ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
ARCHITEKT WANDA GRODZKA

ul. Bliska 1B/5
80-541Gdańsk Nowy Port
www.republika.pl/grodzka

adres pracowni:	ul. Starowiejska 63 p.28 80 – 534 Gdańsk	tel.:	(058) 342 19 31 0 502 52 18 36
NIP	583 – 101 – 32 – 55	e-mail :	grodzka@priv1.onet.pl
konto	PKO BP II/O Gdańsk	nr rachunku:	56 1020 1811 0000 0702 0016 7031

OPRACOWANIE

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU SPT-01, Kod CPV 45000000 ROBÓT DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU I TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR 4 W INOWROCŁAWIU PRZY UL. KRZYMIŃSKIEGO 8

INWESTOR

Powiat Inowrocławski – Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Placówek Oświatowych
ul. Roosevelta 36-38
88-100 Inowrocław

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Wanda Grodzka uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi z wyłączeniem konstrukcji fundamentów i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych w specjalności architektonicznej nr upr.: 4274 Gd / 89; 4966/Gd/90 nr ewid.: PO-0162; POM/BO/1381/02	11.2005.	
OPRACOWANIE	inż. Paweł Drewek mgr inż. arch. Anna Dubasiewicz mgr inż. arch. Żaneta Kiersznik	11.2005.	
KIEROWNIK PRACOWNI	tech. bud. Czesław Majcherek	11.2005.	

GDAŃSK, LISTOPAD 2005

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót SPT-01 ST, Kod CPV 45000000

do projektu budowlanego:

REMONTU I TEMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W INOWROCŁAWIU PRZY UL. KRZYMIŃSKIEGO 8

1. Podstawa opracowania.

1.1 Umowa z Inwestorem.
1.2 Program Inwestora.
1.3 Wizja lokalna październik 2005.
1.4 Dokumentacja fotograficzna.
1.5 Uzgodnienia prac projektowych dokonane w czasie wizji.
1.6 Obliczenia cieplne wykonane programem SALTA.
1.7 Obowiązujące przepisy i normy związane:

Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny, w zgodzie z Polskimi Normami (PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce, w tym Ustawą Prawo Budowlane. Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Normy, przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Rysunkami i Specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Uważa się, że Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert) o ile nie postanowiono inaczej. Gdziekolwiek występują odwołania do Polskich Norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm Unii Europejskiej w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1 b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

2. Przedmiot Specyfikacji Technicznych ST.

Specyfikacje Techniczne zawierają informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach kontraktu:

REMONTU I TEMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W INOWROCŁAWIU PRZY UL. KRZYMIŃSKIEGO 8

Inwestor:
Powiat Inowrocławski – Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Placówek Oświatowych
ul. Roosevelta 36-38
88-100 Inowrocław

3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznych.

Specyfikacje Techniczne należy odczytać i rozumieć w zlecaniu i wykonaniu robót opisanych w punkcie 2.0. jako część Dokumentacji Projektowej i Przetargowej.

4. Zakres robót objętych Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.

4.1 Zakres rzeczowy robót objętych specyfikacją.

Zakresem rzeczowym niniejszych robót jest wykonanie

REMONTU I TEMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W INOWROCŁAWIU PRZY UL. KRZYMIŃSKIEGO 8

4.2 Informacje pozostałe.

4.2.1 W różnych miejscach Specyfikacji Technicznych podane są odnośniki do stosowanych norm i standardów. Przywołane normy i standardy należy traktować jako integralną część Specyfikacji Technicznych i czytane w połączeniu z rysunkami dokumentacji technicznej i specyfikacji, w których są wymienione.

4.2.2 Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomi się z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania norm i standardów według stanu na 30 dni przed zamknięciem przetargu, o ile wyraźnie nie stwierdzono inaczej.

4.2.3 Roboty należy wykonywać w sposób bezpieczny, ściśle w zgodzie z obowiązującymi regulacjami prawnymi, normami, standardami i wymaganiami określonymi w Specyfikacjach Technicznych.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

4.2.4 Gdziekolwiek występują odwołania do polskich norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm krajów Unii Europejskiej.

5. Lokalizacja i dostęp do terenu Budowy.

Terenem Budowy jest:
BUDYNK ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W INOWROCŁAWIU PRZY UL. KRZY MIŃSKIEGO 8

Teren Budowy jest własnością:
Powiat Inowrocławski – Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny
Szkół i Placówek Oświatowych
ul. Roosevelta 36-38
88-100 Inowrocław

6. Korespondencja dotycząca Budowy.

Cała korespondencja dotycząca Budowy powinna być adresowana do **Inspektora Nadzoru,** z powiadomieniem Zamawiającego. Podany zostanie stosowny adres do korespondencji.

7. Określenia podstawowe.

Użyte w Ogólnych Specyfikacjach Technicznych wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

a. ***Teren Budowy*** – tereny zajęte pod Roboty oraz zaplecza i dojazdy do Budowy udostępnione przez Zamawiającego dla wykonania Robót a także inne miejsca wymienione w Kontrakcie jako część Placu Budowy.

b. ***Laboratorium*** – laboratorium badawcze zaakceptowane przez **Inspektora Nadzoru**, służące do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z realizacją Kontraktu oraz oceną jakości materiałów i robót.

c. ***Materiały*** – wszelkie surowce i produkty niezbędne do wykonywania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez **Inspektora Nadzoru.**

d. ***Dokumentacja Projektowa*** – wszelkie informacje techniczne potrzebne do prawidłowego wykonania Kontraktu zawarte w rysunkach, obliczeniach, przedmiarach, normach, wzorach, modelach, instrukcjach i specyfikacjach technicznych dostarczone Wykonawcy przez **Inspektora Nadzoru** zgodnie z Kontraktem jak również przez Wykonawcę i zatwierdzone przez **Inspektora Nadzoru**.

e. ***Wyceniony Przedmiar Robót*** – Przedmiar robót wyceniony przez Wykonawcę i stanowiący część jego oferty.

Artukuł I. **ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH** architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

f. ***Siła Wyższa*** – działanie takich sił natury, których doświadczony Wykonawca, dochowując należytej staranności, nie mógł przewidzieć lub im przeciwdziałać.

g. ***Aprobata techniczna*** – dokument potwierdzający pozytywną oceną techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych; spis jednostek aprobujących zestawiony jest w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r, w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 10 z dnia 8 lutego 1995 r. poz. 48, rozdział 2). Jeśli chodzi o Europejskie aprobaty techniczne, lista jednostek upoważnionych do ich wydawania jest wspomniana w Dyrektywie Rady o produktach budowlanych z roku 1989 (Informacja, Komisja Europejska, DG Enterprise, Bruksela).

h. ***Certyfikat zgodności*** – dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces i usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatą techniczną (w przypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN).

i. ***Znak zgodności*** – zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi.

j. ***Projektant*** - osoba fizyczna posiadająca stosowne uprawnienia i będąca członkiem Izby, która jest autorem projektu budowlanego lub innej dokumentacji projektowej.

k. ***Inspektor Nadzoru*** - osoba fizyczna organizująca realizację inwestycji powołana przez inwestora dla określonego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

l. ***Użytkownik*** – podmiot gospodarczy odpowiedzialny za prawidłowe utrzymanie i eksploatację obiektu budowlanego.

8. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami **Inspektora Nadzoru**.

9. Przekazanie terenu budowy.

9.1. W terminie określonym w Warunkach Kontraktu **Inspektora Nadzoru** przekaże Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, jakie są niezbędne dla Robót, lokalizację, Dziennik Budowy, oraz Dokumentację Projektową i Specyfikacje Techniczne.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty i obciążenia związane z uzyskaniem prawa używania dojść i dojazdów, jakie będzie potrzebował w związku z dostępem i transportem materiałów do lub z Terenu

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Budowy. Wszystkie obiekty poza Terenem Budowy, jakie są mu niezbędne do celów związanych z prowadzeniem Robót, pozyska i urządzi na własny koszt.

Jeżeli Zamawiający nie dochowa terminu przekazania Terenu Budowy uzgodnionego w Kontrakcie i z tego powodu Wykonawca zostanie zmuszony do opóźnienia Robót lub poniesie nieprzewidziane koszty, wtedy **Inspektor Nadzoru** winien ustalić przedłużenie terminu wykonania robót, o czym powiadomi Wykonawcę i Zamawiającego.

9.2. Za przekazanie Terenu Budowy uważać się będzie przekazanie podstawowej części Terenu Budowy uzgodnionej z Wykonawcą.

10. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa zawiera następujące części:

Lp.	Przedmiot zamówienia	data	Uwagi
1.	PROJEKT BUDOWLANO REMONTU I TEMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH W INOWROCŁAWIU PRZY UL. KRZEMIŃSKIEGO 8	Listopad 2005	

Sekcja 1.01

11. Dokumentacja przekazana Wykonawcy po przyznaniu Kontraktu.

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego po przyznaniu Kontraktu egzemplarz Dokumentacji Projektowej na Roboty objęte Kontraktem. Dalsze niezbędne kopie Dokumentacji Projektowej Wykonawca wykona na własny koszt.

Dokumentacja Projektowa dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego nie może być wykorzystywana lub udostępniana osobom trzecim bez zgody **Inspektora Nadzoru**, z wyjątkiem przypadków, kiedy jest to niezbędne dla celów związanych z wykonaniem Kontraktu.

W okresie przygotowania ofert pełna Dokumentacja Projektowa znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

Dokumentacja do opracowania przez Wykonawcę.

Wykonawca we własnym zakresie opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane oraz projekt organizacji robót w uzgodnieniu z **Inspektorem Nadzoru**, jak i również organizację terenu budowy i zaplecza budowy Wykonawcy, projekt zasilania w energię elektryczną terenu budowy uzgodniony w ENERGA oraz program zapewnienia jakości robót. Koszt powyższych opracowań należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Wykonawca we własnym zakresie opracuje i uzgodni szczegółowy harmonogram robót gwarantujący ciągłość wykonywanych prac. Koszty tego harmonogramu należy uwzględnić w cenach jednostkowych robót.

Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą, w tym dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną i mapą geodezyjną powykonawczą zarejestrowaną w ośrodku dokumentacyjnych zasobów geodezyjnych. Koszt tej dokumentacji należy uwzględnić w cenach jednostkowych robót.

Artukuł I. **ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH** architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Całość dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę podlega zatwierdzeniu przez **Inspektora Nadzoru**. Zatwierdzenie to jednak nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.
Wykonawca sporządzi niezbędną dokumentację wykonawczą i przedłoży do zatwierdzenia przez **Inspektora Nadzoru**. Koszt dokumentacji należy uwzględnić w cenach jednostkowych.

Zgodność robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.

Z wyjątkiem, kiedy stanie się to niewykonalne z przyczyn prawnych lub fizycznych Wykonawca winien wykonać i wykończyć Roboty bez żadnych usterek, w ścisłej zgodności z Kontraktem. Wykonawca winien także przestrzegać i ściśle stosować się do poleceń **Inspektora Nadzoru** we wszystkich sprawach dotyczących Robót, niezależnie czy były one wymienione w Kontrakcie czy nie.
Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne dostarczone Wykonawcy przez **Inspektora Nadzoru** są istotnymi elementami Kontraktu i jakiekolwiek wymagania zawarte w jednym z tych dokumentów jest tak samo wiążące, jak gdyby występowało ono we wszystkich dokumentach.
W przypadku rozbieżności występujących w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych, wymiary określone liczbą są ważniejsze od wymiarów określonych wg skali rysunku. Poszczególne dokumenty powinny być traktowane w następującej kolejności pod względem ważności:

a. Dokumentacja Projektowa.
b. Specyfikacje Techniczne.

Wykonawca nie może wykorzystywać na swą korzyść jakichkolwiek błędów lub braków w Dokumentacji Projektowej lub Specyfikacjach Technicznych, a o ich wykryciu winien bezzwłocznie powiadomić **Inspektora Nadzoru**, który zadecyduje o dokonaniu niezbędnych zmian lub uzupełnień.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Cechy Materiałów i Elementów Robót powinny być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami albo z wartościami średnimi określonego przedziału tolerancji. Przedział tolerancji przyjmuje się w celu uwzględnienia przypadkowych nieznacznych odchyleń od wartości docelowych, jakie są praktycznie nieuniknione.

W przypadku, gdy Roboty i Materiały nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową, lub Specyfikacją Techniczną i będzie to miało wpływ na nie zadawalającą jakość Robót, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty te rozebrane na koszt Wykonawcy.

Tablice informacyjne o prowadzonej budowie.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje w miejscach uzgodnionych z **Inspektorem Nadzoru** tablice informacyjne zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego Każda z tych tablic będzie podawała podstawowe informacje o budowie. Koszt zainstalowania

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

i utrzymania tablic informacyjnych winien być uwzględniony w cenach jednostkowych robót. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę przez cały okres realizacji robót w dobrym stanie.

Ochrona środowiska podczas wykonywania Robót.

Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i stosować je w czasie prowadzenia Robót.

Wykonawca w szczególności zapewni spełnienie następujących warunków:

a. miejsca na bazy, magazyny, składowiska i drogi wewnętrzne będą tak wybrane, aby nie powodowały zakłóceń w pracy i nie powodowały zniszczeń w środowisku naturalnym.
b. praca sprzętu używanego podczas realizacji robót nie będzie powodować zanieczyszczeń w środowisku naturalnym na Terenie Budowy i poza nim.
c. podejmie odpowiednie środki zabezpieczające przed:
d. zanieczyszczeniami zbiorników wodnych i cieków pyłami, paliwem, olejami, materiałami bitumicznymi, chemikaliami oraz innymi toksycznymi substancjami.
e. zanieczyszczeniami powietrza pyłami i gazami.
f. przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu.
g. możliwością powstania pożaru.

Wykonawca winien przestrzegać ustawę z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska, ustawy o odpadach, oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. 01.100.1085 z dnia 18 września 2001 r./, oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003 r. w sprawie wymagań wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest /Dz.U. 03.192.1876 z 18 września 2001 r./.

Opłaty i ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążą Wykonawcę.

Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej.
W pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynie i sprzęcie Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami.
Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami oraz będą zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym w efekcie realizacji robót przez osoby (firmy) podległe Wykonawcy.

Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia.
Nie dopuszcza się do użycia Materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym niż dopuszczalne.

Artykuł I. **ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH** architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał wszystkie przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o zdrowie i bezpieczeństwo pracy swoich pracowników i zapewnić właściwe warunki pracy i warunki sanitarne.

Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz Sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony osób zatrudnionych na Terenie Budowy, oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca zapewni i utrzyma w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla personelu pracującego na Terenie Budowy.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej są uwzględnione przez Wykonawcę w cenach jednostkowych robót.

Wykonawca musi przestrzegać i spełniać wszelkie przepisy krajowe odnoszące się do bezpieczeństwa i higieny pracy łącznie z urządzeniami socjalnymi.

W szczególności, zwraca się uwagę Wykonawcy na właściwe:

a. ochronne nakrycie głowy, obuwie i odzież ochronną.
b. szalowanie wykopów, drabiny zejściowe i podesty robocze.
c. urządzenia budowlane, w tym wszelkie zawiesia, liny, haki wznośne, itp.
d. dojścia na budowę i oświetlenie.
e. sprzęt pierwszej pomocy i procedury awaryjne.
f. pomieszczenia na budowie dla pracowników Wykonawcy, w tym stołówki, umywalnie i toalety.
g. środki przeciwpożarowe przy robotach i pomieszczeniach budowy.

Powyższa lista nie jest zamknięta, a Wykonawca odpowiada za zapewnienie, że wszelkie wymogi i zobowiązania bezpieczeństwa i higieny pracy przy Robotach i dla pracowników oraz warunki socjalne są spełnione.

Przy pracy w ograniczonych przestrzeniach Wykonawca musi podjąć konieczne środki ostrożności, aby zapewnić bezpieczeństwo załogi i zapewnić posiadanie odpowiedniego Sprzętu monitorowania i ratunkowego.

W miarę postępu prac, Wykonawca powinien w pełni zwracać uwagę na bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na budowie.

Zgodnie z artykułem 21A ust.1 Ustawy „Prawo Budowlane" Kierownik Budowy winien sporządzić lub zapewnić sporządzanie przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę Kontraktu i warunki prowadzenia robót /zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r., Dz.U. nr 151 poz. 1256/.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

12. MATERIAŁY

Sekcja 1.02 12.1 Wymagania ogólne

12.1.1. Wszystkie Materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu Robót winny być:

a. nowe i nie używane.

b. odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach Technicznych i w Dokumentacji Projektowej oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów.

c. mieć wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również i świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane w Unii Europejskiej certyfikaty bezpieczeństwa.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z dostarczeniem Materiałów do Robót.

Sekcja 1.03 12.2 Źródła pozyskiwania materiałów.

12.2.1 Co najmniej na tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek Materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi **Inspektorowi Nadzoru** do zatwierdzenia szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych Materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych i próbki.

Zatwierdzenie poszczególnych częściowych dostaw Materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia wszystkich Materiałów z tego źródła.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że Materiały uzyskane z dopuszczonego źródła spełniają w sposób ciągły wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych wszystkich Materiałów użytych do realizacji Robót.

Sekcja 1.04 12.3 Materiały nieodpowiadające wymaganiom.

12.3.1 Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy. Jeżeli **Inspektor Nadzoru** zezwoli Wykonawcy na użycie tych Materiałów do innych robót niż tych, dla których zostały zakupione, to koszt tych Materiałów zostanie przewartościowany przez **Inspektora Nadzoru**.

Każdy element robót, w którym znajdują się nie zbadane, bądź nie zaakceptowane Materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego odrzuceniem i nie zapłaceniem.

Artukuł I. **ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH** architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Sekcja 1.05 12.4 Przechowywanie i składowanie materiałów.

12.4.1 Wykonawca zapewni, aby materiały składowane tymczasowo (do czasu ich użycia dla wykonywanych robót) były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swą jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez **Inspektora Nadzoru.**

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i przez niego opłaconych. Po zakończeniu robót miejsca tymczasowego składowania materiałów będą doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez **Inspektora Nadzoru**.

Sekcja 1.06 12.5 Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują możliwość zastosowania w wykonywanych Robotach wariantowego rodzaju materiału, to Wykonawca powiadomi **Inspektora Nadzoru** o swym zamiarze, na co najmniej tydzień przed użyciem wariantowego rodzaju Materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli to będzie konieczne dla prowadzenia badań przez **Inspektora Nadzoru**. Wybrany i zaakceptowany rodzaj Materiału nie może być później zmieniony bez zgody **Inspektora Nadzoru.**

Artukuł II.
13. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego Sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót, Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i jakości wskazaniom zawartym w Specyfikacjach Technicznych, Programie Zapewnienia Jakości, lub projekcie organizacji Robót, zaakceptowany przez **Inspektora Nadzoru**. W przypadku braku ustaleń w powyższych dokumentach, Sprzęt winien być uzgodniony i zaakceptowany przez **Inspektora Nadzoru**.

Liczba i wydajność Sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych i wskazaniach **Inspektora Nadzoru** i w terminie przewidzianym Kontraktem.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót, będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy **Inspektorowi Nadzoru** kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie Sprzętu do użytkowania w przypadkach, gdy jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują możliwość użycia Sprzętu wariantowego przy wykonywanych Robotach, to Wykonawca powiadomi **Inspektora Nadzoru** o swoim zamiarze wyboru takiego Sprzętu co najmniej tydzień przed jego użyciem. Wybrany i zaakceptowany Sprzęt nie może być później zmieniony bez zgody **Inspektora Nadzoru**.

Sprzęt, maszyny i urządzenia, które nie gwarantują zachowania warunków Kontraktu zostaną przez **Inspektora Nadzoru** zdyskwalifikowane i nie będą dopuszczone do Robót.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Artukuł III.

14. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków Transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i na właściwości przewożonych Materiałów.

Liczba środków Transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych i wskazaniach **Inspektora Nadzoru**, oraz w terminie przewidzianym Kontraktem.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wszelkie wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego. Środki transportu, które nie odpowiadają warunkom Kontraktu, będą na polecenie **Inspektora Nadzoru** usunięte z Terenu Budowy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

Artukuł IV.

15. WYKONYWANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót oraz za jakość zastosowanych Materiałów i wykonywanych Robót zgodnie z postanowieniami warunków Kontraktu.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez **Inspektora Nadzoru**.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu Robót zostaną poprawione, (jeśli wymagać tego będzie **Inspektor Nadzoru**) przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez **Inspektora Nadzoru** nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje **Inspektora Nadzoru** dotyczące akceptacji, bądź odrzucenia Materiałów lub elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowaniach w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji **Inspektora Nadzoru** uwzględni wyniki badań i obserwacji podczas produkcji i prób Materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na Roboty.

Polecenia **Inspektora Nadzoru** będą wykonywane po ich otrzymaniu przez Wykonawcę nie później niż w terminie wyznaczonym przez **Inspektora Nadzoru**, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu będzie ponosił Wykonawca.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Artukuł V.

16. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Sekcja 5.01 16.1 Program Zapewnienia jakości.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inżyniera Kontraktu Programu Zapewnienia Jakości dla Robót, w którym zaprezentuje on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez **Inspektora Nadzoru**.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać w części ogólnej:

a. organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót.

b. organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót.

c. zasady BHP.

d. wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne.

e. wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót.

f. system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych Robót.

g. wyposażenie w Sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis Laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań).

h. sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapisów pomiarów, a także wyciągniętych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji **Inspektorowi Nadzoru**.

oraz część szczegółową, podającą dla każdego rodzaju robót następujące dane:

a. wykaz maszyn i urządzeń na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia kontrolno-pomiarowe.

b. rodzaje i ilość środków Transportu i urządzeń do magazynowania i załadunku Materiałów, itp.

c. sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich własności podczas Transportu.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

d. sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw Materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót.

e. sposób postępowania z Materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

Sekcja 5.02 16.2 Zasady kontroli jakości robót.

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości Robót i jakości Materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, Laboratorium, Sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań Materiałów oraz Robót.
Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badania Materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami kontraktowymi.
Wykonawca dostarczy **Inspektora Nadzoru** świadectwa, że wszystkie urządzenia i Sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację i odpowiadają wymaganiom norm i wytycznych określających procedury badań.
Inspektora Nadzoru będzie przekazywał Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach urządzeń, Sprzętu, pracy personelu lub metod badawczych. Jeśli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, **Inspektora Nadzoru** natychmiast wstrzyma użycie badanych Materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, kiedy niedociągnięcia w pracy Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych Materiałów.
Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań ponosi Wykonawca.

Sekcja 5.03 16.3 Pobieranie próbek.

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek opartych na zasadzie, że wszystkie jednakowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie miał zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.
Na zlecenie **Inspektora Nadzoru** Wykonawca będzie przeprowadzał dodatkowe badania tych Materiałów, które budzą jego wątpliwości co do ich jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek. W przeciwnym razie koszty te poniesie Zamawiający.
Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez **Inspektora Nadzoru**. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań będą opisane i oznakowane w sposób zaakceptowany przez **Inspektora Nadzoru**.

Artukuł I. **ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH** architekt
Wanda Grodzka
80-541Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Sekcja 5.04 16.4 Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzony zgodnie z wymaganiami stosownych norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują badania wymaganego w Specyfikacjach Technicznych, stosować będzie można wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez **Inspektora Nadzoru**.
Każdorazowo przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi **Inspektora Nadzoru** o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru do badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie wyniki do jego akceptacji.

Sekcja 5.05 16.5 Raporty z badań.

Wykonawca będzie przekazywał **Inspektorowi Nadzoru** kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak, niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Kopie wyników badań będą przekazywane **Inspektorowi Nadzoru** na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub wzoru z nim uzgodnionego.

Sekcja 5.06 16.6 Badania prowadzone przez Inżyniera.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, **Inspektor Nadzoru** jest uprawniony do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania Materiałów u źródła ich wytwarzania. Wykonawca zapewni mu przy tym wszelką potrzebną pomoc.

Inspektor Nadzoru będzie oceniał zgodność Materiałów i Robót z wymaganiami Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor Nadzoru może na własny koszt pobierać próbki Materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to **Inspektor Nadzoru** poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu Laboratorium przeprowadzenie badań powtórnych lub dodatkowych, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności Materiałów i robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną. W takim przypadku koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesie Wykonawca.

Sekcja 5.07 16.7 Atesty jakości materiałów i sprzętu.

W przypadku Materiałów, dla których atesty są wymagane Specyfikacjami Technicznymi, każda partia tych Materiałów dostarczona do Robót będzie posiadała atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.
Wyroby przemysłowe winny posiadać certyfikaty wydane przez producenta, poparte wynikami przeprowadzonych przez niego badań. Kopie tych wyników będą dostarczone przez Wykonawcę **Inspektorowi Nadzoru**.
Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia Materiały posiadające atest, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami Kontraktu. Materiały posiadające atesty, a urządzenia ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie. Jeśli

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwościami ze Specyfikacjami Technicznymi, wówczas takie Materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

Sekcja 5.08 16.8 Dokumenty budowy.

15.8.1 Dziennik budowy.

6.8.1.1 Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę i winien być prowadzony od dnia rozpoczęcia Robót do zakończenia Robót. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy spoczywa na Kierowniku Budowy Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyły przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz spraw technicznych i administracyjnych na terenie budowy.

Każdy wpis do Dziennika Budowy będzie opatrzony datą, podpisem osoby, która dokonała wpisu z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Wpisy będą czytelne, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim.

Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem osób uprawnionych do dokonywania wpisów do Dziennika Budowy.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

a. datę przekazania Wykonawcy terenu budowy.
b. datę przekazywania Wykonawcy zatwierdzonych przez Inżyniera Kontraktu niezbędnych Projektów Wykonawczych.
c. datę akceptacji przez **Inspektora Nadzoru** programu zapewnienia jakości i harmonogramu Robót.
d. terminy rozpoczęcia i ukończenia poszczególnych elementów Robót.
e. przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach, uwagi i polecenia **Inspektora Nadzoru** oraz osób uczestniczących w procesie realizacji inwestycji.
f. daty i przyczyny wstrzymania Robót.
g. zgłoszenia i daty odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorów częściowych i końcowych.
h. wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy.
i. warunki atmosferyczne, przerwy lub ograniczenia w pracy spowodowane złą pogodą.
j. zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w Dokumentacji Projektowej.
k. dane dotyczące czynności geodezyjnych dokonywanych przed i w trakcie wykonywanych Robót.
l. dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony Robót.
m. dane dotyczące jakości Materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem kto je przeprowadzał.
n. inne istotne informacje o przebiegu Robót.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone **Inspektorowi Nadzoru** w celu zajęcia stanowiska.

Decyzje **Inspektora Nadzoru** wpisane do Dziennika Budowy muszą być podpisane przez Wykonawcę z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęcia stanowiska.

Wpis dokonany przez projektanta obliguje **Inspektora Nadzoru** do zajęcia stanowiska. Projektant dokonuje wpisów do Dziennika Budowy w ramach przepisów Ustawy Prawo Budowlane.

Księga Obmiarów.

Księga Obmiarów stanowi dokument umożliwiający rozliczenie faktycznych ilości wykonanych Robót.

Obmiary wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły, w jednostkach przyjętych w wycenionym Przedmiarze Robót i wpisuje się je do Księgi Obmiarów.

Dokumenty laboratoryjne.

Dzienniki laboratoryjne, certyfikaty Materiałowe, orzeczenia o jakości Materiałów, receptury, kontrolne wyniki badań itp. Będą gromadzone w sposób określony w Programie Zapewnienia Jakości. Dokumenty te stanowić będą załączniki do Świadectwa Przejęcia Robót.

Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy zalicza się oprócz wymienionych w punktach 6.8.1 do 6.8.3. następujące dokumenty:

a. Pozwolenie na budowę.

b. Protokóły przekazania Terenu Budowy.

c. Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne.

d. Świadectwa Przejęcia Robót.

e. Protokóły z narad i ustaleń.

f. Korespondencja na budowie.

Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy należy przechowywać na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

W przypadku zaginięcia jakiegokolwiek dokumentu budowy należy go natychmiast odtworzyć w formie przewidzianej prawem.

Inspektor Nadzoru będzie miał stały dostęp do wszystkich dokumentów budowy. Należy je również udostępniać Zamawiającemu oraz innym organom do tego upoważnionym na ich życzenie.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Artukuł VI.
17. OBMIAR ROBÓT

Sekcja 6.01 17.1 Ogólne zasady Obmiaru Robót.

17.1.1 Obmiar Robót będzie określał faktyczny zakres wykonanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi w jednostkach określonych w wycenionym Przedmiarze Robót.
Obmiar Robót dokonywany będzie zgodnie z warunkami Kontraktu.
Wyniki obmiaru będą wpisane do Księgi Obmiarów.
Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilościach podanych w Przedmiarze Robót lub Specyfikacjach technicznych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędy zostaną poprawione według pisemnych instrukcji **Inspektora Nadzoru**.
Obmiar wykonywanych robót będzie przeprowadzany z częstotliwością wynikającą z comiesięcznych płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w Kontrakcie lub uzgodnionym przez Wykonawcę i **Inspektora Nadzoru**.

Sekcja 6.02 17.2 Zasady określania ilości Robót i Materiałów.

17.2.1 Długości i odległości między określonymi punktami skrajnymi będą obmierzane poziomo wzdłuż linii osiowej, szerokości – po prostej prostopadłej do osi.
Jeżeli Specyfikacje Techniczne właściwe dla danych Robót nie podają tego inaczej, to objętości będą wyliczane w m^3 – jako długość pomnożona przez średni przekrój.
Ilości, które mają być obmierzane wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach – zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych.
Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Obmiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełniane odpowiednimi szkicami umieszczonymi w Księdze Obmiarów. W razie braku miejsca w Księdze, szkice te będą dołączone w formie odrębnego załącznika do Księgi. Wzór takiego załącznika uzgodniony będzie z **Inspektorem Nadzoru**.

Sekcja 6.03 obmiarów. 17.3 Termin i częstotliwość przeprowadzania

17.3.1 Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub końcowym przejęciem Robót, a także w przypadku występowania dłuższych przerw w prowadzeniu Robót lub zmianie Wykonawcy Robót.

Obmiary Robót zanikających będą przeprowadzane w czasie wykonywania tych Robót
Obmiary Robót ulegających zakryciu będą przeprowadzane przed ich zakryciem.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Artukuł VII.
18. ODBIÓR ROBÓT

Sekcja 7.01 18.1 Rodzaje odbiorów.

W zależności od ustaleń w odpowiednich Specyfikacjach technicznych, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez **Inspektora Nadzoru** przy udziale Wykonawcy:

- odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu
- odbiór z udziałem Użytkownika
- przejęcie odcinka (wystawienie świadectwa odbioru częściowego robót) lub całości Robót (wystawienie Świadectwa Przejęcia Robót odpowiednio dla odcinka lub całości Robót)
- przejęcie i przekazanie do eksploatacji
- odbiór ostateczny (ostateczne zatwierdzenie robót – wystawienie Świadectwa Wypełnienia Gwarancji)

Sekcja 7.02 18.2 Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

18.2.1 Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywany będzie zgodnie z Warunkami Kontraktu.
Żadna część Robót nie powinna być zakryta lub uczyniona niedostępną przed Odbiorem.

Sekcja 7.03 18.3 Dokumenty Przejęcia Robót.

18.3.1 Dokumentem stwierdzającym dokonanie przejęcia Robót jest Świadectwo Przejęcia sporządzone wg wzoru ustalonego przez **Inspektora Nadzoru**.

Dla celów Przejęcia robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi ewentualnymi zmianami.
- Dokumentację powykonawczą w tym dokumentację geodezyjną umożliwiającą naniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków i ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz kopie mapy powstałej w oparciu o geodezyjną inwentaryzację powykonawczą
- Uwagi i polecenia **Inspektora Nadzoru**, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie wykonania tych zaleceń.
- Receptury i ustalenia technologiczne
- Dziennik Budowy i Księgę Obmiarów
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze Specyfikacjami Technicznymi i Programem Zapewnienia Jakości, w tym m. in. pomiary badań elektrycznych
- Atesty jakościowe wbudowanych Materiałów
- Sprawozdanie techniczne z rozruchu

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

Instrukcje konserwacji i obsługi dla dostarczonych urządzeń
Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego
Sprawozdanie techniczne zawierać będzie:
Zakres i lokalizację wykonanych Robót.
Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez **Inspektora Nadzoru.**
Uwagi dotyczące warunków realizacji Robót.
Datę rozpoczęcia i datę ukończenia Robót.

Sekcja 7.04 18.4 Dokumentacja powykonawcza.

a. Cała dokumentacja musi być jednoznaczna, logiczna i zgodna z aktualnie prowadzonymi robotami.
b. Dla wszelkich napraw lub zmian prowadzonych podczas okresu gwarancyjnego musi być przygotowana nowa dokumentacja.
c. Cała dokumentacja powykonawcza powinna być wykonana w 2 (dwóch) egz. i zatwierdzona przez **Inspektora Nadzoru.**

Artukuł VIII.

19. ZASADY PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest obmierzona ilość Robót wykonanych przez Wykonawcę zgodnie z Kontraktem. Do obmierzonych ilości zastosowanie będą miały ceny jednostkowe podane w wycenionym Przedmiarze Robót

Cena jednostkowa pozycji uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej pozycji w Specyfikacji Technicznej i w Dokumentacji Projektowej.

Cena jednostkowa obejmuje:

Robociznę bezpośrednią
Wartość zużytych Materiałów wraz z kosztami ich zakupu, składowania i Transportu
Wartość pracy Sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie Sprzętu na Teren Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy)
Roboty geodezyjne – pomiary i wytyczenia oraz inwentaryzacje powykonawcze geodezyjne
Koszty pośrednie, w skład, których wchodzą: place personelu i kierownictwa budowy, pracowników zaplecza i laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji Terenu Budowy i zaplecza (w tym doprowadzenie energii i wody, drogi itp.), koszty tymczasowego oznakowania Robót, wydatki na BHP, usługi obce na rzecz budowy, opłaty dzierżawne, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, koszty ogólne Wykonawcy, itp.
Koszt rekultywacji i uporządkowania Terenu Budowy po zakończeniu Robót.
Zysk kalkulacyjny, zawierający też ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu Kontraktu w całym okresie jego realizacji, łącznie z Okresem Gwarancyjnym.
Podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

20. Zakres prac przewidzianych w projekcie:

Zakres opracowania:

- Wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej,
- Ocieplenie i malowanie ścian zewnętrznych budynku,
- Wymiana rynien i rur spustowych,
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- Wykonanie opaski ociekowej,
- Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej,
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- Wykonanie nowego nadproża,
- Wymiana ścianek działowych,
- Oczyszczanie i malowanie ścian wewnętrznych wejścia głównego do budynku.

21. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych:

21.1 WTWiORB Roboty ziemne.

Przy zamontowaniu izolacji termicznej poniżej gruntu - wykopy powinny być wykonane zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami technicznymi wykonania oraz wymaganiami w zakresie wykonania i badania przy odbiorze określonymi przez normy:

- BN-72/8932-01
- PN-68/B-06050

21.1.1 WTWiORB Wykonanie wykopów.

- Metoda wykonywania robót ziemnych powinna być dobrana w zależności od wielkości robót, głębokości wykopu, ukształtowania terenu, rodzaju gruntu oraz posiadanego sprzętu. Wykopy te powinny być wykonane w takim okresie, aby po ich zakończeniu można było przystąpić natychmiast do wykonania przewidzianych w nim robót budowlanych i zasypania ich gruntem odpowiednim do tego celu. W przypadku budynku urzędu gruntem pozyskanym z wykopu. Zaleca się wykonanie wykopów ręcznie wąskoprzestrzennych do głębokości ław fundamentowych bez naruszania gruntu poniżej. W czasie wykonywania tych robót na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za bezpieczeństwo obszaru przyległego do wykopów. W przypadku natrafienia w trakcie wykopów na przedmioty zabytkowe lub szczątki archeologiczne należy powiadomić o tym konserwatora zabytków oraz inspektora nadzoru, a roboty przerwać na obszarze znalezisk do dalszej decyzji. Jeżeli na terenie robót ziemnych zostaną stwierdzone urządzenia podziemne nieprzewidziane w dokumentacji technicznej (instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, cieplne, elektryczne)albo niewybuchy lub inne pozostałości wojenne, wówczas roboty należy przerwać, powiadomić o tym inspektora nadzoru, a dalsze prace prowadzić dopiero po uzgodnieniu trybu postępowania z

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

instytucjami sprawującymi nadzór nad tymi urządzeniami. W przypadku natrafienie w czasie wykonywania wykopu, na poziomie posadowienia fundamentu, na grunt silnie nawodniony lub na kurzawkę, roboty ziemne należy przerwać i powiadomić inwestora w celu ustalenia w porozumieniu z nadzorem autorskim odpowiednich zabezpieczeń.

- Nienaruszalność struktury dna wykopu- Wykopy powinny być wykonane bez naruszenia naturalnej struktury gruntu dna wykopu.
- Zabezpieczanie ścian wykopów- podparcie lub rozparcie ścian wykopów. Drewno przeznaczone do zabezpieczenia ścian wykopów oraz wykonania konstrukcji podpierających i rozpierających ściany wykopów powinno być iglaste, zaimpregnowane i odpowiadać wymaganiom PN-75/9222-02 i PN-75/D-9600. Elementy stalowe lub inne materiały stosowane zamiast drewna jako konstrukcje zabezpieczające ściany wykopów, powinny być uzgodnione z nadzorem inwestorskim wykopach o ścianach podpartych lub rozpartych należy przestrzegać, żeby:
- A) główne krawędzie bali przyściennych wystawały na wysokość 10 – 15 cm ponad teren,
- B) rozpory miały trwałe zabezpieczenie przed opadaniem w dół,
- C) krawędzie wykopu były zabezpieczone trwale balami lub płytami betonowymi w przypadku przewidzianego ruchu przy wykopie.
- D) w wykopie rozpartym o głębokości większej niż 1,0 m wykonać wyjścia awaryjne.
- Stan konstrukcji podporowych i rozporowych należy sprawdzać okresowo, a obowiązkowo po wystąpieniu czynników niekorzystnych (duże opady atmosferyczne, mróz, szybka odwilż).
- Rozbiórka zabezpieczeń ścian wykopów powinna być wykonana w miarę wykonywania zasypki.
- Wykopy chronić przed dopływem wody opadowej.

21.1.2 Zasypki obiektowe.

- Normy dotyczące robót ziemnych
- PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- PN-68/B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.
- BN-88/B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- Zasypywanie wykopów powinno być przeprowadzone bezpośrednio po wykonaniu izolacji pionowej przeciwwilgociowej. Przed zasypaniem wykopów ich dno powinno być oczyszczone z zanieczyszczeń obcych. Do zasypywania powinien być użyty grunt niespoisty, niezamarznięty i bez zanieczyszczeń.
- Każda warstwa powinna być zagęszczana ręcznie.

21.1.3 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

- Przy wykonywaniu robót ręcznie należy:
- Używać właściwych i znajdujących się w dobrym stanie narzędzi,
- Zapewnić dobre odwadnianie terenu robót.
- Pozostawić pas terenu, co najmniej 0,5m wydłuż krawędzi wykopu, na którym nie wolno składować ziemi pochodzącej z wykopu.
- Środki transportowe pod załadunek mas ziemnych ustawić 2,0m od krawędzi skarpy wykopu.
- Rozstaw środków transportowych pomiędzy sobą powinien wynosić co najmniej 1,5 m dla umożliwienia ucieczki robotnikom w przypadku obsunięcia się mas ziemnych.
- Sprawdzić po każdej zmianie warunków atmosferycznych stan wykopów.

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541 Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

21.2 WTWiORB Izolacja przeciwwilgociowa pionowa.

Przygotować ścianę do położenia pionowej izolacji przeciwwilgociowej z dwóch warstw papy termozgrzewalnej wg zaleceń producenta. Podłoże pod papę powinno być nośne, równe i oczyszczone z wszelkich elementów mogących prowadzić do osłabienia przyczepności. Luźne słabo przylegające fragmenty należy skuć, a ubytki uzupełnić materiałami (zaprawą cementowo – wapienną). Na tak przygotowanym podłożu położyć dwie warstw papy termozgrzewalnej wg zaleceń producenta.
Wykonać zgodnie z zaleceniami producenta i aprobatą techniczną.

21.3 WTWiORB Ocieplenie ścian zewnętrznych.

Przecieranie i uzupełnianie starego tynku
Metoda lekka wg Instrukcji ITB Nr 334/02

Na warstwie styropianu system STOPTER o klasyfikacji ogniowej NRO gr 10 cm na zaprawie klejowej Atlas Stoper K20 + kołki montażowe.
Siatka pancerna zatopiona w zaprawie Atlas lub zamiennie siatka z włókna szklanego 2x do wysokości stropu nad parterem, w powyższych częściach pojedynczo, oczka na przemian.
Podkład Atlas Cerplast.
Zaprawa klejąca Atlas.
Tynk mozaikowy Atlas Deco M do wysokości cokołów.
Tynk mineralny Cermit SN 15 powyżej cokołów.
Malowanie farba silikatowa Atlas Arkol S kolor wg projektu kolorystyki
normy związane 2257/01-AT-15 Masa Tynkarska Atlas
farba silikonowa , norma PN-B-10109:1998
rusztowania PN-78/M -47900.00 Rusztowania stojące metalowe robocze. Określenia, podział i główne parametry.
PN-78/M-47900.01 Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania stojące z rur stalowych. Ogólne wymagania i badania oraz eksploatacja.
PN-78/M-47900.02 Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania [illegible]e. Ogólne wymagania i badania oraz eksploatacja.
PN-78/M-47900.03 Rusztowania stojące metalowe robocze. Złącza. Ogó[illegible]gania i badania oraz eksploatacja
Rury i rynny spustowe
Roboty blacharskie PN-61/B-10245 roboty blacharskie budowlane z [illegible] ocynkowanej, cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbio[illegible]ści materiałowe blachy cynkowo-tytanowej.

21.4 WTWiORB Malowanie.

Malowanie wg wytycznych producenta farb.
Farba silikonowa Atlas Arkol S kolor wg projektu kolorystyki
Norma PN-B-10109:1998

Artukuł I. ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH architekt
Wanda Grodzka
80-541Gdańsk Nowy Port ul. Bliska 1b 5 ☎ 343-08-45 ☎0502-52-18-36
☎ i fax 342-19-31, 80-534 Gdańsk ul. Starowiejska 63
e-mail: grodzka@poczta.onet.pl www. republika.pl/grodzka

21.5 WTWiORB Rury i rynny spustowe oraz obróbki blacharskie kominów, murków ogniowych i parapetów.

Z blachy stalowej 0,55 mm ocynkowanej.
Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej białej, parapety wewnętrzne z PCV białe.
W projekcie ujęto wymianę parapetów.

Roboty blacharskie PN-61/B-10245 roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

21.6 WTWiORB Opaska ociekowa.

Wykonana z kostki wibroprasowanej na podkładzie 10 cm piasku zagęszczonego, 20 cm piasku stabilizowanego cementem w proporcji 1:3, kostka ułożone ze spadkiem 1% od budynku, spoiny wypełnione zaprawą betonową.
PN-EN 12350-4, PN-EN206-1, PN-88/B-06250, BN-73/6736-01

21.7 WTWiORB montaż okien

Okna z PCV o okuciach wzmocnionych, kolor biały. Okna powinny posiadają obowiązującą aprobatę techniczną.

Montaż
Okna zawsze powinny być montowane przez ich producenta lub przez firmę poleconą przez niego. Powinno się uzyskać pisemne potwierdzenie, że producent zgadza się na taką firmę montażową. Przed zamawianiem okien producent powinien pobrać wymiary z natury.

22. 11.11 Uwagi końcowe.

- Dopuszcza się alternatywne rozwiązanie technologii wykonawstwa, mające na celu obniżkę kosztów zadania. W załączonym przedmiarze robót określono już podstawy do ustalenia cen jednostkowych (KNR, KSNR) jednak należy je traktować jako zakres czynności i sposób obmiaru robót. Jednocześnie zastrzega się że przyjęta inna technologia robót musi gwarantować ich wykonanie z dokumentacja techniczną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- Materiał rozbiórkowy należy wywieź na wysypisko śmieci.
- Wszystkie stosowane materiały muszą posiadać ważne wymagane certyfikaty. Należy zwrócić uwagę na miejsce zakupu materiałów ze względu na sprzedaż w dużych marketach budowlanych materiałów bez certyfikatów i z cofniętymi atestami. Dotyczy to zwłaszcza pap termozgrzewalnych.

Opracowała: Wanda Grodzka