

UCHWAŁA Nr IX/93/2011
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 16 czerwca 2011 r.

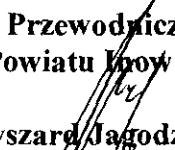
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży dla części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, zabudowanej pałacem, położonej w Kawęczynie, gmina Gniewkowo.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ¹) oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. ²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie 50 % bonifikaty od ceny sprzedaży dla części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, zabudowanej pałacem, stanowiącej własność Powiatu Inowrocławskiego, położonej w Kawęczynie, gmina Gniewkowo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 11/5 o pow. 4,3782 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13151.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Ryszard Jagodziński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr IX/93/2011
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 16 czerwca 2011 r.

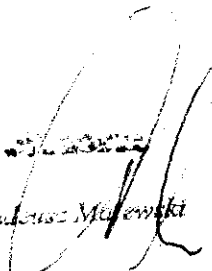
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży dla części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, zabudowanej pałacem, położonej w Kawęczynie, gmina Gniewkowo.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Rada Powiatu Inowrocławskiego uchwałą nr VI/50/2011 z dnia 31 marca 2011 r. wyraziła zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Kawęczynie, gmina Gniewkowo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 11/5 o pow. 4,3782 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13151.

Zarząd Powiatu proponuje cenę wywoławczą dla przedmiotowej nieruchomości w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości 3 200 000,00 zł (słownie: trzy miliony dwieście tysięcy złotych).

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), z którego to artykułu wynika kompetencja Rady Powiatu do stanowienia zasad zbywania nieruchomości. Przepis art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) w stosunku do części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków dopuszcza możliwość podwyższenia lub obniżenia bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości.


Stanisław Mielęwski