

Stan bazy – potrzeby remontowe szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski

Analiza potrzeb remontowych szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Inowrocławski stanowić winna punkt wyjścia do określenia wysokości nakładów finansowych niezbędnych na remonty i modernizację. Dotyczy to zarówno potrzeb bieżących, jak i perspektywy wieloletniej. Prezentowany materiał stanowić powinien także ważny element przy podejmowaniu ewentualnych decyzji związanych z racjonalizacją sieci szkolnej, dotyczy to w szczególności zmian w profilach kształcenia.

W chwili obecnej placówki oświatowe Powiatu Inowrocławskiego dysponują: 15 obiektami dydaktycznymi (szkoły), Młodzieżowym Domem Kultury, Powiatowym Młodzieżowym Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z halą widowiskowo – sportową i internatem, bursą i 2 internatami, 10 salami gimnastycznymi, 2 salami zastępczymi oraz kompleksem pracowni i warsztatów w postaci Centrum Kształcenia Praktycznego.

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Inowrocławiu funkcjonuje w obiekcie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ul. Mątewskiej 17.

Wiek poszczególnych obiektów jest zróżnicowany (od ponad stuletnich do kilkudziesięcioletnich) co powoduje różny stopień ich dekapitalizacji i skali niezbędnych remontów i napraw. Najstarsze obiekty to: I Liceum Ogólnokształcące im. Jana Kasprówicza w Inowrocławiu, III Liceum Ogólnokształcące im. Królowej Jadwigi w Inowrocławiu, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Genowefy Jaworskiej w Inowrocławiu, Zespół Szkół im. Marka Kotańskiego w Inowrocławiu i stara część II Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Konopnickiej w Inowrocławiu.

W latach 2004 – 2006 z budżetu powiatu przeprowadzono w szkołach i placówkach następujące prace remontowo – modernizacyjne:

1. I Liceum Ogólnokształcące im. Jana Kasprówicza w Inowrocławiu:
 - a) remont sali gimnastycznej - 145.382,00 zł.,
 - b) remont auli - 33.940,00 zł.,
 - c) remont dachu - 26.107,00 zł.
2. II Liceum Ogólnokształcące im. Marii Konopnickiej w Inowrocławiu:
 - a) prace dekarские, elewacja budynku, sanitariaty - 303.203,17 zł.,
 - b) wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej - 9.000,00 zł.
3. III Liceum Ogólnokształcące im. Królowej Jadwigi w Inowrocławiu:
 - a) remont węzła c.o. 39.673,52 zł.,
 - b) remont siłowni - 3.780,00 zł.,
 - c) remont dachu - 28.566,00 zł.
4. Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego w Kruszwicy:
 - a) częściowa wymiana stolarki okiennej w starej części budynku - 91.998,98 zł.,
 - b) naprawa części dachu - 18.658,00 zł.
5. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 im. Jana Pawła II w Inowrocławiu:
 - a) wymiana rozdzielni elektrycznej - 10.000,00 zł.,

b) wymiana grzejników	-	9.924,00 zł.,
c) termomodernizacja budynku głównego, docieplenie budynku dydaktycznego	-	539.188,00 zł.
6. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Genowefy Jaworskiej w Inowrocławiu:		
a) wc, roboty wodno – kanalizacyjne, wymiana grzejników i utworzenie sanitariatów w pawilonie	-	75.840,00 zł.,
b) malowanie sal, montaż stolarki okiennej	-	26.053,00 zł.,
c) nowe przyłącze mocy	-	6.300,00 zł.
7. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3 im. Franciszka Zubrzyckiego w Inowrocławiu:		
a) częściowa naprawa dachu	-	26.423,00 zł.,
b) wykonanie ścianek działowych w świetlicy, remont instalacji wodnokanalizacyjnej i pomieszczeń sanitarnych na parterze, I i II piętrze	-	57.370,83 zł.
8. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4 w Inowrocławiu		
- awaria oświetlenia na zewnątrz budynku	-	2 949,96 zł.
9. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 5 im. gen. W. Sikorskiego w Inowrocławiu		
- termomodernizacja dachu budynku szkoły	-	89 520, 05 zł..
10. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kobylnikach:		
a) utwardzenie placu przed budynkiem szkoły kostka polbruk (666 m ²) -		79.925,00 zł.,
b) wymiana instalacji elektrycznej w pracowni internetowej	-	5.446,44 zł.,
c) remont dachu budynku internatu	-	35.153,87 zł.
11. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Kościelcu:		
- wymiana instalacji elektrycznej w sali komputerowej, montaż systemu alarmowego	-	4.148,00 zł.
12. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Kazimierza Wielkiego w Kruszwicy:		
a) stolarka okienna	-	78 362,24 zł.,
b) remont sali gimnastycznej	-	5.490,12 zł.,
c) roboty dekarstwo – blacharskie	-	15.000,00 zł.,
13. Zespół Szkół im. Marka Kotańskiego w Inowrocławiu:		
a) wzmocnienie konstrukcji dachu budynku szkoły	-	2 678,90 zł.,
b) naprawa instalacji wodno – kanalizacyjnej	-	1 578,94 zł.,
c) adaptacja pomieszczeń na sale lekcyjne oraz pracownię gastronomiczną -		46.249,00 zł.
14. Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Stefana Żeromskiego w Inowrocławiu		
a) dodatkowe wyjście ewakuacyjne z konstrukcji stalowej wraz z dokumentacją	-	48 923,77 zł.,
b) awaria przyłącza wodociągowego	-	8 937,54 zł.
15. Centrum Kształcenia Praktycznego w Inowrocławiu:		
a) remont i adaptacja pomieszczeń po byłych warsztatach szkolnych na pracownię zajęć praktycznych, wymiana stolarki okiennej, drzwiowej, remont dachu na łączniku, wymiana pionu kanalizacyjnego	-	237.669,00 zł.,
b) przemurowanie narożnika budynku warsztatowego z wzmocnieniem fundamentu i wykonanie opaski betonowej	-	13 734,12 zł.,
c) opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę i adaptację pomieszczeń po magazynach na stację diagnostyczną oraz przebudowa tych pomieszczeń, wykonanie instalacji wewnętrznej wodno – kanalizacyjnej i sprężonego powietrza w pomieszczeniach przeznaczonych na stację diagnostyczną	-	230 454,57 zł.
16. Młodzieżowy Dom Kultury im. Janusza Korczaka w Inowrocławiu:		
a) wykonanie posadzki w tym z dociepleniem na holu i korytarzu	-	69 995,52 zł.,
b) wymiana częściowa instalacji elektrycznej	-	10 176,29 zł.,
c) naprawa dachu	-	7 551, 67 zł.

17. Bursa Szkolna Nr 1 – Zakład Budżetowy w Inowrocławiu
 - wymiana stolarki okiennej - 43.121,00 zł.

18. Powiatowy Młodzieżowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kruszwicy

a) wymiana stolarki okiennej, remont pomieszczeń kuchennych, podniesienie standardów w pokojach mieszkalnych (węzeł sanitarny), węzeł c. o. - 449.681,35 zł.

Należy podkreślić, że największą inwestycją oświatową zrealizowaną do tej pory było oddanie do użytku w 2004r. hali widowiskowo – sportowej w Kruszwicy. Zadanie to zrealizowano wspólnie z Miastem Kruszwica przy wsparciu finansowym Urzędu Marszałkowskiego (Fundusz z Totalizatora Sportowego). Całkowity koszt hali wyniósł 3.226.986,65 złotych.

Ogółem nakłady na remonty, adaptacje i budowę hali wyniosły 6.165.141,50 złotych.

Mimo tych tak dużych nakładów finansowych, potrzeby w zakresie prac remontowo – adaptacyjnych w placówkach oświatowych są nadal bardzo duże. Wynikają one m.in. z przeprowadzonych przeglądów technicznych i zaleceń Sanepidu. Szczegółowy ich wykaz wraz z niezbędnymi na ich realizację kosztami zawiera poniższa tabela.

Lp.	Zadanie	Kwota w złotych
1.	I Liceum Ogólnokształcące w Inowrocławiu w tym : remont sanitariatów zalecenie Sanepidu (ostatni remont 1977r) - 80.000,00 likwidacja ogrodzenia i zastąpienie metalowym parkanem – 15.000,00 remont dachu papowego – 90.000,00 wymiana węzła ciepłego , dokumentacja- 100.000,00 termomodernizacja starej sali gimnastycznej – 90.000,00 termomodernizacja dużej sali gimnastycznej ,łącznika wymianą stolarki okiennej , dokumentacja techniczna– 225.000,00 wymiana nawierzchni boiska – 80.000,00 wymiana elewacji gmachu szkoły – 300.000,00	980.000,00
2.	II Liceum Ogólnokształcące w Inowrocławiu w tym: termomodernizacja nowej części szkoły , dokumentacja techniczna – 260.000,00 wymiana węzeł ciepły , wymiana zawory grzejnikowe na termostatyczne – 200.000,00 wymiana częściowa instalacji elektrycznej -26.500,00 naprawa dachu na budynku gospodarczym -27.000,00 wykonanie kanalizacji ,likwidacja osadników ,podłączenie instalacji kanalizacyjnej do kolektora miejskiego, dokumentacja techniczna – 100.000,00 wymiana lamp oświetleniowych stara część szkoły szt.265 - 30.000,00 wymiana rozdzielni zasilających 18.000,00 malowanie sal – 7.500,00 naprawa podłogi - 4.000,00 remont pomieszczenia sanitarne – 20.000,00 remont dachu starej części budynku oraz naprawa schodów -33.000,00	726.000,00
3.	III Liceum Ogólnokształcące w Inowrocławiu w tym : wymiana stolarki okiennej całość – 1.645.000,00	2.154.000,00

	wymiana instalacji centralnego ogrzewania – 470.000,00 panele podłogowe w sali lekcyjnej -4.000,00 malowanie korytarzy – 4.000,00 naprawa wentylacji - 6.000,00 adaptacja pomieszczenia na bibliotekę – 25.000,00	
4.	Liceum Ogólnokształcące w Kruszwicy w tym : wymiana podłogi w sali gimnastycznej -60.000,00 malowanie sali gimnastycznej -15.000,00 wymiana instalacji elektrycznej z oświetleniem, dokumentacja techniczna sala gimnastyczna – 45.000,00 malowanie korytarzy – 10.000,00 uzupełnienie nawierzchni boiska – 7.000,00 uzupełnienie ogrodzenia -7.000,00 zabezpieczenie ubytków elewacji -4.000,00	148.000,00
	Ogółem 80120	4,008,000,00
5.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr1 w Inowrocławiu w tym : wymiana okien docieplenie sali gimnastycznej -130.000,00 malowanie korytarzy i 8 sal lekcyjnych – 40.000,00 wymiana 3 szt rozdzielni instalacji elektrycznej -25.000,00 wymiana zaworów do hydrantów 2.800,00 wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne – 55.000,00 naprawa stopni schodowych -5.000,00 cyklinowanie parkietu -20.000,00	277.800,00
6.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Inowrocławiu w tym : malowanie pomieszczeń -8.000,00 wymiana podłóg w warsztatach gastronomicznych – 30.000,00 rozbiórka piwnicy wolnostojącej (grozi zawaleniem) 5.000,00 nowe kratki ściekowe (zalecenie Sanepidu) – 3.000,00 ogrodzenie naprawa i malowanie – 20.000,00 termomodernizacja pawilonu +budynek główny szkoły + dokumentacja techniczna -375.000,00	441.000,00
7.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 w Inowrocławiu w tym : termomodernizacja budynku szkoły z wymianą stolarki okiennej ,wykonanie dokumentacji – 400.000,00 remont dochu strzelnicy sportowej 30.000,00 remont dachu budynek szkoły (stara część) – 35.000,00	465.000,00
8.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 w Inowrocławiu w tym : termomodernizacja budynku szkoły – 1.600.000,00 naprawa i częściowa wymiana ogrodzenia (zalecenie Sanepidu) – 42.000,00 wymiana parkietu w sali gimnastycznej – 40.000,00 wymiana rur centralnego ogrzewania 3.000,00 wymiana podłogi w salach lekcyjnych -5.000,00 wentylacja w sali gimnastycznej 5.000,00	1.740.000,00

	wymiana instalacji elektryczne ,oświetlenie sala gimnastyczna – 45.000,00	
9.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 5 w Inowrocławiu w tym : remont dachu sali gimnastycznej i łącznika – 120.000,00 termomodernizacja budynku szkoły , wymiana stolarki okiennej, wymiana izolacji pionowej w pomieszczeniach piwnicznych - 550.000,00 malowanie sali gimnastycznej -20.000,00 wymiana instalacji elektrycznej i modernizacja urządzeń nagłaśniających -60.000,00	750.000,00
10.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kościelecu w tym : wymiana stolarki okiennej – 100.000,00 wykonanie drogi dojazdowej do szkoły – 250.000,00 naprawa dachu -25.000,00 malowanie sal lekcyjnych – 12.000,00 remont sanitariatów -10.000,00 wymiana i naprawa nawierzchni boiska - 10.000,00 wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne- 45.000,00	452.000,00
11.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kobylnikach remont sanitariatów – 20.000,00	20.000,00
12.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kruszwicy w tym : wymiana zaworów grzejnikowych na termostatyczne – 60.000,00 wymiana stolarki okiennej – 100.000,00 naprawa dachu – 20.000,00 malowanie okien – 10.000,00 naprawa podłóg – 15.000,00 naprawy bieżące – 15.000,00	220.000,00
	Ogółem 80130	4.365.800,00
13.	Centrum Kształcenia Ustawicznego w Inowrocławiu w tym wymiana instalacji elektrycznej I i II piętro – 12.000,00 wymiana stolarki okiennej sala 10 i 25 – 15.000,00 wymiana wykładziny PCV – 10.000,00	37.000,00
14.	Centrum Kształcenia Praktycznego w Inowrocławiu w tym : termomodernizacja budynek główny + dokumentacja – 290.000,00 wykonanie przyłącz kanalizacyjny do stacji diagnostycznej – 100.000,00 wymiana instalacji elektrycznej – 35.000,00 wymiana stolarki okiennej w pawilonie warsztatów -28.000,00 remont i adaptacja pomieszczeń w pawilonie warsztatowym -250.000,00 naprawa dachu na budynku pawilonu warsztatowego z ociepleniem - 120.000,00	823.000,00
	Ogółem 80140	860.000,00

15.	Młodzieżowy Dom Kultury w Inowrocławiu w tym : termomodernizacja budynku – 600.000,00 wymiana podłogi w świetlicy -50.000,00 wymiana muru oporowego wiaty – 89.000,00 wymiana instalacji elektrycznej – 45.000,00 wymiana lamp oświetleniowych -12.000,00 naprawa dachu na pomieszczeniach gospodarczych-12.000,00 wymiana węzeł ciepły z wymianą zaworów grzejnikowych na termostatyczne – 130.000,00	938.000,00
16	Bursa Szkolna Nr 1 – Zakład Budżetowy w Inowrocławiu termomodernizacja +dokumentacja	290.000,00
17	Zespół Szkół im Marka Kotańskiego w Inowrocławiu wymiana wieżby dachowej, stolarki okiennej drewnianej + dokumentacja (ekspertyza budowlana)- 800.000,00 pobudowanie windy dla niepełnosprawnych – 140.000,00	940.000,00
18	Powiatowy Młodzieżowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kruszwicy termomodernizacja ścian , dachu, wykonanie dokumentacji – 200.000,00 podwyższenie standardów sanitarnych w 15 pokojach – 120.000,00	320.000,00

11.721.800,00

Priorytetowym zadaniem jest budowa hali widowiskowo – sportowej przy III Liceum Ogólnokształcącym im. Królowej Jadwigi w Inowrocławiu, z której przede wszystkim korzystać będzie młodzież III Liceum oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Genowefy Jaworskiej w Inowrocławiu. W chwili obecnej ww. placówki nie posiadają własnych sal gimnastycznych. Przewidywany koszt budowy hali wynosi ok. 6 milionów złotych.

Opracował : Tadeusz Strzemkowski - Specjalista d/s remontów i inwestycji
Inowrocław, 5 lutego 2007r.

**Przewodniczący
Rady Powiatu
Inowrocławskiego**
Piotr Czarnolewski
Piotr Czarnolewski