2al. nr (4)

projekt

UCHWAŁA Nr ..../..../2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ..... 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej we wsi Markowo, gmina Gniewkowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. [1]), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. [2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej we wsi Markowo, gmina Gniewkowo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 53/1 o powierzchni 0,2087 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 56843, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu, stanowiącej własność Powiatu Inowrocławskiego na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Piotr Czarnolewski

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz.1759 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

pod względem prawnym
2008 r
radca prawny

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ...../...../2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ..... 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej we wsi Markowo, gmina Gniewkowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość. stała się własnością Powiatu Inowrocławskiego w wyniku zamiany gruntów pomiędzy Powiatem Inowrocławskim, a Gminą Gniewkowo (akt notarialny Repertorium A – 3140 z 2007r. z 8 maja 2007r.).

Do czasu przejęcia przez Powiat Inowrocławski nieruchomość ta była drogą dojazdową do terenu zajmowanego przez Dom Pomocy Społecznej w Warzynie, a obecnie użytkowana jest jako grunt rolny. W wyniku podziału nieruchomości zajmowanej przez Dom Pomocy Społecznej została wydzielona działka o numerze ewidencyjnym 58/7, stanowiąca drogę dojazdową do Domu Pomocy Społecznej oraz nieruchomości przyległych, którą przejęła Gmina Gniewkowo. Ze względu na wydłużony kształt przedmiotowej działki (8 m szerokości i 264 m długości) rolnicze jej użytkowanie przez Powiat Inowrocławski jest nieekonomiczne. Zasadnym staje się sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:5000

Województwo: kujawsko-pomorskie Powiat: Inowrocławski
Jednostka ewidencyjna: Gniewkowo
Obręb ewidencyjny: Markowo
Działka ewidencyjna: 53/1

ul. Roosevelta 36-38
88-100 INOWROCŁAW
59

