

UCHWAŁA Nr XXIV/241/2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej we wsi Markowo, gmina Gniewkowo.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. ²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 2,3000 ha, położonej we wsi Markowo, gmina Gniewkowo, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działki:

- nr 67/17 o pow. 1,4900 ha,
- nr 67/18 o pow. 0,8100 ha,
zapisanej w księdze wieczystej KW nr 62393, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego
P. Czarnolewski
Piotr Czarnolewski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXIV/241/2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej we wsi Markowo, gmina Gniewkowo.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Nieruchomość położona w Markowie, gmina Gniewkowo, oznaczona geodezyjnie jako działki o numerach: 48, 58, 65/1 i 65/2 o łącznej pow. 50,8300 ha z dniem 01 stycznia 1999 r. stała się z mocy prawa, mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 września 2001 r. nr: GKN.III.7723-1/10/01 prawo to zostało potwierdzone.

W wyniku podziałów geodezyjnych z całego arealu wydzielono między innymi działki o numerach 67/17 i 67/18, które są przedmiotem niniejszej uchwały.

Działki te były dotychczas użytkowane przez byłych i obecnych pracowników Domu Pomocy Społecznej w Warzynie, jak również w części przez Dom Pomocy Społecznej w Warzynie. Dotychczasowi użytkownicy nie wykazują chęci dalszego użytkowania tego terenu. Sprzedaż tej nieruchomości spowoduje właściwe jej zagospodarowanie.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

