

**UCHWAŁA Nr XXV/247/2008**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 18 grudnia 2008 r.


**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie, gmina Kruszwica.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. <sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. <sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie gmina Kruszwica, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 35/18 o pow. 2,6261 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 32380 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Inowrocławskiego**  
  
**Piotr Czarnolewski**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXV/247/2008**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 18 grudnia 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej pałacem położonej w Ostrowie gmina Kruszwica.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość z dniem 01 stycznia 1999 r. stała się z mocy prawa, mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 września 2003 r. nr WRR.IV.7723-1/5/02/03 prawo to zostało potwierdzone.

Przedmiotowy teren stanowi zespół pałacowo-parkowy objęty ochroną konserwatorską, oznaczony geodezyjnie jako działka nr 35/18 o powierzchni 2,6261 ha, wpisany do księgi wieczystej KW nr 32380.

Na nieruchomości mieści się obecnie Dom Pomocy Społecznej. Uchwałą Nr XI/114/2007 z dnia 25 października 2007 r. Rada Powiatu Inowrocławskiego przyjęła program naprawczy Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie, który przewiduje jego wygaszenie, przy jednoczesnej rozbudowie Domu Pomocy Społecznej w Tarnówku. Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 przedmiotowej uchwały spowoduje znaczne ograniczenie kosztów związanych z utrzymaniem tego typu placówek. W świetle powyższych faktów jak i z potrzeby zagospodarowania nieruchomości wywołanie uchwały staje się zasadne.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm. ), z którego to artykułu wynika kompetencja Rady Powiatu do stanowienia zasad zbywania nieruchomości w związku z art. 13 ust. 1, ust. 4, art. 34 ust.1 pkt 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 ).

