

UCHWAŁA Nr 158/2007
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 01.11.2007 r.

w sprawie wystąpienia do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu V Wydziału Ksiąg Wieczystych z wnioskiem o wykreślenie hipotek zapisanych na rzecz Powiatu Inowrocławskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹), art. 100 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wystąpić do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu V Wydziału Ksiąg Wieczystych z wnioskiem o wykreślenie z działu IV księgi wieczystej KW nr 51645 hipoteki zwykłej w kwocie 6.280,15 zł (słownie: sześćtysięcydwieścieosiemdziesiąt złotych 15/100) wraz z oprocentowaniem w wysokości 2% w stosunku rocznym oraz z księgi wieczystej KW nr 51646 hipoteki zwykłej w kwocie 1.750,00 zł (słownie: jedentysiącsiedemsetpięćdziesiąt złotych 00/100) wraz z oprocentowaniem w wysokości 2 % w stosunku rocznym, wpisanych na rzecz Powiatu Inowrocławskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA

Stawomir Szeliga
Zastępca Zarządu
Henryk Kryszał
Członek Zarządu
Andrzej Zak

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym

2007.01
radca prawny

Członek Zarządu

Andrzej Antoniewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 158./2007
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 01.11.2007 r.

w sprawie wystąpienia do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu V Wydziału Ksiąg Wieczystych z wnioskiem o wykreślenie hipotek zapisanych na rzecz Powiatu Inowrocławskiego.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Dnia 29 grudnia 2003 r. pomiędzy Powiatem Inowrocławskim a najemcą lokalu mieszkalnego i garażu położonego w Kościelcu gmina Pakość została zawarta umowa sprzedaży tych nieruchomości, z jednoczesnym wpisem do ksiąg wieczystych hipotek zwykłych na rzecz Powiatu Inowrocławskiego, tytułem zabezpieczenia zapłaty reszty ceny za ów lokal mieszkalny i garaż. Współwłaściciel nieruchomości obciążonych hipoteką, po uregulowaniu wszystkich należności, zwrócił się do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z wnioskiem o zgodę na wykreślenie przedmiotowych obciążeń. W świetle powyższych faktów wywołanie uchwały jest zasadne.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 100 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.). Artykuł ten stanowi, iż w razie wygaśnięcia hipoteki wierzyciel obowiązany jest dokonać wszelkich czynności umożliwiających wykreślenie hipoteki z księgi wieczystej.

Z ustawy o samorządzie powiatowym art. 32 ust. 2 pkt 3 wynika, że gospodarowaniem mieniem powiatu zajmuje się Zarząd Powiatu, dlatego też koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały.


STAROSTA .
Tadeusz Majewski