

B.R.0052-7-24/2008

PROTOKÓŁ NR 24/2008

posiedzenia Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu oraz Integracji z Unią Europejską, które odbyło się 18 grudnia 2008 r. w sali posiedzeń komisji Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Mątewskiej 17. Obradom przewodniczył p. Zenon Bąkowski Przewodniczący Komisji.

Zaproszeni goście:

1. p. Jan Madziarski – Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 10.00, a zakończyło się o godz. 10.30.

Obecni według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia oraz stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu ostatniego posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Inowrocławskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie, gmina Kruszwica.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Przewodniczący komisji p. Zenon Bąkowski dokonał otwarcia posiedzenia. Powitał członków komisji oraz zaproszonych gości, na podstawie list obecności stwierdził prawomocność obrad.

Przewodniczący przedstawił porządek obrad i zapytał, czy ktoś z członków komisji chciałby wnieść uwagi do proponowanego porządku obrad. Członkowie

komisji nie wnieśli żadnych uwag, propozycji i zmian do porządku obrad i przyjęli go jednogłośnie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu oraz Integracji z Unią Europejską p. Zenon Bąkowski poinformował, że protokół ostatniego posiedzenia został sporządzony i znajduje się w Biurze Rady. Nikt nie zgłosił żadnych uwag do jego treści. Zaproponował przyjęcie protokołu przez członków Komisji. Protokół przyjęto jednogłośnie.

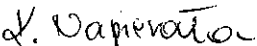
Ad. 3

Pan Jan Madziarski Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu Inowrocławskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie, gmina Kruszwica (projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu). Pan Naczelnik uzasadnił potrzebę wywołania uchwały i wniósł o pozytywne zaopiniowanie.

Członkowie komisji nie mieli żadnych uwag ani pytań i pozytywnie jednogłośnie (4 obecnych) zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 4

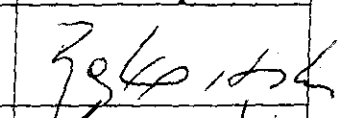
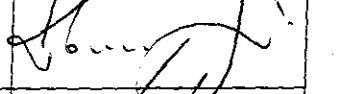
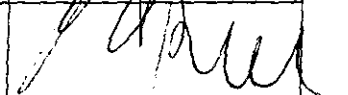
W sprawach bieżących nie poruszono żadnych tematów. Na tym zakończono posiedzenie komisji.

Protokołowała

Karolina Napierała

Przewodniczący
Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu
oraz Integracji z Unią Europejską

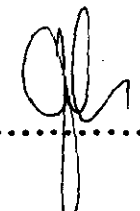
Zenon Bąkowski

**Lista obecności członków
Komisji Rozwoju i Promocji Powiatu
oraz Integracji z Unią Europejską
na posiedzeniu w dniu 18 grudnia 2008 r.**

l.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Bąkowski Zenon – przewodniczący	
2.	Sołtys Tomasz – z-ca przewodniczącego	
3.	Jagodziński Ryszard	
4.	Szulc Bolesław	
5.	Szumlańska Zyta	nieobecna

Zaproszeni goście:

1. p. Jan Nardziński
Naczelnik Wydz. Geod. i Kartograf.
Katastru i Gosp. Nieruchomości


.....

2.
.....

3.
.....

4.
.....

projekt

UCHWAŁA Nr/...../2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie, gmina Kruszwica.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. ²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie gmina Kruszwica, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 35/18 o pow. 2,6261 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 32380 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Piotr Czarnolewski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym

09.10.2008 RADCA PRAWNY
data
mgr Justyna Jarczyńska
(RA.001)

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr/...../2008
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie gmina Kruszwica.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość z dniem 01 stycznia 1999 r. stała się z mocy prawa, mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 września 2003 r. nr WRR.IV.7723-1/5/02/03 prawo to zostało potwierdzone.

Przedmiotowy teren stanowi zespół pałacowo-parkowy objęty ochroną konserwatorską, oznaczony geodezyjnie jako działka nr 35/18 o powierzchni 2,6261 ha, wpisany do księgi wieczystej KW nr 32380.

Na nieruchomości mieści się obecnie Dom Pomocy Społecznej. Uchwałą Nr XI/114/2007 z dnia 25 października 2007 r. Rada Powiatu Inowrocławskiego przyjęła program naprawczy Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie, który przewiduje jego wygaszenie, przy jednoczesnej rozbudowie Domu Pomocy Społecznej w Tarnówku. Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 przedmiotowej uchwały spowoduje znaczne ograniczenie kosztów związanych z utrzymaniem tego typu placówek. W świetle powyższych faktów jak i z potrzeby zagospodarowania nieruchomości wywołanie uchwały staje się zasadne.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), z którego to artykułu wynika kompetencja Rady Powiatu do stanowienia zasad zbywania nieruchomości w związku z art. 13 ust. 1, ust. 4, art. 34 ust.1 pkt 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782).

STAROSTA

Tadeusz Andrzejewski

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:5000

STAROSTWO POWIATOWE
W INOWROCŁAWIU

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
ul. Roosevelta 36-38
88-100 INOWROCŁAW

Województwo: kujawsko-pomorskie Powiat: Inowrocławski

Jednostka ewidencyjna: Kruszwica

Obręb ewidencyjny: Ostrowo

Działka ewidencyjna: 35/17, 35/18

