

UCHWAŁA Nr <sup>4M</sup>...../2017  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>22 marca</sup>..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.<sup>1</sup>) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.<sup>2</sup>) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, o powierzchni 9,0 m<sup>2</sup> znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu w szczycie budynku podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym – punktu sprzedaży lodów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Tadeusz Majewski

WIEJSTAROSTA

Włodzisław Figas

CZŁONEK ZARZĄDU

Mirosława Kucol

Członek Zarządu

Pracownik Zak

Członek Zarządu

Andrzej Antoniak

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i poz. 2260.

nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym

.....  
Data

.....  
rada prawni

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr <sup>411</sup>...../2017  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>22</sup>..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek Dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna.

Przedmiotem dzierżawy jest teren utwardzony o powierzchni 9,0 m<sup>2</sup>, o następujących wartościach ustalonych na dzień 9 marca 2017 r.: wartości księgowej brutto: 1 896,52 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset dziewięćdziesiąt sześć 52/100 PLN), umorzeniu 0,00 zł (słownie: zero 0/100 PLN), wartości księgowej netto: 1 896,52 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset dziewięćdziesiąt sześć 52/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 1 896,53 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset dziewięćdziesiąt sześć 53/100 PLN), znajdujący się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, przy prawym szczycie budynku Przychodni Przyszpitalnej.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, Dyrektor dołączył wymaganą ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu aktywem trwałym, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową ww. części terenu. Szpital zamierza wydzierżawić teren, o którym mowa wyżej, na czas określony, w cyklicznych stałych terminach - z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym (punktu sprzedaży lodów).

Wniosek Dyrektora zawiera ponadto projekt umowy dzierżawy oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywem, którego czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr IV/VI/2017 z dnia 17 marca 2017 r. pozytywnie zaopiniowała wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, zakładu leczniczego podmiotu leczniczego: Przychodnia Przyszpitalna, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

STAROSTA  
  
Tadeusz Majewski

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wdzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

  
STAROSTA  
Tadeusz Matysiak