

UCHWAŁA Nr ⁵⁸⁰...../2018
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{18 kwietnia}..... 2018 r.

w sprawie ustalenia formy przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kościelcu, gmina Pakość oraz określenia ceny wywoławczej i wadium w przetargu.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868, z późn. zm.¹), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 w związku z art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustalić formę zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Kościelcu, gmina Pakość, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 394/2 o pow. 2,2225 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00045239/5, jako przetarg ustny nieograniczony.

§ 2. Ustalić w przetargu ustnym nieograniczonym cenę wywoławczą nieruchomości oznaczonej w § 1 w wysokości 110 000,00 zł brutto (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych 00/100) oraz wadium w kwocie 11 000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA
Włodzimierz Bęgas

CZŁONEK ZARZĄDU
Miroslawa Kucol

Członek Zarządu
Andrzej Antoniewicz

Członek Zarządu
[Signature]

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 130

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem
formalno-prawnym
05.04.2018r.

RADCA PRAWNY
Justyna Jarzynowska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 580/...../2018
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 11 kwietnia 2018 r.

w sprawie ustalenia formy przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kościelcu, gmina Pakość oraz określenia ceny wywoławczej i wadium w przetargu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Z uwagi na to, iż nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW nr BY11/00045239/5, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 394/2 o pow. 2,2225 ha nie znalazła nabywcy w pięciu przetargach ustnych nieograniczonych przeprowadzonych: 18 sierpnia 2016 r., 27 października 2016 r., 21 kwietnia 2017 r., 26 czerwca 2017 r. i 1 grudnia 2017 r. zaistniała potrzeba przeprowadzenia kolejnego przetargu.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowią art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 w związku z art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121). Na podstawie ww. przepisów określono formę przetargu oraz ustalono cenę wywoławczą nieruchomości, która może być niższa niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego, jednak nie niższe niż 50% tej wartości.

W oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) ustalono wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5 % ceny wywoławczej i wyższe niż 20 % tej ceny.

W związku z powyższym wywołanie uchwały jest zasadne.


STAROSTA
Tadeusz Matuszki

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:2880

.09.2.1; 6.186.24.04.4.3; 6.186.24.04.4.1; 6.186.24.04.2.3; 6.186.24.04.2.1; 6.187.24.24.4.3; 6.187.24.2

