

UCHWAŁA Nr 248 / 2007
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 19 grudnia 2007 r.

w sprawie najmu lokalu mieszkalnego pani Hannie K...

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹) w związku z § 7 ust. 1, załącznika do uchwały nr XXXVI/314/2005 Rady Powiatu w Inowrocławiu z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Inowrocławskiego (Dz. Urz. Woj. Kuj – Pom. Nr 101, poz.1792) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wynająć Pani Hannie K... na czas nieoznaczony lokal mieszkalny... w Kościelcu

§ 2. Zasady najmu określić w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski

WICESTAROSTA
Stanisław Szeliga
Gdańsk Kryszczak

Przewodniczący Zarządu
Grzegorz Szab

Andrzej Antoniewicz

W imieniu Starosty
pod wodządem przetrzymaj
2007.12.17.
Przewodniczący Zarządu
Grzegorz Szab

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ²⁴⁸...../2007
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ^{19 grudnia}.....2007 r.

w sprawie najmu lokalu mieszkalnego pani Hannie K

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Umowa najmu na lokal mieszkalny w Kościelcu została państwu K wypowiedziana 14 listopada 2006 r. w związku z ponad trzymiesięcznym zadłużeniem.

Powiat Inowrocławski wniósł pozew do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu o wydanie mieszkania i zwrot wierzytelności. W dniu 3 grudnia 2007 r. w trakcie rozprawy sądowej powód wykazał, że spłacił wszystkie zaległości i dokonuje opłat za bezumowne korzystanie z mieszkania na bieżąco. Przesłanka ta stała się podstawą do podjęcia decyzji o wycofaniu sprawy sądowej.

Złożony wniosek spełnia wymóg określony w § 2 pkt 1 uchwały Nr XXXVI/314/2005 Rady Powiatu w Inowrocławiu z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Inowrocławskiego dotyczący nie przekroczenia obecnie obowiązującej kwoty 746,83 zł to jest 125% najniższej emerytury wynoszącej od 1 marca 2006 r. 597,46 zł zgodnie z ustawą z 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. nr 162, poz. 1118, z późn. zm. , Komunikat z 13 lutego 2006 r.). W gospodarstwie domowym państwa Kulwików kwota ta wynosi 534,72 zł.

Propozycję najmu lokalu, pozytywnie opiniuje Starosta Inowrocławski jako kierownik jednostki organizacyjnej administrującej tym mieszkaniem.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art.32 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 1, załącznika do uchwały nr XXXVI/314/2005 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Inowrocławskiego (Dz. Urz. Woj. Kuj –Pom. Nr 101, poz.1792). Przepisy te stanowią, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu oraz że, wyboru osoby proponowanej do zawarcia najmu lokalu dokonuje Zarząd Powiatu.


STAROSTA
Tomasz Majewski