
Piotr Czarnolewski

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1803, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 oraz z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230 i Nr 106, poz. 675.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XLIV/441/2010
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 26 sierpnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres trzech lat, dotychczasowemu najemcy, części budynku przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu dla Kujawsko-Pomorskiej Sieci Informacyjnej Spółka z o.o. w Toruniu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

W dniu 9 sierpnia 2010r. do Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu wpłynęła prośba o zawarcie kolejnej umowy na dalsze trzy lata od Kujawsko-Pomorskiej Sieci Informacyjnej Spółka z o.o. w Toruniu, która od 28 sierpnia 2007r. na podstawie umowy najmu Nr STR/IN/01/121/07 wynajmuje w budynku przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu część dachu pod maszt instalacji systemu antenowego i urządzeń towarzyszących oraz powierzchnię w serwerowni pod szafę telekomunikacyjną. Powyższy projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską i ma charakter non-profit. Użytkownikami regionalnej sieci są jednostki samorządu terytorialnego, placówki oświatowe, urzędy administracji państwowej, placówki medyczne, biblioteki, itp. Sieć tego typu jest dedykowana na zaspokojenie specyficznych potrzeb teleinformatycznych wymienionych jednostek. Dalszym etapem rozwoju sieci będzie jej otwarcie dla szerszego grona abonentów, co umożliwi spełnianie nowych oczekiwań i oferowanie nowych usług.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad najmu nieruchomości. Uchwała Rady powiatu jest wymagana w przypadku, gdy po umowie najmu zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem oddania w najem. Z art. 37 ust. 4 tejże ustawy o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości mogą być oddawane w najem do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

STAROSTA
Tadeusz Majewski