

UCHWAŁA Nr ³⁹³...../2017
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{22 lutego}..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części powierzchni holu i poczekalni znajdujących się w budynku diagnostyczno-zabiegowym i budynku pomocy doraźnej, zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy i zakładu leczniczego: Zakład Pomocy Doraźnej i Ratownictwa Medycznego, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.¹) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.²) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na wynajęcie części powierzchni holu i poczekalni o łącznej powierzchni 3 m², znajdujących się w budynku diagnostyczno-zabiegowym i budynku pomocy doraźnej, zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy i zakładu leczniczego: Zakład Pomocy Doraźnej i Ratownictwa Medycznego, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na umieszczenie trzech automatów sprzedających.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym

RADCA PRAWNY

Henryka Kuciel

Członek Zarządu

Franciszek Łak

STAROSTA

Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA

Włodzisław Sierak
CZŁONEK ZARZĄDU

Miroslawa Kucol

Członek Zarządu

Andrzej Antoniewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i poz. 2260.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ³⁹³...../2017
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{22 lutego}..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części powierzchni holu i poczekalni znajdujących się w budynku diagnostyczno-zabiegowym i budynku pomocy doraźnej, zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy i zakładu leczniczego: Zakład Pomocy Doraźnej i Ratownictwa Medycznego, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wynajęcie części powierzchni holu i poczekalni o łącznej powierzchni 3 m², o następujących wartościach księgowych za 1 m² ustalonych na dzień 18 października 2016 r.:

1) w budynku diagnostyczno-zabiegowym: wartości księgowej brutto: 1 192,74 zł (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt dwa 74/100 PLN), wartości umorzenia: 302,67 zł (słownie: trzysta dwa 67/100 PLN), wartości księgowej netto: 890,07 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt 07/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 676,38 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt sześć 38/100 PLN), zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy,

2) w budynku pomocy doraźnej: wartości księgowej brutto: 1 202,35 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwa 35/100 PLN), wartości umorzenia: 322,88 zł (słownie: trzysta dwadzieścia dwa 88/100 PLN), wartości księgowej netto: 879,47 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt dziewięć 47/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 808,46 zł (słownie: osiemset osiem 46/100 PLN), zakładu leczniczego: Zakład Pomocy Doraźnej i Ratownictwa Medycznego,

- podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, z przeznaczeniem na umieszczenie trzech automatów sprzedających.

Jeden z automatów zostanie umieszczony na kondygnacji wysokiego parteru budynku diagnostyczno-zabiegowego w okolicy Apteki Szpitalnej i Centralnego Laboratorium Analitycznego, drugi na kondygnacji wysokiego parteru pawilonu 1C – pomocy doraźnej, natomiast trzeci - na kondygnacji niskiego parteru, w poczekalni Ambulatorium Ogólnego udzielającego świadczeń nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej, w pawilonie 1C – pomocy doraźnej.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, dyrektor dołączył ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu ww. aktywami trwałymi, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową przedmiotowych aktywów. Szpital zamierza wynająć część powierzchni holu i poczekalni, w celu umieszczenia trzech automatów (każdy o powierzchni 1 m²).

Wniosek dyrektora zawiera ponadto projekt umowy najmu oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywami, których czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr XXII/VI/2016 z dnia 26 października 2016 r. pozytywnie zaopiniowała wynajęcie części powierzchni holu i poczekalni znajdujących się w budynku diagnostyczno-zabiegowym i budynku pomocy doraźnej, zakładu leczniczego: Szpital Powiatowy i zakładu leczniczego: Zakład Pomocy Doraźnej i Ratownictwa Medycznego,

podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że *do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady* oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

STAROSTA
Ludwik Błażkowski