UCHWAŁA Nr 254 / 2016
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 18 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prac remontowych w budynku Bursy Szkolnej przy ul. G. Narutowicza 34 w Inowrocławiu.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 z późn. zm.[1]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wykonanie prac remontowych polegających na wymianie części instalacji wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej, węzłów sanitarnych przez Prowadzącego Bursę Szkolną przy ul. G. Narutowicza 34 w Inowrocławiu o wartości szacunkowej do kwoty 221 210,00 zł brutto w okresie do 31 sierpnia 2017 r.

§ 2. Porozumienie z Prowadzącym Bursę Szkolną dotyczące prac, o których mowa w §1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA
Włodzimierz Figas

CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosława Kucol

Członek Zarządu
Andrzej Antoniewicz

Nie wnoszę zastrzeżeń pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
2016-05-11
Henryka Kowalczewska

Członek Zarządu
Czesław Jak

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz.1890.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 254/2016
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 18 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prac remontowych w budynku Bursy Szkolnej przy ul. G. Narutowicza 34 w Inowrocławiu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Prowadzący Bursę Szkolną przy ul. G. Narutowicza 34 w Inowrocławiu zwrócili się pismem z dnia 29 kwietnia 2016 r. o wyrażenie zgody na przeprowadzenie prac remontowych w użytkowanym budynku Bursy. Konieczność wykonania prac remontowych wynika między innymi z przeglądów budowlanych, kominiarskich oraz bieżących. Celem prawidłowego utrzymania stanu technicznego obiektu konieczne jest wykonywanie bieżących napraw, konserwacji i remontów oraz uzasadnione inwestowanie. Remonty dotyczące wykonania prac remontowych polegających na wymianie części instalacji wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej, węzłów sanitarnych użytkownik prowadzący Bursę zobowiązuje się wykonać własnymi siłami i na własny koszt.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art.32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 z późn. zm.) Przepisy te stanowią, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

Załącznik do Uchwały Nr. 254/2016
Zarządu Powiatu Inowrocławskiego
z dnia 18 maja 2016 r.

Porozumienie

zawarte ..... 2016 r. pomiędzy:

Powiatem Inowrocławskim z siedzibą przy ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 w Inowrocławiu, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego występują:
Tadeusza Majewskiego - Starosta Inowrocławski
Włodzimierz Figas - Wicestarosta Inowrocławski,
przy kontrasygnacie Bogumiły Giży - Skarbnika Powiatu,
zwanym dalej „Powiatem",
a
Iwoną Stanek, Moniką Stanek, Magdaleną Wojciechowską prowadzącymi działalność gospodarczą wpisaną do ewidencji szkół i placówek niepublicznych Powiatu Inowrocławskiego pod numerem 15/2015 (zaświadczenie o wpisie znak: EKZ.4330.15.2015 z 25 sierpnia 2015 r.) pod firmą **Niepubliczna Bursa w Inowrocławiu Iwona Stanek, Magdalena Wojciechowska, Monika Stanek spółka cywilna** ul. Narutowicza 34, 88-100 Inowrocław NIP: 556-276-03-16
zwanymi dalej „Prowadzącym Bursę".

§ 1. Na podstawie § 5 umowy użyczenia zawartej 28 lipca 2015 r. pomiędzy Powiatem a Prowadzącym Bursę na podstawie uchwały Zarządu Powiatu Inowrocławskiego nr .../2016 z dnia .....2016 r. Zarząd wyraża zgodę Prowadzącemu Bursę na wykonanie prac remontowych o wartości szacunkowej do kwoty 221 210,00 zł brutto (słownie dwieście dwadzieścia jeden dwieście dziesięć zł).

§ 2. 1. Zakres robót obejmuje wykonanie w pomieszczeniach łazienek dodatkowej wentylacji (grawitacyjno-mechanicznej), wymianę pionów wodociągowych i kanalizacyjnych, wykonanie kabin prysznicowych. Szczegółowy zakres prac obejmuje kosztorys inwestycyjny, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.
2. Harmonogram wykonywania prac stanowi załącznik nr 2 do niniejszego porozumienia.

§ 3. 1. Roboty określone w § 2 winny być wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną oraz pod nadzorem osób posiadających uprawnienia budowlane w specjalności zgodnej z wykonywanymi pracami oraz pod nadzorem osoby wyznaczonej przez „Powiat".
2. Roboty określone w § 2 Prowadzący Bursę wykona w terminie do 31 sierpnia 2017 r.

§ 4. 1. Po wykonaniu robót określonych w § 2 Prowadzący Bursę pisemnie zgłosi Zarządowi zakończenie robót przedkładając inwentaryzację budowlaną wykonanych robót w tym o prawidłowym dobudowaniu przewodów wentylacyjnych, potwierdzoną przez uprawnionego mistrza kominiarskiego.
2. Odbioru robót określonych w § 2 dokona komisja wskazana przez Starostę Inowrocławskiego.

§ 5. 1. Strony zgodnie ustalają, że w związku z bezczynszowym użytkowaniem budynku przez Prowadzącego Bursę roboty określone w § 2 Prowadzący Bursę wykona siłami własnymi i na własny koszt.
2. Prowadzący Bursę oświadcza, że nie będzie dochodził od Powiatu zwrotu poniesionych kosztów z tytułu wykonanych prac remontowych z zastrzeżeniem uzgodnienia zawartego w § 5 ust. 3 umowy użyczenia z 28 lipca 2015 r.

§ 6. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Powiat **Prowadzący Bursę**

RADCA PRAWNY
Henryka Kowalczewska

Załącznik nr 2

do porozumienia z dnia 18 maja 2016 r.

Harmonogram

wykonywania prac remontowych w Bursie Szkolnej przy ul. G. Narutowicza 34 w Inowrocławiu

Lp.	Zadanie	Termin
1.	Remont pionów kanalizacyjnych, wodociągowych, wentylacji	30 czerwca 2016 r.
2.	Remont łazienek I i II piętro	31 sierpnia 2016 r.
3.	Remont łazienek III i IV piętro	31 sierpnia 2017 r.