

**UCHWAŁA Nr XXIX/294/2009**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 23 kwietnia 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny, na rzecz gminy Miasto Inowrocław, zabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Miechowickiej.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. <sup>1</sup>), art. 13 ust. 2 i ust. 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. <sup>2</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze darowizny, na rzecz gminy Miasto Inowrocław, zabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Miechowickiej, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 20546, o łącznej pow. 0,1496 ha, oznaczonej geodezyjnie jako działki:  
- nr 13/70 o pow. 0,0666 ha,  
- nr 13/71 o pow. 0,0830 ha.


§ 2. 1. Nieruchomość wskazana w § 1 darowana zostaje z przeznaczeniem na cele inwestycyjne związane z wydobywaniem wód mineralnych.

2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cele wskazane w ust.1, darowizna podlega odwołaniu.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLV/401/06 Rady Powiatu w Inowrocławiu z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Inowrocławiu przy ulicy Miechowickiej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Inowrocławskiego**  
  
**Piotr Czarnolewski**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 168, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXIX/294/2009**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 23 kwietnia 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz gminy Miasto Inowrocław, zabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Miechowskiej.**

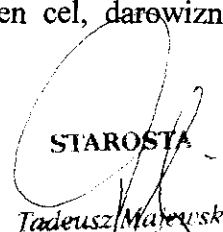
Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość stała się z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2001 r. znak: GKN.III.7723-1-1/1/01 prawo to zostało potwierdzone.

Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się studnie głębinowe, które od wielu lat są nieczynne. Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu w piśmie z 21 lutego 2006 r. znak: PSZOZ.NE/02/06 poinformował, iż studnie te nie są eksploatowane przez ich zakład i nie są przewidywane do eksploatacji. Rada Powiatu podjęła uchwałę Nr XLV/401/06 z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości położonych w Inowrocławiu przy ul. Miechowskiej. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony 17 maja 2007 r. zakończył się wynikiem negatywnym; do przetargu nie zgłosił się żaden oferent.

Plan zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia zatwierdzony uchwałą nr XIX/259/00 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 25 lutego 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 27 września 2000 r. nr 67, poz. 534) określa przeznaczenie terenu, na którym położone są nieruchomości jako usługi zdrowia z zachowaniem istniejących budynków i urządzeń z możliwością ich rozbudowy i modernizacji zachowując istniejącą zielenią urządzoną.

Prezydent Miasta Inowrocławia zwrócił się z pismem nr: WGP-I-72210/1/08 z 22 września 2008 r. o przekazanie wymienionej nieruchomości w formie darowizny na cele związane z poszukiwaniem, rozpoznaniem a następnie eksploatacją wód mineralnych. W piśmie z 22 grudnia 2008 r. Prezydent Miasta Inowrocławia potwierdził wolę przejęcia działek nr 13/70 i 13/71 położonych przy ulicy Miechowskiej w Inowrocławiu, na których zlokalizowane są studnie głębinowe.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. ) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje zarząd za zgodą rady. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

  
STAROSTA  
Tadeusz Majewski