

**Ogłoszenie**  
**Starosty Inowrocławskiego**  
**z dnia 3 lipca 2020 r.**  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) Starosta Inowrocławski ogłasza, co następuje:

- I. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony został do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego udział Skarbu Państwa wynoszący 40/256 części nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Farnej 6, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 277/1 o pow. 0,0006 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY11/00076523/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i „Windprojektu” spółki z o.o. spółki komandytowej w upadłości.

Sprzedaż następuje w drodze przetargu, który jest ograniczony do współwłaściciela działki nr 277/1 oraz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 278/2.

Przedmiotowa nieruchomość ma kształt wydłużonego prostokąta o wymiarach 10 m x 0,60 m o powierzchni 6 m<sup>2</sup>. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W sąsiedztwie występuje zabudowa wielorodzinna, usługowa, od strony wschodniej przebiega ulica Kręta. Działka oznaczona jest w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe „B”. Na działce nr 277/1 znajduje się fragment budynku mieszkalnego jednorodzinnego, murowanego, dwukondygnacyjnego, którym zabudowana jest działka nr 278/2.

- II. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia obejmującego teren położony w obrębie ulic: Al. Mikołaja Kopernika, Roosevelta, Al. Niepodległości, Miechowskiej, Poznańskiej, Górniczej, Szymborskiej, Andrzeja, Św. Ducha, Średniej, Biskupa Laubitza, Dworcowej, zatwierdzonym uchwałą nr VII/89/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 25 marca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 51, poz. 447) ww. nieruchomość znajduje się w jednostce bilansowej oznaczonej w ustaleniach planu symbolem 132-MW,U – teren mieszkalnictwa i usług nieuciążliwych.

- III. Cena udziału wynoszącego 40/256 części nieruchomości określona została na kwotę 1 300,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100).

**Pouczenie:** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

- IV. Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy alei Ratuszowej 38 oraz przy ul. Mątewskiej 17 w okresie od 10 lipca 2020 r. do 31 lipca 2020 r. a także zamieszcza na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego ([www.inowroclaw.powiat.pl](http://www.inowroclaw.powiat.pl)) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego ([www.bip.inowroclaw.powiat.pl](http://www.bip.inowroclaw.powiat.pl)). Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

  
Wiesława Pawłowska