zał. 2

PROJEKT

UCHWAŁA Nr ..... / .... / 07
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ..... 2007 r.

w sprawie: **przyjęcia sprawozdania Zarządu Powiatu Inowrocławskiego dotyczącego stanu bazy – potrzeb remontowych szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski.**

Na podstawie art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.[1]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjąć sprawozdanie Zarządu Powiatu Inowrocławskiego dotyczące stanu bazy – potrzeb remontowych szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Piotr Czarnolewski

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
14.02.2007 r.
data *radca prawny*

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ..... / .... / 07
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ..... 2007 r.

w sprawie: **przyjęcia sprawozdania Zarządu Powiatu Inowrocławskiego dotyczącego stanu bazy – potrzeb remontowych szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Analiza potrzeb remontowych stanowić powinna punkt wyjścia do określenia wysokości nakładów finansowych niezbędnych na remonty i modernizację powiatowych szkół i placówek oświatowych tak w chwili obecnej, jak i w perspektywie długoletniej. Stanowić też może ważny element przy podejmowaniu decyzji związanych z racjonalizacją sieci szkolnej, dotyczy to w szczególności zmian w profilach kształcenia.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), który mówi, że do wyłącznej właściwości rady powiatu należy m. in. rozpatrywanie sprawozdań z działalności zarządu

STAROSTA
Tadeusz Majewski

Załącznik
do uchwały nr ...../.... / 07
Rady Powiatu Inowrocławskiego
z dnia .....2007r.

Stan bazy – potrzeby remontowe szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski

Analiza potrzeb remontowych szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski stanowić winna punkt wyjścia do określenia wysokości nakładów finansowych niezbędnych na remonty i modernizację. Dotyczy to zarówno potrzeb bieżących, jak i perspektywy wieloletniej. Prezentowany materiał stanowić powinien także ważny element przy podejmowaniu ewentualnych decyzji związanych z racjonalizacją sieci szkolnej, dotyczy to w szczególności zmian w profilach kształcenia.

W chwili obecnej placówki oświatowe Powiatu Inowrocławskiego dysponują: 15 obiektami dydaktycznymi (szkoły), Młodzieżowym Domem Kultury, Powiatowym Młodzieżowym Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z halą widowiskowo – sportową i internatem, bursą i 2 internatami, 10 salami gimnastycznymi, 2 salami zastępczymi oraz kompleksem pracowni i warsztatów w postaci Centrum Kształcenia Praktycznego.

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Inowrocławiu funkcjonuje w obiekcie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Mątewskiej 17.

Wiek poszczególnych obiektów jest zróżnicowany (od ponad stuletnich do kilkudziesięcioletnich) co powoduje różny stopień ich dekapitalizacji i skali niezbędnych remontów i napraw. Najstarsze obiekty to: I Liceum Ogólnokształcące im. Jana Kasprowicza w Inowrocławiu, III Liceum Ogólnokształcące im. Królowej Jadwigi w Inowrocławiu, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Genowefy Jaworskiej w Inowrocławiu, Zespół Szkół im. Marka Kotańskiego w Inowrocławiu i stara część II Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Konopnickiej w Inowrocławiu.

W latach 2004 – 2006 z budżetu powiatu przeprowadzono w szkołach i placówkach następujące prace remontowo – modernizacyjne:

1. I Liceum Ogólnokształcące im. Jana Kasprowicza w Inowrocławiu:
   a) remont sali gimnastycznej - 145.382,00 zł.,
   b) remont auli - 33.940,00 zł.,
   c) remont dachu - 26.107,00 zł.
2. II Liceum Ogólnokształcące im. Marii Konopnickiej w Inowrocławiu:
   a) prace dekarskie, elewacja budynku, sanitariaty - 303.203,17 zł.,
   b) wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej - 9.000,00 zł.
3. III Liceum Ogólnokształcące im. Królowej Jadwigi w Inowrocławiu:
   a) remont węzła c.o. 39.673,52 zł.,
   b) remont siłowni - 3.780,00 zł.,
   c) remont dachu - 28.566,00 zł.
4. Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego w Kruszwicy:
   a) częściowa wymiana stolarki okiennej w starej części budynku - 91.998,98 zł.,
   b) naprawa części dachu - 18.658,00 zł.
5. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 im. Jana Pawła II w Inowrocławiu:
   a) wymiana rozdzielni elektrycznej - 10.000,00 zł.,

b) wymiana grzejników - 9.924,00 zł.,
c) termomodernizacja budynku głównego, docieplenie budynku dydaktycznego - 539.188,00 zł.

6. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Genowefy Jaworskiej w Inowrocławiu:
a) wc, roboty wodno – kanalizacyjne, wymiana grzejników i utworzenie sanitariatów w pawilonie - 75.840,00 zł.,
b) malowanie sal, montaż stolarki okiennej - 26.053,00 zł.,
c) nowe przyłącze mocy - 6.300,00 zł.
7. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3 im. Franciszka Zubrzyckiego w Inowrocławiu:
a) częściowa naprawa dachu - 26.423,00 zł.,
b) wykonanie ścianek działowych w świetlicy, remont instalacji wodnokanalizacyjnej i pomieszczeń sanitarnych na parterze, I i II piętrze - 57.370,83 zł.
8. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4 w Inowrocławiu
- awaria oświetlenia na zewnątrz budynku - 2 949,96 zł.
9. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 5 im. gen. W. Sikorskiego w Inowrocławiu
- termomodernizacja dachu budynku szkoły - 89 520, 05 zł..
10. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kobylnikach:
a) utwardzenie placu przed budynkiem szkoły kostka polbruk (666 m^2) - 79.925,00 zł.,
b) wymiana instalacji elektrycznej w pracowni internetowej - 5.446,44 zł.,
c) remont dachu budynku internatu - 35.153,87 zł.
11. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Kościelcu:
- wymiana instalacji elektrycznej w sali komputerowej, montaż systemu alarmowego - 4.148,00 zł.
12. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy:
a) stolarka okienna - 78 362,24 zł.,
b) remont sali gimnastycznej - 5.490,12 zł.,
c) roboty dekarsko – blacharskie - 15.000,00 zł.,
13. Zespół Szkół im. Marka Kotańskiego w Inowrocławiu:
a) wzmocnienie konstrukcji dachu budynku szkoły - 2 678,90 zł.,
b) naprawa instalacji wodno – kanalizacyjnej - 1 578,94 zł.,
c) adaptacja pomieszczeń na sale lekcyjne oraz pracownię gastronomiczną - 46.249,00 zł.
14. Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Stefana Żeromskiego w Inowrocławiu
a) dodatkowe wyjście ewakuacyjne z konstrukcji stalowej wraz z dokumentacją - 48 923,77 zł.,
b) awaria przyłącza wodociągowego - 8 937,54 zł.

15. Centrum Kształcenia Praktycznego w Inowrocławiu:
a) remont i adaptacja pomieszczeń po byłych warsztatach szkolnych na pracownie zajęć praktycznych, wymiana stolarki okiennej, drzwiowej, remont dachu na łączniku, wymiana pionu kanalizacyjnego - 237.669,00 zł.,
b) przemurowanie narożnika budynku warsztatowego z wzmocnieniem fundamentu i wykonanie opaski betonowej - 13 734,12 zł.,
c) opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę i adaptację pomieszczeń po magazynach na stację diagnostyczną oraz przebudowa tych pomieszczeń, wykonanie instalacji wewnętrznej wodno – kanalizacyjnej i sprężonego powietrza w pomieszczeniach przeznaczonych na stację diagnostyczną - 230 454,57 zł.
16. Młodzieżowy Dom Kultury im. Janusza Korczaka w Inowrocławiu:
a) wykonanie posadzki w tym z dociepleniem na holu i korytarzu - 69 995,52 zł.,
b) wymiana częściowa instalacji elektrycznej - 10 176,29 zł.,
c) naprawa dachu - 7 551, 67 zł.

17. Bursa Szkolna Nr 1 – Zakład Budżetowy w Inowrocławiu
    - wymiana stolarki okiennej - 43.121,00 zł.
18. Powiatowy Młodzieżowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kruszwicy
    a) wymiana stolarki okiennej, remont pomieszczeń kuchennych, podniesienie standardów w pokojach mieszkalnych (węzeł sanitarny), węzeł c. o. - 449.681,35 zł.

Należy podkreślić, że największą inwestycją oświatową zrealizowaną do tej pory było oddanie do użytku w 2004r. hali widowiskowo – sportowej w Kruszwicy. Zadanie to zrealizowano wspólnie z Miastem Kruszwica przy wsparciu finansowym Urzędu Marszałkowskiego (Fundusz z Totalizatora Sportowego). Całkowity koszt hali wyniósł 3.226.986,65 złotych.

Ogółem nakłady na remonty, adaptacje i budowę hali wyniosły 6.165.141,50 złotych.

Mimo tych tak dużych nakładów finansowych, potrzeby w zakresie prac remontowo – adaptacyjnych w placówkach oświatowych są nadal bardzo duże. Wynikają one m.in. z przeprowadzonych przeglądów technicznych i zaleceń Sanepidu. Szczegółowy ich wykaz wraz z niezbędnymi na ich realizację kosztami zawiera poniższa tabela.

Lp.	Zadanie	Kwota w złotych
1.	**I Liceum Ogólnokształcące w Inowrocławiu** w tym : remont sanitariatów zalecenie Sanepidu (ostatni remont 1977r) - 80.000,00 likwidacja ogrodzenia i zastąpienie metalowym parkanem – 15.000,00 remont dachu papowego – 90.000,00 wymiana węzła cieplnego , dokumentacja- 100.000,00 termomodernizacja starej sali gimnastycznej – 90.000,00 termomodernizacja dużej sali gimnastycznej ,łącznika wymianą stolarki okiennej , dokumentacja techniczna– 225.000,00 wymiana nawierzchni boiska – 80.000,00 wymiana elewacji gmachu szkoły – 300.000,00	980.000,00
2.	**II Liceum Ogólnokształcące w Inowrocławiu** w tym: termomodernizacja nowej części szkoły , dokumentacja techniczna – 260.000,00 wymiana węzeł cieplny , wymiana zawory grzejnikowe na termostatyczne – 200.000,00 wymiana częściowa instalacji elektrycznej -26.500,00 naprawa dachu na budynku gospodarczym -27.000,00 wykonanie kanalizacji ,likwidacja osadników ,podłączenie instalacji kanalizacyjnej do kolektora miejskiego, dokumentacja techniczna – 100.000,00 wymiana lamp oświetleniowych stara część szkoły szt.265 - 30.000,00 wymiana rozdzielni zasilających 18.000,00 malowanie sal – 7.500,00 naprawa podłogi - 4.000,00 remont pomieszczenia sanitarne – 20.000,00 remont dachu starej części budynku oraz naprawa schodów -33.000,00	726.000,00
3.	**III Liceum Ogólnokształcące w Inowrocławiu** w tym : wymiana stolarki okiennej całość – 1.645,000,00	2.154.000,00

	wymiana instalacji centralnego ogrzewania – 470.000,00 panele podłogowe w sali lekcyjnej -4.000,00 malowanie korytarzy – 4.000,00 naprawa wentylacji - 6.000,00 adaptacja pomieszczenia na bibliotekę – 25.000,00	
4.	**Liceum Ogólnokształcące w Kruszwicy** w tym : wymiana podłogi w sali gimnastycznej -60.000,00 malowanie sali gimnastycznej -15.000,00 wymiana instalacji elektrycznej z oświetleniem, dokumentacja techniczna sala gimnastyczna – 45.000,00 malowanie korytarzy – 10.000,00 uzupełnienie nawierzchni boiska – 7.000,00 uzupełnienie ogrodzenia -7.000,00 zabezpieczenie ubytków elewacji -4.000,00	148.000,00
	Ogółem 80120	**4,008,000,00**
5.	**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr1 w Inowrocławiu** w tym : wymiana okien docieplenie sali gimnastycznej -130.000,00 malowanie korytarzy i 8 sal lekcyjnych – 40.000,00 wymiana 3 szt rozdzielni instalacji elektrycznej -25.000,00 wymiana zaworów do hydrantów 2.800,00 wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne – 55.000,00 naprawa stopni schodowych -5.000,00 cyklinowanie parkietu -20.000,00	277.800,00
6.	**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Inowrocławiu** w tym : malowanie pomieszczeń -8.000,00 wymiana podłóg w warsztatach gastronomicznych – 30.000,00 rozbiórka piwnicy wolnostojącej (grozi zawaleniem) 5.000,00 nowe kratki ściekowe (zalecenie Sanepidu) – 3.000,00 ogrodzenie naprawa i malowanie – 20.000,00 termomodernizacja pawilonu +budynek główny szkoły + dokumentacja techniczna -375.000,00	441.000,00
7.	**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 w Inowrocławiu** w tym : termomodernizacja budynku szkoły z wymianą stolarki okiennej ,wykonanie dokumentacji – 400.000,00 remont dochu strzelnicy sportowej 30.000,00 remont dachu budynek szkoły (stara część) – 35.000,00	465.000,00
8.	**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 w Inowrocławiu** w tym : termomodernizacja budynku szkoły – 1.600.000,00 naprawa i częściowa wymiana ogrodzenia (zalecenie Sanepidu) – 42.000,00 wymiana parkietu w sali gimnastycznej – 40.000,00 wymiana rur centralnego ogrzewania 3.000,00 wymiana podłogi w salach lekcyjnych -5.000,00 wentylacja w sali gimnastycznej 5.000,00	1.740.000,00

	wymiana instalacji elektryczne ,oświetlenie sala gimnastyczna – 45.000,00	
9.	**Zespól Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 w Inowrocławiu** w tym : remont dachu sali gimnastycznej i łącznika – 120.000,00 termomodernizacaja budynku szkoły , wymiana stolarki okiennej, wymiana izolacji pionowej w pomieszczeniach piwnicznych - 550.000,00 malowanie sali gimnastycznej -20.000,00 wymiana instalacji elektrycznej i modernizacja urządzeń nagłaśniających -60.000,00	750.000,00
10.	**Zespól Szkół Ponadgimnazjalnych w Kościelcu** w tym : wymiana stolarki okiennej – 100.000,00 wykonanie drogi dojazdowej do szkoły – 250.000,00 naprawa dachu -25.000,00 malowanie sal lekcyjnych – 12.000,00 remont sanitariatów -10.000,00 wymiana i naprawa nawierzchni boiska - 10.000,00 wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne- 45.000,00	452.000,00
11.	**Zespól Szkół Ponadgimnazjalnych w Kobylnikach** remont sanitariatów – 20.000,00	20.000,00
12.	**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kruszwicy** w tym : wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne – 60.000,00 wymiana stolarki okiennej – 100.000,00 naprawa dachu – 20.000,00 malowanie okien – 10.000,00 naprawa podłóg – 15.000,00 naprawy bieżące – 15.000,00	220.000,00
	Ogółem 80130	**4.365.800,00**
13.	**Centrum Kształcenia Ustawicznego w Inowrocławiu** w tym wymiana instalacji elektrycznej I i II piętro – 12.000,00 wymiana stolarki okiennej sala 10 i 25 – 15.000,00 wymiana wykładziny PCV – 10.000,00	37.000,00
14.	**Centrum Kształcenia Praktycznego w Inowrocławiu** w tym : termomodernizacja budynek główny + dokumentacja – 290.000,00 wykonanie przyłącz kanalizacyjny do stacji diagnostycznej – 100.000,00 wymiana instalacji elektrycznej – 35.000,00 wymiana stolarki okiennej w pawilonie warsztatów -28.000,00 remont i adaptacja pomieszczeń w pawilonie warsztatowym -250.000,00 naprawa dachu na budynku pawilonu warsztatowego z ociepleniem - 120.000,00	823.000,00
	Ogółem 80140	**860.000,00**

15.	**Młodzieżowy Dom Kultury w Inowrocławiu** w tym : termomodernizacja budynku – 600.000,00 wymiana podłogi w świetlicy -50.000,00 wymiana muru oporowego wiaty – 89.000,00 wymiana instalacji elektrycznej – 45.000,00 wymiana lamp oświetleniowych -12.000,00 naprawa dachu na pomieszczeniach gospodarczych-12.000,00 wymiana węzeł cieplny z wymianą zaworów grzejnikowych na termostatyczne – 130.000,00	**938.000,00**
16	**Bursa Szkolna Nr 1 – Zakład Budżetowy w Inowrocławiu** termomodernizacja +dokumentacja	**290.000,00**
17	**Zespół Szkół im Marka Kotańskiego w Inowrocławiu** wymiana wieżby dachowej, stolarki okiennej drewnianej + dokumentacja (ekspertyza budowlana)- 800.000,00 pobudowanie windy dla niepełnosprawnych – 140.000,00	**940.000,00**
18	**Powiatowy Młodzieżowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kruszwicy** termomodernizacja ścian , dachu, wykonanie dokumentacji – 200.000,00 podwyższenie standardów sanitarnych w 15 pokojach – 120.000,00	**320.000,00**
		11.721.800,00

Priorytetowym zadaniem jest budowa hali widowiskowo – sportowej przy III Liceum Ogólnokształcącym im. Królowej Jadwigi w Inowrocławiu, z której przede wszystkim korzystać będzie młodzież III Liceum oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Genowefy Jaworskiej w Inowrocławiu. W chwili obecnej ww. placówki nie posiadają własnych sal gimnastycznych. Przewidywany koszt budowy hali wynosi ok. 6 milionów złotych.

Opracował : Tadeusz Strzemkowski - Specjalista d/s remontów i inwestycji
Inowrocław, 5 lutego 2007r.