

UCHWAŁA Nr *217*/2012
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia *6 kwietnia* 2012 r.

w sprawie ustalenia formy przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Parchaniu, gmina Dąbrowa Biskupia oraz określenie ceny wywoławczej i wadium w pierwszym przetargu.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ¹), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. ²) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm. ³) w związku z uchwałą Nr XVIII/173/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Parchaniu, gmina Dąbrowa Biskupia uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustalić formę zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Parchaniu, gmina Dąbrowa Biskupia, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 128/2 o pow. 1,1000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13508 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu, jako przetarg ustny nieograniczony.

§ 2. Ustalić w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym cenę wywoławczą nieruchomości oznaczonej w § 1 w wysokości 32 000,00 zł brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych) oraz wadium w kwocie 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Nie wnoszę zastrzeżeń
p.o.a. wydziałem prawnym
26.04.2012
[podpis]*

*Przewodniczący Zarządu
[podpis]*

*[podpis]
Starosta
[podpis]
CZŁONEK ZARZĄDU
[podpis]*

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

³ Zmiany rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 247/2012
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 6 kwietnia 2012 r.


w sprawie ustalenia formy przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Parchaniu, gmina Dąbrowa Biskupia oraz określenie ceny wywoławczej i wadium w pierwszym przetargu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Uchwałą Nr XVIII/173/2012 z dnia 30 marca 2012 r. Rada Powiatu Inowrocławskiego wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Parchaniu, gmina Dąbrowa Biskupia, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 128/2 o pow. 1,1000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13508.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowią art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.). Na podstawie ww. przepisów określono formę przetargu oraz ustalono cenę wywoławczą nieruchomości, która nie może być niższa niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego. W oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) ustalono wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5 % ceny wywoławczej i wyższe niż 20 % tej ceny.

W związku z powyższym wywołanie uchwały jest zasadne.


STAROSTA
Tadeusz Mufajński

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. Parchanie 0015: dz. 128/2
 Sekcje mapy: 6.186.24.3; 6.186.24.1

SKALA 1:5000

