

UCHWAŁA Nr 148/2015
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 29 lipca 2015 r.

w sprawie oddania w najem lokali użytkowych znajdujących się w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.¹), art. 13 ust. 1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Oddać w najem w trybie przetargu nieograniczonego pisemnego dwa lokale użytkowe stanowiące własność Powiatu Inowrocławskiego, znajdujące się w budynku Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu z przeznaczeniem na prowadzenie usług ubezpieczeniowych i pocztowych na okres trzech lat.

2. Szkic sytuacyjny usytuowania lokali stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustalić cenę wywoławczą miesięcznego najmu:

- 1) lokal nr 013I – 1300,00 zł brutto;
- 2) lokal nr 012 – 600,00 zł brutto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Mątewski

WICESTAROSTA
Włodzisław Figas

CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosława Kucol

Członek Zarządu

Andrzej Astoniewicz

Członek Zarządu
Przemysław Zyk

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379 i 1072 oraz z 2015 r. poz. 871.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1039.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
28.07.2015
data
Justyna Jarzyńska
radca prawny

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 48/2015
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ...22...lipca... 2015 r.

w sprawie oddania w najem lokali użytkowych znajdujących się w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu.

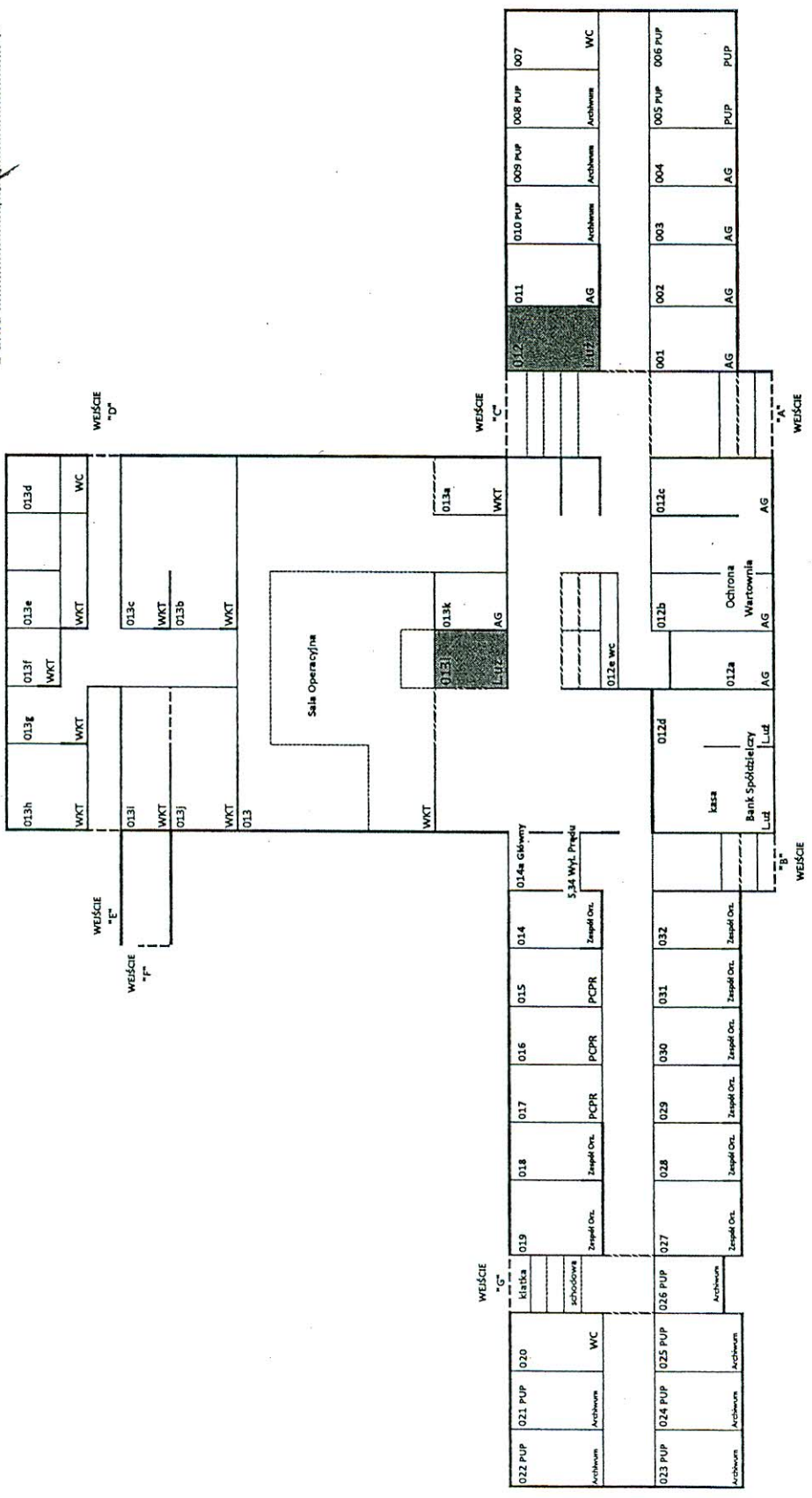
Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

W budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu na parterze znajdują się dwa lokale użytkowe nr 013I (przy Wydziale Komunikacji i Transportu) o powierzchni 6,73 m² i lokal nr 012 o powierzchni 25,00 m² które wynajmowane są pod działalność gospodarczą. Umowy najmu na wyżej wymienione lokale wygasają 30 listopada 2015 r. W celu pozyskania dodatkowych środków finansowych do budżetu Starostwa Powiatowego, zasadnym jest wynajęcie przedmiotowych powierzchni na działalność związaną z prowadzeniem usług w zakresie ubezpieczeń, ksero, usług finansowych, pocztowych, tłumaczeń, drobnej sprzedaży detalicznej. Możliwość prowadzenia powyższej działalności zgłaszają podmioty gospodarcze prowadzące tego typu usługi. Oddanie w najem lokali użytkowych nie będzie miało negatywnego wpływu na funkcjonowanie urzędu i jest to wyjściem naprzeciw oczekiwaniom klientów Starostwa.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2014 r. poz. 592, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, późn. zm.). Przepisy te stanowią, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu w tym oddawanie w najem.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

Załącznik do Uchwały Nr 148 /2015
 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego
 z dnia 18.07.2015 r.



OBJEKT	BUDNEK STAROSTWA POWIATOWEGO
ADRES	Małomska 17, 88-100 INOWROCLAW
RYSUJEK	SCHEMAT POMIESZCZENI PARTER
DATA	21.07.2015 R. RYS. S. GÓRSKI