

UCHWAŁA Nr ⁶⁰⁴.../2018
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{27 czerwca}... 2018 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Powiatu Inowrocławskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, z późn. zm.¹) oraz art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalne stawki czynszu z tytułu dzierżawy 1 m² gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Powiatu Inowrocławskiego w wysokości:

1) tereny handlowe:

I strefa - 34,00 zł/rok,
II strefa - 26,00 zł/rok,
III strefa - 19,00 zł/rok,
IV strefa - 17,00 zł/rok,
V strefa - 12,00 zł/rok;

2) tereny przemysłowo-składowe:

I strefa - 8,00 zł/rok,
II strefa - 6,00 zł/rok,
III strefa - 5,00 zł/rok,
IV strefa - 4,00 zł/rok,
V strefa - 3,00 zł/rok;

3) tereny pod garażami:

21,00 zł/rok,

4) tereny pod parkingami:

a) utwardzonymi - 10,00 zł/rok,
b) nieutwardzonymi - 7,00 zł/rok;

5) tereny pod drogi dojazdowe:

2,00 zł/rok.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650. i poz. 1000.

2. Stawki ustalone w ust. 1 stanowią wartości netto, bez podatku od towarów i usług. Podatek od towarów i usług zostanie naliczony odrębnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2. Wprowadza się podział obszaru Powiatu Inowrocławskiego na strefy w celu ustalenia czynszu dzierżawnego, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. W przypadku wydzierżawienia gruntów na inne cele niż wymienione w § 1 ust. 1 stawki czynszu będą ustalone w drodze negocjacji albo przetargu.

§ 4. Stawki czynszu określone w § 1 nie mają zastosowania, w razie ogłoszenia przez Zarząd Powiatu Inowrocławskiego przetargu na dzierżawę gruntów, wymienionych w ust. 1 tego paragrafu.

§ 5. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Inowrocławskiego oddane do korzystania jednostkom organizacyjnym Powiatu będą wydzierżawiane w drodze przetargu przez te jednostki.

§ 6. Traci moc uchwała nr 14/2011 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Powiatu Inowrocławskiego.

§ 7. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. STAROSTY
Włodzisław Figas
WICESTAROSTA

CZŁONEK ZARZĄDU
Miroslaw
Członek Zarządu
Andrzej Antoniewicz
Członek Zarządu
Januszek Łuk

Nie wnoszę zastrzeżeń
po wzięciu
formalno - prawnym

07.06.2011r.

RADCA PRAWNY

Justyna Jarzynowska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ⁶⁰⁴...../2018
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{27 czerwca}..... 2018 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Powiatu Inowrocławskiego.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Przedstawione w uchwale stawki czynszu dzierżawnego pozwalają na zawieranie umów dzierżaw na grunty stanowiące własność Powiatu Inowrocławskiego. W związku ze zmianą przynależności dróg do określonych w uchwale stref oraz powstaniem nowych ulic i zmianą nazewnictwa dotychczasowych traci moc uchwała nr 14/2011 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Powiatu Inowrocławskiego.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.), zgodnie z którym Zarząd Powiatu gospodaruje powiatowym zasobem nieruchomości. W myśl art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, dlatego też koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WYKAZ ULIC

I strefa

ul. Adama Asnyka	ul. Bolesława Krzywoustego
ul. Andrzeja	ul. Janusza Kusocińskiego
ul. Mała Andrzeja	Al. Mikołaja Kopernika
ul. Armii Krajowej	ul. Ks. Dobromira Ziarniaka
ul. Władysława Broniewskiego	ul. Władysława Łokietka
ul. Ludwika Błażka	ul. Adama Mickiewicza
ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego	ul. Mieszka I
ul. Stefana Czarnieckiego	ul. Najświętszej Marii Panny
ul. Józefa Chociszewskiego	al. Niepodległości
ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza	ul. Cegielna
ul. Pawła Cymśa	ul. Biskupa Antoniego Laubitz
ul. Ignacego Daszyńskiego	al. Okrężna
ul. Dubienka	al. 800-lecia Inowrocławia
ul. Świętego Ducha nr 1-70	ul. Gen. Władysława Sikorskiego
ul. Dworcowa	ul. Ks. Bolesława Jaśkowskiego
ul. Farna	ul. Ignacego Jana Paderewskiego
ul. Łucjana Grabskiego	Plac Klasztorny
ul. Grodzka	Plac 3 Maja
ul. Henryka Fryderyka Hoyera	ul. Plebanka
ul. Polskich Saperów	ul. Poznańska nr 1-55
ul. Genowefy Jaworskiej	ul. Bolesława Prusa
ul. Kręta	ul. Przesmyk
ul. Gen. Franciszka Kleeberga	al. Powstańców
ul. Jana Kasprowicza	ul. 59 Pułku Piechoty
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta	ul. Kasztelańska
ul. Stanisława Kielbasiewicza	ul. Rybnicka
ul. Jana Kilińskiego	Rynek
ul. Marii Konopnickiej	ul. Mikołaja Reja
ul. Kościelna	ul. Rzeźnicka
ul. Tadeusza Kościuszki	al. Henryka Sienkiewicza
ul. Królowej Jadwigi	ul. Stanisława Staszica
ul. Studzienna	ul. 6 Stycznia
ul. Szarych Szeregów	ul. Mała Rybnicka
ul. Szeroka	ul. Stanisława Wachowiaka
ul. Ks. Bogdana Gordona	ul. Szkolna
ul. Papuszy	Skwer Obrońców Inowrocławia
Plac Jana Kasprowicza	ul. Świętego Mikołaja
ul. Prezydenta Apolinarego Jankowskiego	ul. Zygmunta Wilkońskiego
ul. Toruńska nr 1-44 i 46-88 /parzyste /	ul. Iwana Alejnika

c.d. I strefy

ul. Jana Molla
ul. Solankowa
ul. Józefa Krzymińskiego
ul. Juliusza Słowackiego
ul. Śniadeckich
ul. Harcerstwa Polskiego
ul. Emilii Plater
ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka
ul. Józefa Weysenhoffa
ul. Karola Marcinkowskiego nr 1-25
ul. Marulewska nr 1-33
ul. Łączna
ul. Maksymiliana Gruszczyńskiego
Skwer Ks. Adama Fabianowskiego
Skwer Sybiraków
ul. Władysława Jagiełły
ul. Henryka Arctowskiego
Skwer Jana Pawła II
Skwer Andrzeja Szwajkerta ps. „Jędrus”
Skwer Prymasa Stefana Wyszyńskiego
ul. Orłąt Lwowskich

ul. Wojska Polskiego
ul. Świętokrzyska
ul. Składowa
ul. Jana III Sobieskiego
ul. Bolesława Śmiałego
ul. Średnia
ul. Ustronie
ul. Janiny Porazińskiej
ul. Wodna
ul. Jacewska nr 1-30
ul. Justyny Wichlińskiej
ul. Ks. Władysława Demskiego
ul. Płk. Witolda Roszkowskiego
ul. Ppłk. Józefa Owczarskiego
ul. Wałowa
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego
ul. Prymasa Józefa Glempa
ul. Justyny Wichlińskiej
ul. Bł. Jerzego Popiełuszki
Plac Bad Oeynhausen
ul. Jana Marcina Szancera

II strefa

ul. Stefana Batorego
ul. Błonie
ul. Boczna
ul. Bukowa
ul. Brzoskwiniowa
ul. Bursztynowa
ul. Długa
ul. Świętego Ducha od nr 71 do końca
ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego
ul. Glinki
ul. Gronowa
ul. Jacewska nr 31-109
ul. Jagodowa
ul. Klemensa Janickiego
ul. Jaśminowa do nr 10
ul. Kasztanowa
ul. Krótka
ul. Leona Kruczkowskiego
ul. Marcelego Kujawy Połczyńskiego
ul. Lipowa
Osiedla Bajka
ul. Malinowa
ul. Karola Marcinkowskiego nr 26-50
ul. Osiedle Okrężek
ul. Marulewska nr 34-46

ul. Bolesława Chrobrego
ul. Cicha
ul. Franciszka Becińskiego
ul. Bolesława Leśmiana
ul. Leona Czaplickiego
ul. Czarna Droga
ul. Dąbrówki
ul. Adama Poszwińskiego
ul. Okrężek
ul. Górnicza
ul. Władysława Hermana
ul. Kazimierza Jagiellończyka
ul. Jana z Ludziska
ul. Jakuba Jasińskiego
ul. Jesionowa do nr 30
ul. Kazimierza Wielkiego
ul. Karola Libelta
ul. Kazimierza Kujawskiego
ul. Jana Kochanowskiego
ul. Lotnicza
ul. Magazynowa
ul. Zenona Kosidowskiego
ul. Stanisława Waszaka
ul. Młyńska
ul. Metalowców

c.d. II strefy

ul. Morelowa
ul. Stolarska
ul. Stanisława Łuczaka
ul. Miechowicka
ul. Cypriana Kamila Norwida
ul. Orzechowa
ul. Poprzeczna
ul. Przypadek
ul. Poznańska nr 46-212
ul. Różana
ul. Skryta
ul. Spokojna
ul. Kazimierza Sprawiedliwego
ul. Stare Miasto
ul. Szybowcowa
ul. Toruńska nr 45-89 /nieparzyste / i nr 90-121
ul. Macieja Wierzbńskiego
ul. Wspólna
ul. Zapadłe
ul. Zofiówka
ul. Jana Brzechwy
ul. Marii Kownackiej
ul. Kornela Makuszyńskiego
Skwer Kombatantów
Skwer Remigiusza Jankowskiego
Skwer Leona Wyczółkowskiego
ul. Izydora Sobeckiego
ul. Orłowska nr 1-82
ul. Powstańców Warszawy
ul. Kazimierza Odnowiciela
ul. Kurowa
Skwer Polskiego Czerwonego Krzyża
ul. Harcmistrza Marcina Strachanowskiego
ul. Poznańska od 56-224
ul. Przy Stadionie
ul. Jagiellońska
ul. Stanisława Wyspiańskiego
ul. Zenona Kopcia
ul. Kruszańska
ul. Czesława Miłosza
ul. Józefa Dankowskiego
ul. Tomasza Graczykowskiego
ul. Mariana Biskupa
ul. Bolesława Brodnickiego
ul. Szczęśliwa
ul. Józefa Trzcńskiego
ul. Jerzego Wróblewskiego
ul. Bartka Nowaka
ul. Stanisława Szenica
ul. Piotra Bartoszcze
ul. Niemojewskich
ul. Nowa
ul. Podgórna
ul. Powstańca Kwiatkowskiego
ul. Przy Stawku
ul. Andrzeja Rakoczego
ul. Marii Skłodowskiej-Curie
ul. Ks. Romana Zientarskiego
ul. Składowa
ul. Staropoznańska
ul. Szyborska
ul. Solna
ul. Topolowa
ul. Wiśniowa
ul. Zamknięta
ul. Zielona
ul. Stefana Żeromskiego
ul. Henryka Czamana
Rondo Solidarności
ul. Bogdana Snarskiego
ul. Czesława Janczarskiego
ul. Gwarków
ul. Jana Jaskólskiego
ul. Cmentarna
ul. Kazimierza Burzyńskiego
ul. Rodu Czaplów
ul. Spółdzielców
ul. Transportowca
ul. Spacerowa
ul. Stanisława Waszaka
ul. Gustawa Zielińskiego
ul. Romana Dmowskiego
ul. Elizy Orzeszkowej
ul. Zygmunta Kurka
ul. Stefana Knasta
ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego
ul. Działowa
ul. Aleksandra Fredry
ul. Aleksandry Cofty-Broniewskiej
ul. Andrzeja Brończyka
ul. Józefa Aleksandrowicza
ul. Tadeusza Śliwaka
ul. Józefa Ulatowskiego

III strefa

- ul. Bagienna
- ul. Batkowska
- ul. Chemiczna
- ul. Dyngusowa
- ul. Gdyńska
- ul. Leona Czarlińskiego
- ul. Edwarda Ponińskiego
- ul. Jaśminowa od nr 11 do końca
- ul. Kujawska
- ul. Kolejowa
- ul. Marulewska od nr 47 do końca
- ul. Jana Karola Maćkowskiego
- ul. Stanisława Sroczyńskiego
- ul. Karola Marcinkowskiego od nr 51 do końca
- ul. Sylwestra Ranusa
- ul. Nizinna
- ul. Objazdowa
- ul. Orłowska od nr 83 do końca
- ul. Stanisława Przybyszewskiego
- ul. Torowa
- ul. Wiktora Spornego
- ul. Pakoska
- ul. Franciszka Posadzego
- ul. Rieczna
- ul. Rogowa
- ul. Rolna
- ul. Szosa Bydgoska
- ul. Szklarska
- ul. Tulipanowa
- ul. Wielkopolska
- ul. Żytnia
- ul. Mostowa
- ul. Sodowa
- ul. Poznańska od 225 do końca
- ul. Brzozowa
- ul. Pszeniczna
- ul. Słonecznikowa
- ul. Rzemielnicza
- ul. Wrzosowa
- ul. Zielna
- ul. Zamknięta
- ul. Chabrowa
- ul. Droga do Lotniska
- ul. Chmielna
- ul. Dedala
- ul. Ikara
- ul. Tadeusza Kaźmierskiego
- ul. Jęczmienna
- ul. Budowlana
- ul. Andrzeja Dybalskiego
- ul. Fabryczna
- ul. Grochowa
- ul. Adama Znanieckiego
- ul. Józefa Kościelskiego
- ul. Kruśliwiecka
- ul. Kątna
- ul. Konwaliowa
- ul. Mątewska
- ul. Kwiatowa
- ul. Modrakowa
- ul. Mikożyńska
- ul. Makowa
- ul. Tomasza Graczykowskiego
- ul. Notecka
- Osiedle Bydgoskie
- ul. Ogrodowa
- ul. Polna
- ul. Milenijna
- ul. Popowicka
- ul. Piękna
- ul. Pogodna
- ul. Daniela Rakowicza
- ul. Ruciana
- ul. Rąbińska
- ul. Słoneczna
- ul. Skryta
- ul. Wapienna
- ul. Wiejska
- ul. Rumiankowa
- ul. Warsztatowa
- ul. Pokojowa
- ul. Niezapominajki
- ul. Lniana
- ul. Bluszczowa
- ul. Szparagowa
- ul. Łubinowa
- ul. Rzepakowa
- ul. Stolarska
- ul. Dojazdowa
- ul. Obwodowa
- ul. Władysława Reymonta
- ul. Deszczowa
- ul. Fiołkowa
- ul. Krucza
- ul. Rtm. Witolda Pileckiego
- ul. Radosna

c.d. III strefy

ul. Kamienna
ul. Jacewska nr 110 do końca
ul. Wierzbowa
ul. Bogdana Snarskiego

ul. Równinna
ul. Jesionowa od nr 31 do końca
ul. Towarowa

IV strefa

Miasta:

Pakość

Kruszwica

Janikowo

Gniewkowo

V strefa

tereny wiejskie