

B.R.0052-7-20/2008

## **PROTOKÓŁ NR 20/2008**

**posiedzenia Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu oraz Integracji z Unią Europejską, które odbyło się 25 września 2008 r. w sali posiedzeń komisji Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Mątewskiej 17. Obradom przewodniczył p. Tomasz Soltys, zastępca przewodniczącego komisji.**

---

### **Zaproszeni goście:**

1. p. Jan Madziarski – Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 12.30, a zakończyło się o godz. 12.40.

Obecni według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia oraz stwierdzenie quorum.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Inowrocławskiego w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53.
3. Sprawy bieżące.

### **Ad. 1**

Zastępca przewodniczącego komisji p. Tomasz Soltys dokonał otwarcia posiedzenia. Powitał członków komisji oraz zaproszonych gości, na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

Zastępca przewodniczącego zapytał, czy ktoś z członków komisji chciałby wnieść uwagi do proponowanego porządku obrad. Członkowie komisji nie wnieśli żadnych uwag, propozycji i zmian do porządku obrad i przyjęli go jednogłośnie.

## Ad. 2

Pan Jan Madziarski Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu Inowrocławskiego w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53. (stanowi on załącznik nr 2 do protokołu). Uzasadził potrzebę wywołania uchwały i wniósł o pozytywne zaopiniowanie.

Członkowie komisji nie mieli żadnych uwag ani pytań i pozytywnie jednogłośnie (obecnych 3 członków komisji) zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

## Ad. 3

W sprawach bieżących nie poruszono żadnych tematów. Na tym zakończono posiedzenie komisji.


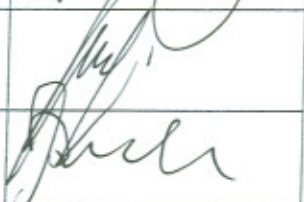

Protokołowała

  
Karolina Napierała

Zastępca Przewodniczącego  
Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu  
oraz Integracji z Unią Europejską

  
Tomasz Softys

**Lista obecności członków  
Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu  
oraz Integracji z Unią Europejską  
na posiedzeniu w dniu .....** *25 kwietnia 2008* **.....**

l.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Bąkowski Zenon – przewodniczący	<i>nieobecny</i>
2.	Sołtys Tomasz – z-ca przewodniczącego	
3.	Jagodziński Ryszard	
4.	Szulc Bolesław	
5.	Szumlańska Zyta	<i>nieobecna-</i>

**Zaproszeni goście:**

1. *P. Jan Madziński*  
.....  
*odwiednik wydziału Geodezji,  
kartografii, kadastru i gosp. wiejskich.*
2. ....
3. ....
4. ....



projekt

**UCHWAŁA Nr ..../..../2008  
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**

z dnia ..... 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. <sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. <sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Inowrocławski udziału wynoszącego:

- 203/5992 części w trwałym zarządzie Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Bydgoszczy oraz

- 1799/5992 części w trwałym zarządzie Szkoły Policealnej Medyczno-Społecznej w Inowrocławiu,

będącego własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3/4 o pow. 0,5462 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 51976.

2. Mapa z oznaczeniem nieruchomości, o której mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Nabycie przez Powiat Inowrocławski udziału w nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi nieodpłatnie, w drodze darowizny Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**§ 3.** Udział w nieruchomości, wskazanej w § 1, będzie darowany celem pobudowania przez Powiat Inowrocławski na tej nieruchomości Sali Sportowej.

**§ 4.** Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie bezpłatnego przechodu i przejazdu do nieruchomości opisanej w § 1 dla każdorazowego jej właściciela przez działkę nr 3/5 o pow. 1,3408 ha, zapisaną w KW nr 51976, będącą własnością Powiatu Inowrocławskiego i Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Przewodniczący  
Rady Powiatu Inowrocławskiego  
Piotr Czarnolewski**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

*Nie wnoszę zastrzeżeń.*

*pod względem prawnym*

24.09.2008. **RADCA PRAWNY**

data mgr Jacek Jędrzejko

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ...../...../2008**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia ..... 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Nieruchomość położona w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 3/1 o pow.1,8920 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 51976 została przekazana przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego:

- 1) Powiatowi Inowrocławskiemu w udziale wynoszącym 3990/5992 – decyzja z dnia 1 czerwca 2006 r. znak: WRR.IV.77221/6/06,
- 2) Województwu Kujawsko-Pomorskiemu w udziale wynoszącym 203/5992 – decyzja z dnia 12 marca 2003 r. znak: WRR.IV.7723-1/6/02,
- 3) Województwu Kujawsko-Pomorskiemu w udziale wynoszącym 1799/5992 – decyzja z dnia 12 stycznia 2004 r. znak: WRR.IV.7722/2/03.

W porozumieniu z Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego został zatwierdzony decyzją Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia 7 listopada 2006 r. znak: WGN-IV-7413/168/06 podział nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Narutowicza 53, oznaczonej numerem 3/1 o pow. 1,8920 ha, zapisanej w KW nr 51976 celem wydzielenia działki nr 3/4 o pow. 0,5462 ha pod projektowaną budowę Sali Sportowej.

Wybudowana Sala Sportowa wraz z gruntem ma być własnością Powiatu Inowrocławskiego. Wyodrębnienie działki miało na celu ustanowienie Powiatu Inowrocławskiego jako jedyne go właściciela nieruchomości , na której ma być realizowana budowa Sali Sportowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Inowrocławia Nr XV/175/99 z dnia 26 listopada 1999 r. ( Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 maja 2000 r., Nr 21, poz. 150 ) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 1UO- tereny usług oświaty.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. ) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

STAROSTA

*Tadeusz Majewski*