STAROSTA INOWROCŁAWSKI
Tadeusz Majewski

88-100 Inowrocław, ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38,
tel./faks 52 357 48 20

Inowrocław, 10 marca 2010 r.

GN.I. 0716/36/10
B.R.0045-557/2010

Pan
Piotr Czarnolewski
Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego

Odpowiadając na interpelację złożoną na XXXIX sesji Rady Powiatu Inowrocławskiego 25 lutego 2010 r. przez Radnego Pana Leonarda Maciejewskiego odnośnie udzielenia informacji o wpływach do budżetu Powiatu z tytułu zbycia mienia Powiatu Inowrocławskiego informuję, iż od początku kadencji dokonano sprzedaży następujących nieruchomości:

1) *Lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie położone we wsi Markowo gmina Gniewkowo, usytuowane na działkach o numerach: 58/2, 58/3, 58/5, 58/8, 58/9, zapisanych w KW nr 29899 zostały zbyte na rzecz najemców z zastosowaniem 80% bonifikaty.*
   - lokal nr 2/1 o pow. użytkowej 52,44 m^2 – został zbyty za kwotę 576,00 zł,
   - lokal nr 2/2 o pow. użytkowej 34,16 m^2 – został zbyty za kwotę 375,40 zł,
   - lokal nr 3 o pow. użytkowej 77,56 m^2 – został zbyty za kwotę 2.132,00 zł,
   - lokal nr 4/1 o pow. użytkowej 23,54 m^2 – został zbyty za kwotę 287,60 zł,
   - lokal nr 4/2 o pow. użytkowej 38,87 m^2 – został zbyty za kwotę 454,40 zł,
   - lokal nr 5/1 o pow. użytkowej 68,16 m^2 – został zbyty za kwotę 1.547,00 zł,
   - lokal nr 5/2 o pow. użytkowej 52,28 m^2 – został zbyty za kwotę 1.204,40 zł.
   Akty notarialne z najemcami lokali mieszkalnych w Markowie zostały zawarte 24 maja 2007 r.

2) *Nieruchomość położona w Kościelcu gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 137/8 o pow. 0,4270 ha, zapisana w KW nr 45239 została zbyta w drugim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 26 października 2007 r. za kwotę 40.400,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy czterysta złotych). Akt notarialny Rep. A-8247 z nabywcą działki został zawarty 15 listopada 2007 r.*

3) *Nieruchomość gruntowa położona w Sławęcinku, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 212/92 o pow. 1,0742 ha, zapisana w KW nr 49127 wraz z udziałem w 1/6 części działki nr 212/98 o pow. 0,3522 ha została zbyta w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 20 grudnia 2007 r. za kwotę 90.900,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych). Akt notarialny Rep. A-2900 z nabywcą działki został zawarty 7 kwietnia 2008 r.*

4) *Nieruchomość gruntowa położona w Sławęcinku, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 212/93 o pow. 1,0740 ha, zapisana w KW nr 49127 wraz z udziałem w 1/6 części działki nr 212/98 o pow. 0,3522 ha została zbyta w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 21 lutego 2008 r. za kwotę 90.900,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych). Akt notarialny Rep. A-3444 z nabywcami działki został zawarty 22 kwietnia 2008 r.,*

5) *Nieruchomość gruntowa położona w Sławęcinku, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 212/94 o pow. 1,0746 ha, zapisana w KW nr 49127 wraz z udziałem w 1/6 części działki nr 212/98 o pow. 0,3522 ha została zbyta w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 25 lutego 2008 r. za kwotę 90.900,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych). Akt notarialny Rep. A-4344 z nabywcą działki został zawarty 26 maja 2008 r.*

6) *Nieruchomość gruntowa położona w Sławęcinku, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 212/95 o pow. 1,0733 ha, zapisana w KW nr 49127 wraz z udziałem w 1/6 części działki nr 212/98 o pow. 0,3522 ha została zbyta w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 15 kwietnia 2008 r. za kwotę 120.600,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy sześćset złotych). Akt notarialny Rep. A-8538 z nabywcą działki został zawarty 6 października 2008 r.*

7) *Nieruchomość gruntowa położona w Sławęcinku, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 212/96 o pow. 1,0739 ha, zapisana w KW nr 49127 wraz z udziałem w 1/6 części działki nr 212/98 o pow. 0,3522 ha została zbyta w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 18 kwietnia 2008 r. za kwotę 91.800,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset złotych). Akt notarialny Rep. A-8530 z nabywcami działki został zawarty 6 października 2008 r.*

8) *Nieruchomość gruntowa położona w Sławęcinku, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 212/97 o pow. 1,0740 ha, zapisana w KW nr 49127 wraz z udziałem w 1/6 części działki nr 212/98 o pow. 0,3522 ha została zbyta w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 7 marca 2008 r. za kwotę 132.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące złotych). Akt notarialny Rep. A-4884 z nabywcą działki został zawarty 9 czerwca 2008 r.*

9) *Nieruchomość gruntowa położona w Kościelcu gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 115/5 o pow. 0,0592 ha, zapisana w KW nr 42546 została zbyta w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 19 listopada 2007 r. za kwotę 10.100,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy sto złotych). Akt notarialny Rep. A-9343 z nabywcą działki został zawarty 13 grudnia 2007 r.*

10) Nieruchomość położona w Kościelcu, gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 137/10 o pow. 2,9495 ha, zapisana w KW nr 45239 została zbyta w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 19 listopada 2007 r. za kwotę 65.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych). Akt notarialny Rep. A-9349 z nabywcą działki został zawarty 13 grudnia 2007 r.

11) Nieruchomość położona w Kościelcu, gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działki: nr 83/1 o pow. 1,2000 ha, zapisana w KW nr 47224 i nr 271/1 o pow. 45,7700 ha, zapisana w KW nr 47224 została zbyta w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 21 grudnia 2007 r. za kwotę 2.020.000,00 zł (słownie: dwa miliony dwadzieścia tysięcy złotych). Akt notarialny Rep. A-2893 z nabywcą działek został zawarty 8 maja 2008 r.

12) Nieruchomość położona w Kościelcu, gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działki: nr 274/1 o pow. 16,7600 ha, zapisana w KW nr 47224 i nr 275 o pow. 1,2800 ha, zapisana w KW nr 47224 została zbyta w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 18 grudnia 2007 r. za kwotę 830.000,00 zł (słownie: osiemset trzydzieści tysięcy złotych). Akt notarialny Rep. A-2909 z nabywcą działek został zawarty 7 kwietnia 2008 r.

13) Nieruchomość położona w Kościelcu, gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działki: nr 137/3 o pow. 1,6100 ha, zapisana w KW nr 44992 i nr 137/12 o pow. 3,2533 ha, zapisana w KW nr 44992 została zbyta w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 10 kwietnia 2008 r. za kwotę 121.200,00 zł (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy dwieście złotych). Akt notarialny Rep. A-6168 z nabywcą działek został zawarty 5 sierpnia 2008 r.

14) Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kościelcu, gmina Pakość, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 282/1 o pow. 4,9500 ha, zapisana w KW nr 44992 została zbyta w drugim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 28 listopada 2008 r. za kwotę 202.000,00 zł (słownie: dwieście dwa tysiące złotych). Akt notarialny Rep. A-1982 z nabywcą działki został zawarty 30 marca 2009 r.,

15) Nieruchomość zabudowana pałacem położona w Piotrkowicach gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 84/18 o pow. 4,1380 ha, zapisana w KW nr 32459 została zbyta spadkobiercy poprzedniego właściciela zespołu dworsko-parkowego w Piotrkowicach. Zbycie przedmiotowej nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków nastąpiło z uwzględnieniem 50% bonifikaty tj. za kwotę 939.214,00 zł (słownie: dziewięćset trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście czternaście złotych). Akt notarialny Rep. A-6128 został zawarty 4 lipca 2008 r.,

16) Lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie położone we wsi Piotrkowice gmina Inowrocław, usytuowane na działce o numerze 84/19 o pow. 0,1420 ha, zapisanej w KW nr 32459 zostały zbyte na rzecz najemców.
- lokal nr 29/1 o pow. użytkowej 63,20 m^2 – został zbyty za kwotę 10.163,75 zł z zastosowaniem 80% bonifikaty przy sprzedaży,

- lokal nr 29/2 o pow. użytkowej 54,50 m^2 – został zbyty za kwotę 9.156,00 zł z zastosowaniem 75% bonifikaty przy sprzedaży,
- lokal nr 29/3 o pow. użytkowej 89,35 m^2 – został zbyty za kwotę 8.571,00 zł z zastosowaniem 75% bonifikaty przy sprzedaży.

Akty notarialne z najemcami lokali mieszkalnych w Piotrkowicach zostały zawarte 27 listopada 2008 r. i 29 grudnia 2008 r.

17) Nieruchomość położona w Markowie, gmina Gniewkowo, o łącznej pow. 16,9433 ha, oznaczona geodezyjnie jako działki: nr 58/4 o pow. 0,6258 ha, zapisana w KW nr 56843 (działka zabudowana) i nr 58/12 o pow. 16,3175 ha, zapisana w KW nr 62393 (działka niezabudowana) została zbyta w drugim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 13 lutego 2009 r. za kwotę 505.000,00 zł (słownie: pięćset pięć tysięcy złotych). Akt notarialny Rep. A-2821 z nabywcą działki został zawarty 4 maja 2009 r.,

18) Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Markowo gmina Gniewkowo, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 67/19 o pow. 17,2090 ha została zbyta w drugim przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 13 lutego 2009 r. za kwotę 454.500,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych). Akt notarialny Rep. A-2821 z nabywcą działki został zawarty 4 maja 2009 r.

19) Nieruchomość zabudowana położona w Piotrkowicach gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 84/12 o pow. 0,6067 ha, zapisana w KW nr 48328 została zbyta w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 20 marca 2009 r. za kwotę 90.900,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych). Akt notarialny Rep. A- 4798 z nabywcą działki został zawarty 17 czerwca 2009 r.

20) Nieruchomość położona w Gniewkowie przy ulicy Inowrocławskiej 13, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 475/11 o pow. 0,4995 ha została zbyta w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzonym 10 grudnia 2009 r. za cenę 232.300,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych). Akt notarialny Rep. A-240 z nabywcą działki został zawarty 11 stycznia 2010 r.

Łączna kwota z tytułu sprzedaży nieruchomości będących własnością Powiatu Inowrocławskiego od początku kadencji do dnia 8 marca 2010 r. wyniosła 6.162.181,55 zł. (słownie: sześć milionów sto sześćdziesiąt dwa tysiące sto osiemdziesiąt jeden złotych 55/100).

Ponadto przewiduje się, iż do końca kwietnia bieżącego roku do budżetu Powiatu wpłyną kwoty w wysokościach:
- 111.100,00 zł (sto jedenaście tysięcy sto złotych) za sprzedaż lokalu użytkowego o pow. 141,30 m^2 mieszczącego się w budynku oznaczonym nr 2 położonym w Kruszwicy przy ulicy Goplańskiej 2, znajdującym się na działce nr 295/3 o pow. 0,0601 ha, zapisanej w KW nr 19210. Akt notarialny z nabywcą lokalu został ustalony na dzień 8 kwietnia 2010 r.,
- 110.898,00 zł (sto dziesięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych) za sprzedaż nieruchomości położonej w Kruszwicy przy ul. Goplańskiej 2, zapisanej

w KW nr 19210, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 295/5 o pow. 0,1115 ha. Akt notarialny z nabywcą działki został ustalony na dzień 8 kwietnia 2010 r.,
- 252.500,00 zł (dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych) za sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Parchaniu, gmina Dabrowa Biskupia, zapisanych w KW nr 54281, o łącznej pow. 6,4269 ha, oznaczonych geodezyjnie jako działki: nr 208/3 o pow. 4,4569 ha i nr 175 o pow. 1,9700 ha. Akt notarialny z nabywcą działek został ustalony na dzień 6 maja 2010 r.

Do wiadomości:
Pan Leonard Maciejewski
Radny Powiatu Inowrocławskiego

Wysłano 1 listopada

2010 -03- 12