UCHWAŁA Nr XLI/407/2010
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Miechowickiej.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. [1]) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. [2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Miechowickiej, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 13/61 o pow. 0,0493 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 20546, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego
Czarnolewski
Piotr Czarnolewski

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XLI/407/2010
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Miechowickiej.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość stała się z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2001 r. znak: GKN.III.7723-1-1/1/01 prawo to zostało potwierdzone.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się studnia głębinowa, która od wielu lat jest nieczynna. Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu w piśmie z 21 lutego 2006 r. znak: PSZOZ.NE/02/06 poinformował, iż studnia ta nie jest eksploatowana przez ich zakład i nie jest przewidywana w przyszłości do eksploatacji.

Plan zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia zatwierdzony uchwałą nr XII/178/2007 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 22 listopada 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 21 lipca 2008 r. nr 96, poz. 1538) określa przeznaczenie terenu, na którym położona jest nieruchomość w przypadku rezygnacji gestora ze studni awaryjnej jako obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości spowoduje pozyskanie środków dla Powiatu, jak również prawidłowe zagospodarowanie terenu przez przyszłego nabywcę.

