

UCHWAŁA Nr ³⁵⁷...../2008
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{07 maja}..... 2008 r.

w sprawie stanowiska Zarządu Powiatu odnośnie wniosku Pana Edwarda P dotyczącego rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Piotrkowicach gmina Inowrocław.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹) i § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Inowrocławskiego uchwalonego przez Radę Powiatu Inowrocławskiego uchwałą Nr IV/15/99 z dnia 23 stycznia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 1999 r. Nr 50, poz. 445 z późn. zm.²) w związku z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.³) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie wyrazić zgody na rozłożenie na raty należności z tytułu nabycia przez Pana Edwarda P na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Piotrkowicach gmina Inowrocław, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 84/18 o pow. 4,1380 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 32459 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA
Stefan Mironowicz
Zdzisław Łuczak
Włodzisław Dębski
Andrzej...

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 1999 r. Nr 50, poz. 446, z 2002 r. Nr 31, poz. 571, Nr 120, poz. 2448, z 2003 r. Nr 130, poz. 1847 oraz z 2005 r. Nr 29, poz. 549

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 339/2008
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 07 maja 2008 r.

w sprawie stanowiska Zarządu Powiatu odnośnie wniosku Pana Edwarda P dotyczącego rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Piotrkowicach gmina Inowrocław.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Edward P pismem z 21 kwietnia 2008 r. zgłosił chęć nabycia zespołu dworsko-parkowego położonego w Piotrkowicach gmina Inowrocław na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jednocześnie prosząc o zrewidowanie ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości, rozważenie jej obniżenia oraz możliwość rozłożenia należności na raty. Ustawa o gospodarce nieruchomościami w art. 70 ust. 2 przewiduje możliwość rozłożenia na raty należności z tytułu sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Edwarda P zajął stanowisko, w którym odmówił rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Piotrkowicach gmina Inowrocław. Natomiast wartość nieruchomości zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustalił rzeczoznawca majątkowy w formie operatu szacunkowego. Zarząd Powiatu przyjął cenę nieruchomości równą jej wartości, uznając określenie jej przez rzeczoznawcę majątkowego za prawidłowe.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowią art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Inowrocławskiego uchwalonego przez Radę Powiatu Inowrocławskiego uchwałą Nr IV/15/99 z dnia 23 stycznia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 1999 r. Nr 50, poz. 445 z późn. zm.) zgodnie z którymi, Zarząd Powiatu jest władny do podejmowania uchwał zawierających stanowiska zarządu.

STAROSTA
Edward S. Majewski