UCHWAŁA Nr 564/2013
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 20 listopada 2013 r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.[1]), art. 13, ust. 1, art.25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.[2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Oddać w najem na okres do trzech lat lokal użytkowy stanowiący własność Powiatu Inowrocławskiego, znajdujący się w budynku Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne.

§ 2. Ustalić cenę wywoławczą miesięcznego najmu lokalu na 300,00 zł brutto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Radosław Majewski

WICESTAROSTA
Włodzimierz Figas

CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Kucel

2013-11-14

Członek Zarządu
Marek Szubarga

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz.1323 z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130 poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz.908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529 oraz z 2013 r. poz.829.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 561/2013
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 20 listopada 2013 r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Mątewskiej 17 w Inowrocławiu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. W budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Mątewskiej 17 w Inowrocławiu znajduje się między innymi lokal użytkowy wynajmowany z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne. Obecny najemca - Salon Bankietowy Cambria Zofia Nowicka ul. Transportowca 31, 88-100 Inowrocław wypowiedział umowę najmu uzasadniając decyzję niską rentownością prowadzonej działalności. Ponowne oddanie w najem lokalu użytkowego nie będzie miało negatywnego wpływu na funkcjonowanie urzędu, jest wyjściem naprzeciw oczekiwaniom klientów Starostwa.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.). Przepisy te stanowią, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, w tym, oddawanie w najem.

STAROSTA
Tadeusz Majchrzak