

UCHWAŁA Nr XXIV/240/2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 27 listopada 2008 r.

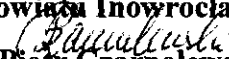
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowicach, gmina Inowrocław.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. ²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowicach, gmina Inowrocław, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 84/12 o pow. 0,6067 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 48328 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Piotr Czarnolewski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXIV/240/2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowicach, gmina Inowrocław.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość położona w Piotrkowicach, gmina Inowrocław stała się z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 listopada 2001 r. znak: GKN.III.7723-1/12/01 prawo to zostało potwierdzone.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się oczyszczalnia ścieków wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Nowonabywca będzie zobowiązany do obsługi mieszkańców nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działki numer: 84/18 i 84/19, w zakresie odprowadzania ścieków w sposób dotychczasowy oraz pobierania należności według ponoszonych kosztów.

Po zbyciu nieruchomości sąsiednich, związanych z funkcjonującą w Piotrkowicach do końca 2007r. Filią Domu Pomocy Społecznej w Ludzisku, dalsze użytkowanie nieruchomości staje się nieuzasadnione.

Sprzedaż nieruchomości spowoduje właściwe zagospodarowanie terenu przez przyszłego nabywcę.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

