2ał. nr (5)

projekt

UCHWAŁA Nr .../..../2007
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ..... 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości Powiatu Inowrocławskiego położonej we wsi Markowo gmina Gniewkowo.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm. [1]) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. [2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej we wsi Markowo gmina Gniewkowo, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 58/6 o pow. 0,0789 ha, zapisanej w KW nr 56843 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 58/5 o pow. 0,1745 ha, zapisanej w KW nr 56843, polegającej na prawie bezpłatnego przechodu i przejazdu do drogi publicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego
Piotr Czarnolewski

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
10.05.2007 RADCA PRAWNY
data radca prawny

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr .../..../2007
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ..... 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości Powiatu Inowrocławskiego położonej we wsi Markowo gmina Gniewkowo.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Aktem notarialnym z dnia 24 maja 2007 r. najemcy nabyli na własność lokale mieszkalne znajdujące się w budynku oznaczonym numerem 5 położonym w Markowie gmina Gniewkowo na działce nr 58/5 o pow. 0,1745 ha. Z uwagi na to, iż działka, na której znajduje się budynek mieszkalny nie posiada dostępu do drogi publicznej winna być ustanowiona służebność gruntowa.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad obciążania nieruchomości. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) nieruchomości mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

STAROSTA

