

**ZARZĄDZENIE Nr 180/2020**  
**STAROSTY INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 8. września 2020 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Sikorowie, gmina Inowrocław.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 11a i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.<sup>2</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Sikorowie, gmina Inowrocław, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 74 o pow. 0,2900 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00070285/6 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu, odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony.

2. Powierzchnia służebności wynosić będzie 81,00 m<sup>2</sup>, a jej przebieg określa załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Służebność przesyłu polegać będzie na:

1) prawie utrzymania i eksploatacji na ww. nieruchomości rurociągu solanki na trasie z Kopalni Soli w Górze do Ciech-Mątwy o numerze inwentarzowym 210-00-9-90063, w tym prawie dostępu/wstępu, wejścia, przechodu i przejazdu (w tym ciężkim sprzętem) osób upoważnionych przez Przedsiębiorcę w celu dokonania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii, w tym dokonania napraw, wymiany lub innych niezbędnych jego elementów; powyższe uprawnienie dotyczy nieruchomości w obrębie pasa gruntu o szerokości potrzebnej dla prowadzenia ww. prac związanych z bieżącą eksploatacją, wynoszącą łącznie 9 metrów szerokości przebiegu rurociągu na całej jego długości, wyznaczając po 4,5 metra w poprzek z każdej strony od osi przebiegu rurociągu,

2) obowiązku znoszenia przez właściciela nieruchomości obciążonej ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego rurociągu o szerokości 9 m (2 x 4,5 m po każdej stronie rurociągu), w tym zakazie zabudowy w tym wznoszenia w pasie technologicznym budynków mieszkalnych, budowli oraz zakazie nasadzeń w tym utrzymania w pasie technologicznym drzew, krzewów, a także zakazie korzystania z nieruchomości obciążonej w sposób niezgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami; powierzchnia pasa technologicznego (zajętego przez rurociąg) rozumiana jest jako szerokość po 4,5 m po każdej stronie rurociągu oraz długość pasa, która jest tożsama z długością rurociągu.

§ 3. Służebność przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1, ustanowić na rzecz Inowrocławskich Kopalń Soli Solino S.A. z siedzibą w Inowrocławiu, ul. Św. Ducha 26a, wpisanych do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, poz. 471 i poz. 782.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1495, z 2020 r. poz. 875 i poz. 1495.

pod numerem KRS:0000045258, REGON: 90476623, NIP: 556-080-06-84, jej następców prawnych i każdorazowego właściciela urzędzeń przesyłowych.

§ 4. Ustalić wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości oznaczonej w § 1 ust. 1 w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) – w tym 23% podatku VAT w kwocie 186,99 zł (słownie: sto osiemdziesiąt sześć złotych 99/100), płatne przez Inowrocławskie Kopalnie Soli Solino S.A. z siedzibą w Inowrocławiu jednorazowo, do dnia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
STAROSTA  
Wiesława Pawłowska

nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym  
RADCA PRAWNY

Henryka Kowalczyńska

AK



