UCHWAŁA Nr 229/2016
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 16 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, z późn. zm.[1]) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618, z późn. zm.[2]) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, o powierzchni 4,0 m^2 znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym – punktu sprzedaży owoców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA
Włodzimierz Figas

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
Henryka Kowalczewska

Członek Zarządu
Piotr Fijak

CZŁONEK ZARZĄDU
Mirosława Kucol

Członek Zarządu
Jarosław Adamiewicz

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1890.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 788, poz. 905, poz. 1640, poz. 1697, poz. 1844, poz. 1887, poz. 1918 i poz. 1991.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 229/2016
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 16 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek Dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu

Przedmiotem dzierżawy jest teren utwardzony o powierzchni 4,0 m^2, o następujących wartościach ustalonych na dzień 27 stycznia 2016 r.: wartości księgowej brutto: 842,90 zł (słownie: osiemset czterdzieści dwa 90/100 PLN), umorzeniu 0,00 zł (słownie: zero 00/100 PLN), wartości księgowej netto: 842,90 zł (słownie: osiemset czterdzieści dwa 90/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 842,90 zł (słownie: osiemset czterdzieści dwa 90/100 PLN), znajdujący się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, przed prawym skrzydłem budynku Przychodni Przyszpitalnej.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, Dyrektor dołączył wymaganą ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu aktywem trwałym, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową ww. części terenu. Ponadto Dyrektor stwierdza, że zamierzona czynność prawna umożliwi m. in. pokrycie kosztów utrzymania powierzchni terenu utwardzonego. Szpital zamierza wydzierżawić teren, o którym mowa wyżej, na czas oznaczony - z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym (punktu sprzedaży owoców).

Wniosek Dyrektora zawiera ponadto projekt umowy dzierżawy oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywem, którego czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr III/VI/2016 z dnia 23 lutego 2016 r. pozytywnie zaopiniowała wydzierżawienie części terenu utwardzonego, znajdującego się przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu przed budynkiem przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej o charakterze handlowym (punkt sprzedaży owoców).

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

wz. STAROSTY
Włodzimierz Figas
WICESTAROSTA