

UCHWAŁA Nr 531/2017
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 28 grudnia..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części powierzchni użytkowych znajdujących się w: budynku łóżkowym z łącznikiem, budynku dziecięcym oraz budynku przychodni przyszpitalnej zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 t.j.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.¹) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na wynajęcie części powierzchni użytkowych, tj. 6 miejsc o łącznej powierzchni 6 m², znajdujących się w: budynku łóżkowym z łącznikiem – 3 miejsca, budynku dziecięcym – 1 miejsce oraz budynku przychodni przyszpitalnej – 2 miejsca, zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności o charakterze handlowym - rozmieszczenie sześciu automatów sprzedających.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym

RADCA PRAWNY

Henryka K...

Członek Zarządu

[Signature]
Przemysław Zak

Członek Zarządu

[Signature]
Andrzej Znamioniewicz

STAROSTA

Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA

Włodzisław Figas

CZŁONEK ZARZĄDU

Mirostawa Kucol

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 2110 i poz. 2217.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 531/2017
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części powierzchni użytkowych znajdujących się w: budynku łóżkowym z łącznikiem, budynku dziecięcym oraz budynku przychodni przyszpitalnej zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wynajęcie części powierzchni użytkowych o łącznej powierzchni 6 m², o następujących wartościach księgowych ustalonych na dzień 12 października 2017 r.:

1) 3 m² w budynku łóżkowym: o wartości księgowej brutto: 2 291,19 zł (słownie: dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt jeden 19/100 PLN), wartości umorzenia: 657,69 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt siedem 69/100 PLN), wartości księgowej netto: 1 633,50 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset trzydzieści trzy 50/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 1 316,43 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta szesnaście 43/100 PLN), zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy,

2) 1 m² w budynku dziecięcym: o wartości księgowej brutto: 830,12 zł (słownie: osiemset trzydzieści 12/100 PLN), wartości umorzenia: 289,45 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć 45/100 PLN), wartości księgowej netto: 540,67 zł (słownie: pięćset czterdzieści 67/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 686,06 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt sześć 06/100 PLN), zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy,

3) 2 m² w budynku przychodni przyszpitalnej: o wartości księgowej brutto: 1 729,70 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia dziewięć 70/100 PLN), wartości umorzenia: 449,90 zł (słownie: czterysta czterdzieści dziewięć 90/100 PLN), wartości księgowej netto: 1 279,80 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt dziewięć 80/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 802,26 zł (słownie: osiemset dwa 26/100 PLN), zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy,

- podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na rozmieszczenie sześciu automatów sprzedających.

Trzy automaty zostaną umieszczone na kondygnacji wysokiego parteru w budynku łóżkowym z łącznikiem, czwarty na kondygnacji I piętra – budynku pawilonu dziecięcego, natomiast pozostałe dwa - na kondygnacji wysokiego parteru i I piętra – budynku przychodni przyszpitalnej.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, dyrektor dołączył ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu ww. aktywami trwałymi, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową przedmiotowych aktywów. Szpital zamierza wynająć ww. części powierzchni użytkowych, w celu rozmieszczenia sześciu automatów (każdy o powierzchni 1 m²). Wniosek dyrektora zawiera ponadto projekty umów najmu oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywami, których czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr IX/VII/2017 z dnia 28 listopada 2017 r. pozytywnie zaopiniowała wynajęcie części powierzchni użytkowych w ilości 6 miejsc znajdujących się w: budynku łóżkowym z łącznikiem na kondygnacji wysokiego parteru – 3 miejsca, budynku dziecięcym na kondygnacji I piętra – 1 miejsce, budynku przychodni przyszpitalnej na kondygnacji wysokiego parteru i I piętra – 2 miejsca, zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na rozmieszczenie sześciu automatów sprzedających.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 t.j.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

STAROSTA
Tomasz Majewski
Tomasz Majewski