zał. nr 6

UCHWAŁA Nr...../ 2007 r.
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia .....2007 r.

w sprawie przyjęcia programu naprawczego Domu Pomocy Społecznej w Kawęczynie.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. e oraz lit. i ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.[1]) oraz art. 152 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.[2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjąć program naprawczy Domu Pomocy Społecznej w Kawęczynie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VI/48/07 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 5 kwietnia 2007 r. w sprawie przyjęcia programu naprawczego Domu Pomocy Społecznej w Kawęczynie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Piotr Czarnolewski

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały zgłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 105 i Nr 167, poz. 1759.

[2] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 99, poz. 1001 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 94, poz. 788, Nr 164, poz. 1366, Nr 179, poz. 1487 i Nr 180, poz. 1493, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 186, poz. 1380, Nr 249, poz. 1831 i Nr 251, poz. 1844, oraz 2007 r. Nr 35, poz. 219, Nr 36, poz. 226, Nr 48, poz. 320 i Nr 120, poz. 818.

Nie wnoszę zastrzeżeń pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
11.09.2007

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR...../2007 r.
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia.....2007 r.

w sprawie przyjęcia programu naprawczego Domu Pomocy Społecznej w Kawęczynie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Dom Pomocy Społecznej w Kawęczynie był zobowiązany do osiągnięcia wymaganych standardów na podstawie opracowanego i realizowanego programu naprawczego do roku 2006. Zgodnie z ustawą z dnia 8 grudnia 2006 r. o zmianie ustawy o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 249, poz. 1831) termin osiągnięcia standardów przesunięto do końca 2010 r. Po szczegółowej analizie przyjętego poprzednio programu naprawczego i nakładach, które musiałby ponieść Powiat Inowrocławski w związku z przystosowaniem budynków do osiągnięcia standardów w zakresie niezbędnej powierzchni pokoi mieszkalnych i infrastruktury sanitarnej zachodzi konieczność przyjęcia nowego programu naprawczego.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. e oraz lit. i ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.). Przepisy te stanowią, iż do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwały w innych sprawach majątkowych powiatu dotyczących zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez radę. Ponadto art. 152 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) stanowi, że domy pomocy społecznej, które nie osiągną obowiązującego standardu, są obowiązane do opracowania i realizacji programu naprawczego do końca 2010 r.

Załącznik do uchwały nr .....
Rady Powiatu Inowrocławskiego
z dnia .....

Program naprawczy
Domu Pomocy Społecznej
w Kawęczynie

Inowrocław, wrzesień 2007 r.

Dom Pomocy Społecznej w Kawęczynie działa na podstawie zezwolenia warunkowego wydanego przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego.

Podstawę funkcjonowania DPS-u reguluje ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr. 64, poz. 593 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. Nr 217, poz. 1837).

Organizację i szczegółowe zasady działania DPS-u określa Statut wprowadzony uchwałą Nr XLVII/426/06 Rady Powiatu w Inowrocławiu z dnia 28 czerwca 2006 r. oraz Regulamin Organizacyjny DPS-u wprowadzony uchwałą Nr 501/05 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 września 2005 r. a także wydane na jego podstawie regulaminy i procedury mające formę zarządzeń dyrektora placówki.

Dom Pomocy Społecznej w Kawęczynie w 2005 r. został połączony z Domem Pomocy Społecznej w Parchaniu jako jednostką filialną. Obecnie główną przeszkodą, dla której obydwie jednostki nie mogą funkcjonować jako jedna, jest ich profil. Dom w Kawęczynie jest placówką świadczącą usługi dla osób niepełnosprawnych intelektualnie i posiada 84 miejsca, natomiast filia w Parchaniu dla osób przewlekle psychicznie chorych i posiada 48 miejsc.

Zgodnie z przepisami powołanej na wstępie ustawy dps ma obowiązek świadczenia usług w zakresie zaspokajania potrzeb bytowych, opiekuńczych i wspomagających. Standard tych usług wyszczególnia wspominane wyżej rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005 r. w sprawie domów pomocy społecznej. Diagnozę tych usług, przedstawiono poniżej w formie tabelarycznej dla Domu w Parchaniu pomijając Dom w Kawęczynie. Po szczegółowej analizie funkcjonowania Domu w Kawęczynie i nakładach, które musiałby ponieść Powiat Inowrocławski, na przystosowanie budynku do osiągnięcia standardu, w zakresie niezbędnej powierzchni pokoi mieszkalnych, infrastruktury sanitarnej oraz kosztach związanych z jego administrowaniem, zasadnym jest jego wygaszenie, przy jednoczesnej rozbudowie Domu w Parchaniu do 80 miejsc.

Obecnie obserwuje się duże zapotrzebowanie na usługi opiekuńcze dla osób przewlekle psychicznie chorych. Domem , który realizuje usługi w tym zakresie jest filia w Parchaniu. Jej rozbudowa oraz przekształcenie w samodzielną jednostkę daje możliwość stworzenia nowoczesnego domu, dostosowanego do wymogów standardu, z bogatą bazą terapeutyczno-rehabilitacyjną.

Dodatkowym bardzo istotnym elementem dla uzasadnienia przyjęcia takiego rozwiązania jest rachunek ekonomiczny, ponieważ:

1) filia w Parchaniu oddalona jest od Inowrocławia o 9 km – wiąże się to z częstymi wyjazdami na konsultacje specjalistyczne z mieszkańcami, jak również z załatwianiem spraw związanych z działalnością Domu i droga samochodu w porównaniu z Kawęczynem jest krótsza o 20 km,
2) położenie Domu, w centrum wsi przy głównej drodze czyni jednostkę atrakcyjną ze względu na łatwy dojazd, co jest ważne dla mieszkańców i ich rodzin, a także pracowników,
3) powstanie nowy budynek, który w przyszłości nie będzie generował zbyt dużych kosztów związanych z jego utrzymaniem,
4) budynek, w razie zaistniałej potrzeby, będzie można zaadaptować na świadczenie usług innego rodzaju lub sprzedać,
5) budynek jest wolny od nadzoru konserwatorskiego,
6) stworzona będzie możliwość świadczenia usług rehabilitacyjnych dla społeczności lokalnej,
7) swobodny dostęp do lekarza pierwszego kontaktu, w odległości 100m od Domu znajduje się ośrodek zdrowia,
8) rozszerzony zostanie zakresu usług świadczonych dla mieszkańców, związanych z szeroko rozumianą integracją społeczną,
9) mieszkańcy będą mogli korzystać z posług religijnych w miejscowym kościele.

Modernizacja istniejącej bazy lokalowej w budynku w Parchaniu.

Dane o budynku

Budynek zbudowano w 1936 roku na działce o pow. 0,97 ha. Obiekt posiada kotłownię olejową o mocy kotła 140 KW, biologiczną oczyszczalnię ścieków – z rezerwą przerobową.

Na parterze Domu znajduje się część mieszkalna, pokoje mieszkańców, pomieszczenia terapeutyczne i administracyjne. W piwnicy znajduje się kuchnia, zaplecze kuchenne, magazyny spożywcze, pralnia, kotłownia, hydrofornia. Na poddaszu Domu jest jeden pokój gościnny. Założono instalację alarmowo-przyzywową, natomiast brak jest instalacji alarmowo-przeciwpożarowej.

Budynek posiada 3 wejścia (1 główne i 2 boczne), z których jedno posiada prowizoryczny podjazd dla wózków inwalidzkich. Otoczenie Domu umożliwia swobodne poruszanie się osobom niepełnosprawnym – droga z kostki polbrukowej.

Zmierzając do osiągnięcia standardu, przy obecnej liczbie 48 mieszkańców i docelowej 80, uzasadnione jest przeprowadzenie prac modernizacyjnych istniejących pomieszczeń mieszkalnych oraz adaptacja pomieszczeń biurowych na pomieszczenia mieszkalne do 2010 r. W wyniku podziału pokoi, o dużym metrażu, zostaną utworzone dodatkowe pomieszczenia mieszkalne dla mieszkańców wraz z łazienkami, wg następującego planu:

- podział pokoju nr 2 o pow. 35 m² na 2 pokoje – 3 osobowe o pow. 17,50 m² każdy,
- podział pokoju nr 3 o pow. 35 m² na 2 pokoje – 3 osobowe o pow. 17,50 m² każdy,
- podział pokoju nr 4 o pow. 32 m² na 2 pokoje z wydzielonym przedpokojem o pow. 2,5 m²,
  1 pokój 2 osobowy o pow.12 m²,
  1 pokój 3 osobowy o pow. 18 m²,
- pokój nr 1 o pow. 15m² zostanie przeznaczony dla 2 mieszkańców,
- pokój nr 5 o pow. 19,50 m² na pokój 3 osobowy o pow. 18 m²; 1,50 m² będzie stanowić część łazienki w pokoju nr 6,
- pokój nr 6 o pow. 22 m² zostanie przeznaczony dla 2 osób; w pomieszczeniu zostanie urządzona łazienka i przedpokój o pow. 10,80 m²,
- pokoje nr 7i 8 o pow. 35 m² zostaną pomniejszone o powierzchnie przedpokoi i wspólnej łazienki (11,50 m²) w wyniku, czego powstaną 2 pokoje 2 osobowe o pow. p nr 7 – 12 m²; p nr 8 – 13 m²,
- pokój dyrektora o pow.16,50 m² zostanie zaadaptowany na 2 osobowy pokój o pow. 12 m² ze wspólną łazienką urządzoną w pomieszczeniu administracyjnym
- pokój administracji o pow. 19 m² zostanie zaadaptowany na pokój mieszkalny 2 osobowy o pow. 16,50 m² z łazienką i przedpokojem,
- pokój nr 9 o pow. 19,25 m² zostanie przeznaczony dla 3 osób,
- pokoje nr 10 o pow. 15,75 m² zostanie przeznaczony dla 2 osób. Pokój będzie posiadał wspólną łazienkę z pokojem nr 11 o pow. 6,50 m²,
- pokój nr 11 o pow. 15,75 m² zostanie przeznaczony dla 2 osób. W pomieszczeniu zostanie urządzona łazienka, wspólna dla mieszkańców 2 osobowego pokoju nr 10,
- pokój działu T-O o pow. 13,20 m² zostanie zaadaptowany na 2 osobowy pokój mieszkalny.

Pomieszczenia sanitarne po zmodernizowaniu Domu stanowić będą:

- 5 łazienek z wc i prysznicem,

- 2 łazienki z wc, wanną i prysznicem, + w jednej znajdują się 2 pisuary i brodzik,
- 4 wc z umywalką

W hollu Domu zostanie urządzona palarnia.

Jadalnia powiększy się o pow. gabinetu medycznej pomocy doraźnej tj. 16 m², co daje łączną pow. 56 m².

Pokój terapii o pow. 33 m² będzie pełnił funkcję pokoju dziennego pobytu.

W wyniku przeprowadzonej rozbudowy i prac modernizacyjnych Dom spełni wymogi standardu dla 80 mieszkańców (załącznik nr 1 i 2).

Pokoje mieszkalne – 30;

- pokoje 3 osobowe – 20,
- pokoje 2 osobowe – 10,

Pokoje dziennego pobytu – 2;

Jadalnia – 1;

Gabinet medycznej pomocy doraźnej – 1;

Pomieszczenie do terapii i rehabilitacji - 6;

- sala ćwiczeń rehabilitacyjnych,
- gabinet do hydroterapii,
- pomieszczenie do zabiegów suchych,
- pracownia plastyczna,
- pracownia techniczna,
- pracownia krawiecka.

Kuchenka pomocnicza – 2 (parter, piwnica);

Palarnia – 1 (zaadoptowany holl);

Pokój gościnny - 1;

Sala wielofunkcyjna tj. miejsce spotkań Społeczności Domu, sprawowania kultu religijnego, zebrań pracowników, przeprowadzania szkoleń.

Pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia.

Warunki sanitarne:

- liczba łazienek – 17 w tym jedna w piwnicy,
- liczba toalet – 24 w tym 4 w piwnicy,
- liczba pisuarów 6 w tym 4 w piwnicy,
- liczba natrysków 16 w tym 1 w piwnicy,
- liczba wanien – 2.

Dźwig - platforma, umożliwi korzystanie z pomieszczeń w piwnicy osobom poruszającym się przy pomocy sprzętu rehabilitacyjnego.

Budowa podjazdu dla wózków umożliwi swobodne poruszanie osobom korzystającym z wózków inwalidzkich.

Założenie instalacji alarmowo – przeciwpożarowej zwiększy bezpieczeństwo przebywających w Domu osób.

Zostanie stworzone zaplecze socjalne dla pracowników tj.

szatnie:

- damska – 1;
- męska – 1;

z pełnym węzłem sanitarnym.

pomieszczenie socjalne - jadalnia.

Na dzień 1 września br. w Domu w Kawęczynie, mającym w warunkowym zezwoleniu na prowadzenie domu zapis o 84 miejscach, zamieszkuje 80 mieszkańców (76 kobiet i 4 mężczyzn), a filię w Parchaniu, mającą w warunkowym zezwoleniu na prowadzenie domu zapis o 48 miejscach, zamieszkuje 49 mieszkańców (16 kobiet i 33 mężczyzn).

Aby móc zamknąć Dom w Kawęczynie, należy rozlokować jego mieszkańców. Do momentu otwarcia poszerzonej bazy w Parchaniu należy monitorować rozpoznania niepełnosprawności występujące u mieszkańców przebywających w dps-ach na terenie Powiatu Inowrocławskiego, szczególnie domów dla osób niepełnosprawnych intelektualnie. Pozwoli to na uzyskanie informacji – ile osób z rozpoznaną chorobą psychiczną przebywa w danym domu, a tym samym daje możliwość przeniesienia w 2010 roku (lub wcześniej) do Domu w Parchaniu, natomiast mieszkańców z Domu w Kawęczynie (niepełnosprawnych intelektualnie) przenieść na ich miejsce. Na dzień dzisiejszy w Domu w Kawęczynie przebywa 5 mieszkanek z rozpoznaną chorobą psychiczną, w tym 3 z nich posiadają decyzję na umieszczenie w filii w Parchaniu. Jeśli chodzi o pozostałe domy to w Ostrowie i Ludzisku jest po jednej osobie z rozpoznaną chorobą psychiczną.

Przewiduje się następujący plan dysłokacji mieszkańców. Analizując statystyki zgonów mieszkańców można przyjąć, że stan osobowy Domu do końca 2010 r. w sposób naturalny ulegnie zmniejszeniu o 10 osób, natomiast w pozostałych domach w sposób naturalny ulegnie zmniejszeniu o 20 osób, co pozwoli na zwolnione miejsca przenieść mieszkańców z Kawęczyna. 20 mieszkańców zostanie umieszczonych w dps-ach na terenie powiatów ościennych. 30 mieszkańców przeniesionych zostanie do Domu w Parchaniu, aż nastąpi naturalne zejście ze stanu.

Diagnoza poziomu świadczonych usług, program naprawczy oraz harmonogram i wartość jego realizacji w Domu w Parchaniu.

Tabela 1

Obszar standaryzacji wyznaczony przepisami (§ 5 i § 6 rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej, Dz. U. Nr 217 poz. 1837)	**Diagnoza jednostki**	**Działania naprawcze**		
		forma realizacji	**termin realizacji**	**wartość zadania**
w zakresie usług bytowych				
budynek i jego otoczenie są pozbawione barier architektonicznych	- budynek wyposażony w prowizoryczny podjazd dla wózków inwalidzkich. - otoczenie Domu wolne od barier architektonicznych.	- budowa podjazdu dla wózków inwalidzkich.	2010 rok	70.000,00
budynek wielokondygnacyjny ma zainstalowany dźwig osobowy dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych	- brak dźwigu-platformy, umożliwiającej swobodne przemieszczanie się mieszkańców do części terapeutyczno-rehabilitacyjnej domu (po rozbudowie).	- wyposażenie dobudowanej części domu w dźwig-platformę.	2010 rok	120.000,00
budynek jest wyposażony w system przyzywowo-alarmowy i system alarmowo-przeciwpożarowy	- budynek nie posiada systemu alarmowo-przeciwpożarowego.	- założenie systemu alarmowo-przeciwpożarowego.	2007 rok	35.000,00
w domu znajdują się pomieszczenia:				
pokoje mieszkalne jednoosobowe i wieloosobowe	- pokoje wieloosobowe, dom nie spełnia wymagań standardu.	- modernizacja istniejącej bazy lokalowej, - rozbudowa domu	2008 rok 2008/2010	ogólna kwota zadań modernizacyjnych 200.000,00 w/g sporządzonego kosztorysu

pokoje dziennego pobytu	- brak pokoju dziennego pobytu, dom nie spełnia standardu w tym zakresie.	- rozbudowa domu	2008/2010	w/g sporządzonego kosztorysu
jadalnia	- dom spełnia wymagania standardu.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
gabinet medycznej pomocy doraźnej	- dom spełnia wymagania standardu.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
pomieszczenie do terapii i rehabilitacji	- jedno pomieszczenie do terapii, dom nie spełnia wymagań standardu w zakresie bazy rehabilitacyjnej.	- rozbudowa domu	2008/2010	w/g sporządzonego kosztorysu
kuchenka pomocnicza	- dom spełnia wymagania standardu.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia	- dom spełnia wymagania standardu.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
pałarnia	- dom nie spełnia wymagania standardu.	- modernizacja istniejącej bazy lokalowej, - rozbudowa domu	2008 rok 2008/2010	ogólna kwota zadań modernizacyjnych 200.000,00 w/g sporządzonego kosztorysu
pokój gościnny	- dom spełnia wymagania standardu.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
miejsce kultu religijnego	- dom nie spełnia wymagania standardu.	- rozbudowa domu	2008/2010 rok	w/g sporządzonego kosztorysu
inne pomieszczenia techniczne służące zaspokajaniu potrzeb sanitarnych mieszkańców domu	- nie występują.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
pokój mieszkalny				
jednoosobowy ma powierzchnię nie mniejszą niż $9m^2$	- brak pokoi jednoosobowych, dom nie spełnia wymagań w tym zakresie.	- modernizacja istniejącej bazy lokalowej, - rozbudowa domu	2008 rok 2008/2010	ogólna kwota zadań modernizacyjnych 200.000,00 w/g sporządzonego kosztorysu
wieloosobowy ma powierzchnię nie mniejszą niż $6m^2$ na osobę - w przypadku osób poruszających się samodzielnie jest przeznaczony dla nie więcej	- dom nie spełnia wymagań w tym zakresie: w pokojach 3 osobowych pow. przypadająca na jedną osobę wynosi od 5-5,25m^2, w pokojach 4 osobowych pow. przypadająca na jedną osobę	- modernizacja istniejącej bazy lokalowej, - rozbudowa domu	2008 rok 2008/2010	ogólna kwota zadań modernizacyjnych 200.000,00 w/g sporządzonego

niż trzech osób - w przypadku osób leżących jest przeznaczony dla nie więcej niż 4 osób	wynosi od 4,8 m^2 - 5,6m^2, w pokojach 5 osobowych pow. przypadająca na jedną osobę wynosi od 3,4m^2-5,8m^2 , w pokojach 6 osobowych pow. przypadająca na jedną osobę wynosi od 5,4m^2-5,8m^2			kosztorysu
jest wyposażony w łóżko lub tapczan, szafę, stół, krzesła, szafkę nocną dla każdego mieszkańca domu oraz odpowiednią do liczby osób mieszkających w pokoju liczbę wyprowadzeń elektrycznych;	- pokoje mieszkańców wyposażone są w odpowiednie sprzęty, dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie, dom nie spełnia wymagań standardu w zakresie odpowiedniej liczby wyprowadzeń elektrycznych w pokojach. .	- modernizacja bazy lokalowej, uzyskanie odpowiedniej liczby wyprowadzeń elektrycznych	2008 rok	ogólna kwota zadań modernizacyjnych 200.000,00
warunki sanitarne				
liczba łazienek zapewnia możliwość korzystania z każdej przez nie więcej niż pięć osób, a w przypadku toalet przez nie więcej niż cztery osoby;	- dom nie spełnia wymagań standardu w tym zakresie: liczba osób korzystających z łazienki wynosi 9,60 z toalety 5,34.	-modernizacja pomieszczeń sanitarnych, - rozbudowa domu	2008 rok 2008/2010 rok	ogólna kwota zadań modernizacyjnych 200.000,00 w/g sp. kosztorysu
łazienki i toalety są przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
pomieszczenia mieszkalne domu są czyste, sprzątane w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz dziennie, estetyczne, wolne od nieprzyjemnych zapachów	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
w zakresie wyżywienia i organizacji posiłków				
mieszkańcom domu zapewnia się co najmniej 3 posiłki dziennie	- dom spełnia wymagania w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
zapewnia się wybór zestawu posiłków lub otrzymania posiłku dodatkowego oraz posiłku dietetycznego, zgodnie ze wskazaniem lekarza	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
dla każdego z posiłków czas wydawania	- dom spełnia wymagania standardu w	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

wynosi 2 godziny, z tym, że ostatni posiłek jest podawany nie wcześniej niż o godz. 18°°	tym zakresie.			
podstawowe produkty żywnościowe oraz napoje są dostępne przez całą dobę	- dom spełnia wymagania w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
mieszkaniec może spożywać posiłki w pokoju mieszkalnym	-dom spełnia wymagania w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
w razie potrzeb mieszkaniec jest karmiony	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
mieszkańcom domu nie posiadającym własnej odzieży i obuwia oraz możliwości ich zakupienia z własnych środków zapewnia się odzież i obuwie odpowiedniego rozmiaru, dostosowane do jego potrzeb, pory roku, utrzymane w czystości i wymieniane w razie potrzeby, w tym:				
odzież całodzienną-co najmniej dwa zestawy	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
odzież zewnętrzną: płaszcz lub kurtkę-co najmniej jeden zestaw	- dom spełnia wymagania w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
bieliznę dzienną-co najmniej 4 komplety	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
bieliznę nocna-co najmniej 2 komplety	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
co najmniej jedną parę obuwia oraz pantofle domowe	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
w przypadku mieszkańców leżących zaopatrywanie w odzież i obuwie dostosowuje się do potrzeb wynikających z ich stanu zdrowia	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
mieszkańcom domu zapewnia się pomoc w utrzymaniu higieny osobistej, a w przypadku gdy sami nie są w stanie zapewnić sobie środków czystości i higienicznych, zapewnia się im w szczególności:				
w miarę potrzeby: mydło, pastę i szczoteczkę do mycia zębów oraz środki piorące, szampon do mycia włosów	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
ręczniki co najmniej dwie sztuki, zmieniane, w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na tydzień	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
pościel zmienianą, w miarę potrzeby, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

w zakresie usług opiekuńczych i wspomagających				
świadczenie pracy socjalnej	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
organizacja terapii zajęciowej w pracowniach trapi, a w przypadku osób przebywających w domach, o których mowa w art.56 pkt 3 i 4 ustawy, również w warsztatach terapii zajęciowej	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie zapewniając zajęcia terapii zajęciowej prowadzone przez specjalistę terapii zajęciowej.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
możliwość korzystania przez mieszkańców domu z biblioteki lub punktu bibliotecznego oraz codziennej prasy, a także możliwość zapoznania się z przepisami prawnymi dotyczącymi domów	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie: w domu istnieje punkt biblioteczny Gminnej Biblioteki Publicznej w Dąbrowie Biskupiej oraz prenumerowana jest prasa codzienna. mieszkańcy mają możliwość zapoznawania się z przepisami prawnymi dot. domów bezpośrednio poprzez dostępność do odpowiednich aktów prawnych oraz poprzez uczestnictwo w prelekcjach i pogadankach prowadzonych na po. tematy przez pracowników domu.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
organizację świąt, uroczystości okazjonalnych oraz umożliwia się udział w imprezach kulturalnych i turystycznych	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie, poprzez organizację świąt i innych uroczystości w siedzibie domu oraz umożliwiając udział w imprezach kulturalno-oświatowych i rekreacyjno-sportowych organizowanych przez instytucje upowszechniania kultury miasta Inowrocławia i gminy Dąbrowa Biskupia oraz wycieczki krajoznawcze i pielgrzymki do miejsc kultu religijnego,	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
możliwość kontaktu z kapłanem i udział w praktykach religijnych, zgodnie z wyznaniem mieszkańca domu	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
regularny kontakt z dyrektorem domu w określonych dniach tygodnia i godzinach,	- dom spełnia wymagania standardu w	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

M

podanych do wiadomości w dostępnym miejscu	tym zakresie: informacja o dniach i godz. przyjmowania mieszkańców znajduje się na tablicy informacyjnej w hollu domu,			
sprawienie pogrzebu, zgodnie z wyznaniem zmarłego mieszkańca domu	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie: pogrzeb sprawiany jest zgodnie z wolą i wyznaniem zmarłego mieszkańca.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
warunki efektywnej realizacji usług opiekuńczych i wspomagających				
zatrudnienie w pełnym wymiarze czasu pracy nie mniej niż dwóch pracowników socjalnych na 100 mieszkańców domu	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
zapewnienie mieszkańcom domu kontaktu z psychologiem, a w przypadku mieszkańców domu przebywających w domach, o których mowa w art. 56 pkt 3 ustawy, również z psychiatra	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie umożliwiając mieszkańcom korzystanie z usług psychologa i psychiatry w przychodni psychiatrycznej oraz przychodni pedagodiczno-psychologicznej.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
posiadanie wskaźnika zatrudnienia pracowników zespołu terapeutyczno – opiekuńczego, zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy w odpowiednim typie domu dla osób przewlekle psychicznie chorych – nie mniej niż 0,5 na jednego mieszkańca domu	- dom spełnia wymagania standardu w ty zakresie.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
uczestniczenie pracowników zespołu terapeutyczno-opiekuńczego co najmniej raz na dwa lata w organizowanych przez dyrektora domu szkoleniach na temat praw mieszkańca domu oraz kierunków prowadzonej terapii, a także metod pracy z mieszkańcami	- dom spełnia wymagania standardu w tym zakresie organizując systematyczne szkolenia dla członków zespołu terapeutyczno-opiekuńczego z zakresu praw mieszkańca, kierunków prowadzonej terapii oraz metod pracy z mieszkańcami.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

Analiza posiadanej powierzchni mieszkalnej Domu w Parchaniu w stosunku do ilości zamieszkujących mieszkańców

Tabela 2

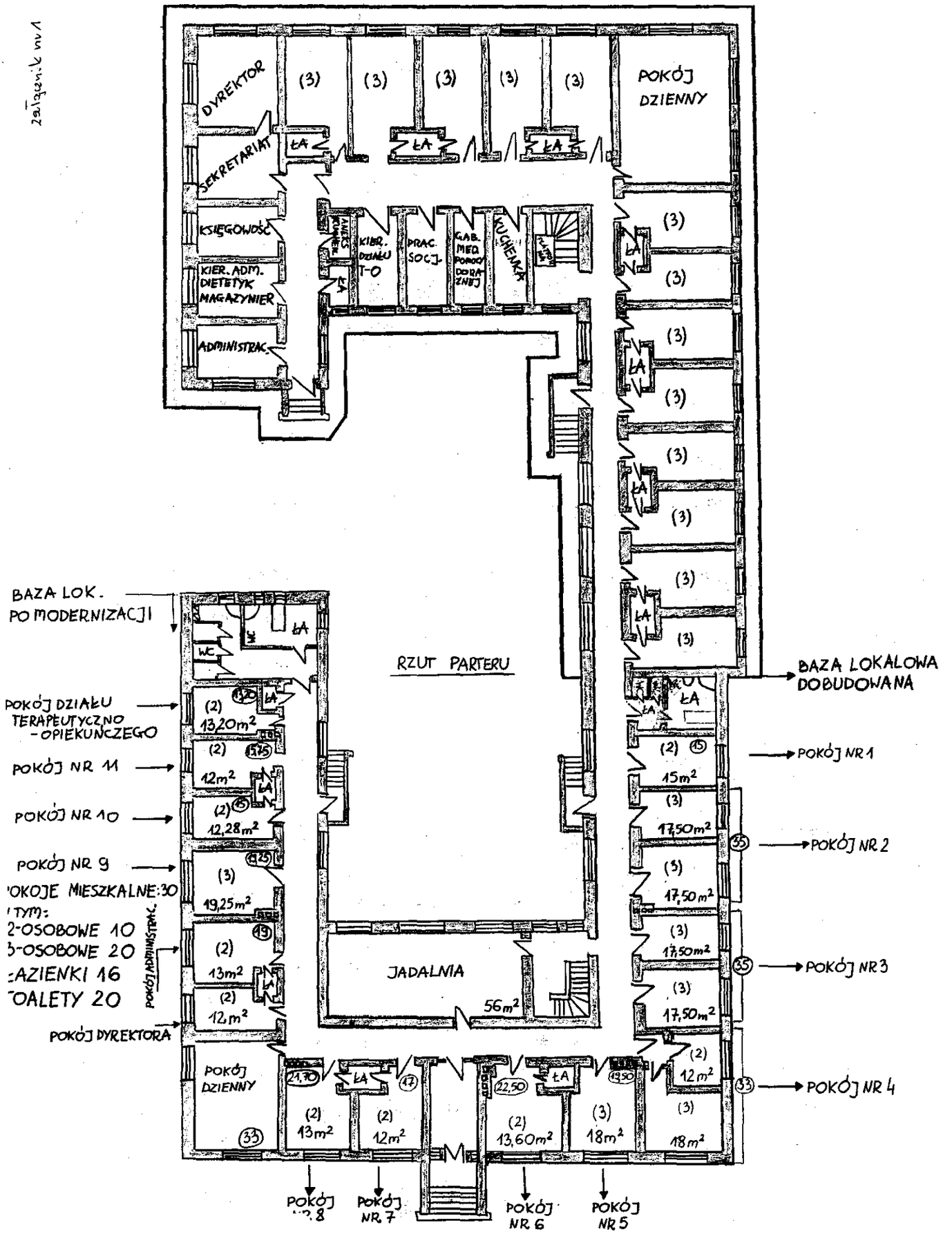
Nr pokoju	Metraż pomieszczenia (w metrach kwadratowych)	Aktualna liczba mieszkanek	Wymagana liczba mieszkanek	Różnica
1	15	3	2	1
2	35	6	3	3
3	35	6	3	3
4	32,50	6	3	3
5	19,50	4	3	1
6	22,50	4	3	1
7	17	5	3	2
8	21,50	5	3	2
9	19,25	4	3	1
10	15	3	2	1
11	15,75	3	2	1
RAZEM	**248,20**	**49**	**30**	**19**

Wykaz łazienek i toalet Domu w Parchaniu

Tabela 3

Nr pom.	**Prysznic**	**Wanna**	**WC**	**Umywalka**
1	3	-	3	5
2	1	1	1	1
3	-	-	3	6
4	-	-	1	-
5	-	-	1	1
Razem	**4**	**1**	**9**	**13**

załącznik nr 1



załącznik nr 2

