

INFORMACJA
O REALIZACJI PRAC
ZWIĄZANYCH
Z DOJŚCIEM DO STANDARDÓW
W DOMACH POMOCY SPOŁECZNEJ
I PLACÓWKACH OPIEKUŃCZO-
WYCHOWAWCZYCH
POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO

Inowrocław, styczeń 2007r.

SPIS TREŚCI

strona

1. Wstęp.....	1- 2
2. Dom Pomocy Społecznej w Inowrocławiu.....	3- 5
3. Dom Pomocy Społecznej w Ostrowie.....	6- 9
4. Dom Pomocy Społecznej w Ludzisku.....	10-14
5. Dom Pomocy Społecznej w Kawęczynie.....	15-19
6. Wstęp	20
7. Dom Dziecka-Placówka Wielofunkcyjna w Jaksicach.....	21-22
8. Ośrodek Wspierania Dziecka i Rodziny w Inowrocławiu.....	23-24
9. Zakończenie	25

Pomoc społeczna jest częścią polityki społecznej rozumianej jako całokształt środków i działań publicznych, przy pomocy których społeczeństwo stara się zaspokoić swoim obywatelom ich niezbędne potrzeby, w tym umożliwienie im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka. Do 1989 roku praktyczne zasady organizacji domów pomocy społecznej opierały się na trzech założeniach:

1. elastyczności liczby miejsc, co prowadziło do ciągłego pogarszania się warunków z powodu nadmiernego zagęszczenia,
2. braku zróżnicowania typów domu,
3. funkcjonowaniu w oparciu o przepisy obowiązujące w służbie zdrowia.

Reorganizacja resortów i przejście pomocy społecznej do kompetencji Ministra Pracy i Polityki Socjalnej (w 1990 r.) oraz uchwalenie ustawy o pomocy społecznej oraz jej nowelizacje¹ dały początek intensyfikacji działań w zakresie poprawy infrastruktury oraz usunięcia braków w strukturze zatrudnienia i kwalifikacji personelu. Rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej² w sprawie domów pomocy określa standard usług.

Punktem wyjścia jest obowiązek przestrzegania podstawowych wartości takich jak: bezpieczeństwo, godność, intymność, etc..... Dlatego tak ważne są wymagania dotyczące likwidacji barier architektonicznych poszczególnych pomieszczeń mieszkalnych, toalet, łazienek i pomieszczeń dziennego pobytu, które były wzięte pod uwagę przy określeniu standardu.

¹ Dz. U. Nr 64 z 12 marca 2004 r., poz.593

² Dz. U. Nr 217, poz.1837

Standard to norma, przeciętny typowy model postępowania, wyznaczający granicę, poniżej której nie wolno zejść. Podstawową cechą standardu jest jego ustawiczna modyfikacja, wynikająca z poprawy ogólnych warunków bytu i funkcjonowania.

Wiele spośród funkcjonujących domów pomocy społecznej mieści się w budynkach, które spełniały zupełnie inne funkcje. Znaczna ich część to adaptowane na cele pomocy społecznej dworki szlacheckie lub pałace.

Na terenie Powiatu Inowrocławskiego funkcjonuje 5 domów pomocy społecznej. Dom w Warzynie przeznaczony dla 87 osób przewlekle psychicznie chorych spełnia wymogi standardu podstawowych usług świadczonych przez domy pomocy społecznej. Wobec powyższego 27 października 2006r. Powiat Inowrocławski otrzymał od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego bezterminowe zezwolenie na prowadzenie tej placówki.

W oparciu o założenia standaryzacyjne określone rozporządzeniem Ministra Polityki Społecznej³, dyrektorzy domów opracowali programy, których pełna realizacja pozwoli na zakwalifikowanie placówek do standardowych.

Niniejsze opracowanie zawiera m.in. informacje o wykonanych pracach budowlano-instalacyjnych na rzecz osiągnięcia standardu usług bytowych zrealizowanych w latach 2005-2006 oraz wykaz prac do realizacji niezbędnych w tym zakresie.

Nowelizacja⁴ ustawy o pomocy społecznej wprowadziła zmianę w art.152 mówiącą o tym, że domy pomocy społecznej, które nie osiągną standardu, są obowiązane do końca 2010 roku zrealizować program naprawczy. Tak więc ustawodawca przedłużył czas dochodzenia do standardu.

³ ibidem, § 6

⁴ Dz. U. .Nr 249 z 29 grudnia 2006,poz.1831

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w INOWROCŁAWIU



Dom Pomocy Społecznej w Inowrocławiu jest domem dla 100 osób w podeszłym wieku. Dysponuje jednym trzykondygnacyjnym budynkiem administracyjno-mieszkalnym. Ustawowa konieczność spełnienia przez obiekt określonego standardu wymagała wykonania prac remontowo-modernizacyjnych.

Opracowany program naprawczy był realizowany w latach 2005-2006 w oparciu o wysokość przyznanych środków.

W roku 2005 zrealizowane zadania to:

1. montaż instalacji przyzywowej we wszystkich pokojach i toaletach,
2. montaż instalacji przeciwpożarowej wraz z systemem oddymiania obiektu,
3. wydzielenie sali terapii zajęciowej,
4. wydzielenie sali rehabilitacyjnej,
5. zakup pojazdu do przewozu osób niepełnosprawnych (z budżetu powiatu).

W roku 2006 zrealizowano następujące zadania:

1. montaż nowej windy przystosowanej do przewozu osób niepełnosprawnych,
2. wymianę drzwi wejściowych do części pokoi mieszkalnych w celu ułatwienia przemieszczania się osobom na wózkach inwalidzkich,
3. zakończenie wymiany okien i drzwi balkonowych z drewnianych na plastikowe oraz modernizację pokoi mieszkalnych,
4. wydzielenie czytelnicy - pokoju ciszy, sali dziennego pobytu, pokoju gościnnego,
5. wyposażenie sali rehabilitacyjnej w sprzęt specjalistyczny,
6. wyposażenie kuchenki terapeutycznej, sali terapii zajęciowej, wyposażenie sali dziennego pobytu,
7. wyposażenie pokoi w profesjonalne łóżka przeznaczone dla mieszkańców leżących i wymagających opieki długoterminowej,
8. zakup dźwigu do kąpieli osób niepełnosprawnych,
9. zakup fotela kąpielowego „aquatec”,
10. zakup mobilnego łóżka kąpielowego.

Szczegółowe zestawienie poniesionych kosztów przedstawia się następująco:

Lp	Zadanie	Termin realizacji	Koszt
1	Wydzielenie sali terapii zajęciowej	XI 2005	4.000,00
2	Wydzielenie sali rehabilitacyjnej	XI 2005	4.500,00
3	Zakup pojazdu	XI 2005	97.020,00
4	Instalacja przyzywowa	XII 2005	13.920
5	Instalacja przeciwpożarowa z systemem oddymiania	XII 2005	63.023,00
6	Montaż nowego dźwigu osobowego	X 2006	138.000,00
7	Wymiana drzwi wejściowych do pokoi mieszkalnych	VII 2006	21.568,73
8	Wymiana okien i drzwi balkonowych	VIII 2006	86.871,69
9	Modernizacja pokoi mieszkalnych	VIII 2006	41.071,17
10	Wydzielenie czytelnicy - pokoju ciszy	VIII 2006	W ramach wymiany okien PCV
11	Wydzielenie pokoju gościnnego	VIII 2006	W ramach remontu pokoi mieszkalnych
12	Wydzielenie i wyposażenie sali dziennego pobytu	XII 2006	17.830,00
13	Wyposażenie sali rehabilitacyjnej	XII 2006	24.335,00
14	Wyposażenie kuchenki terapeutycznej	XII 2006	3.961,41
15	Wyposażenie sali terapii zajęciowej	XII 2006	12.453,00
16	Zakup łóżek profesjonalnych	XI 2006	22.000,00
17	Zakup dźwigu kąpielowego	XII 2006	4.500,00
18	Zakup fotela kąpielowego	XII 2006	3.600,00
19	Zakup łóżka kąpielowego	XII 2006	13.300,00
Szacunkowy koszt realizacji programu naprawczego w latach 2005-2006			571.954,00

Większość zadań remontowych, modernizacyjnych oraz inwestycyjnych zrealizowanych w latach 2005/06 pozwoliła doprowadzić budynek Domu Pomocy Społecznej w Inowrocławiu do stanu zbliżonego do standardu wymaganego zapisami ustawy o pomocy społecznej z dn. 12 marca 2004 r. i rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. Nr 217 z 2005r. poz. 1837).

Środki finansowe na w/w zadania pochodziły z budżetu powiatu oraz Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych uzyskanych za pośrednictwem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Na wyposażenie jednostki przeznaczono dotacje celową otrzymaną z Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wg stanu na 31 grudnia 2006 r. placówka, w której zamieszkuje 90 osób dysponuje 60 pokojami mieszkalnymi (1 i 2 osobowymi), które pod względem metrażu i wyposażenia technicznego (jeden lub dwa tapczany, stół, krzesła, odpowiednia liczba szaf, szafki nocne, umywalka w aneksie sanitarnym, odpowiednia liczba gniazd elektrycznych i gniazdo RTV, system przyzywowo-alarmowy i przeciwpożarowy) spełniają wymogi standardu.

ZADANIA PLANOWANE NA ROK 2007

Do osiągnięcia pełnego standardu wymagana jest jeszcze modernizacja oraz budowa nowych toalet (ustępów, wanien lub stanowisk prysznicowych). Projekt w/w działań zakłada przebudowę pomieszczeń sanitariatów istniejących na I i II kondygnacji budynku. Rozważana jest również koncepcja budowy toalet współdzielonych przez dwa sąsiadujące pokoje dwuosobowe, tak więc cztery osoby korzystałyby z jednej toalety, co jest również zgodne z założeniami standardu. Szacunkowy koszt realizacji tych prac wyniesie 120.000 zł.

Obok wymagań związanych z warunkami, jakie powinien oferować obiekt domu pomocy społecznej jednym z ważniejszych założeń standardu jest współczynnik zatrudnienia pracowników Zespołu Terapeutyczno-Opiekuńczego w stosunku do liczby miejsc rzeczywistych domu. Współczynnik zatrudnienia dla prezentowanej placówki wynosi 0,4. Jednak z uwagi na przebywanie w nim 25 mieszkańców wymagających szczególnej opieki w tym 10 mieszkańców leżących, współczynnik zatrudnienia Zespołu T-O może wzrosnąć do 0,42.

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w INOWROCŁAWIU
- pomieszczenia po remoncie -



CZYTELNIA



POKOJ



REHABILITACJA - WYPOSAŻENIE



TERAPIA ZAJĘCIOWA

POWIAT INOWROCLAWSKI

1 : 150000

Skala w kilometrach:

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



- | | |
|-------------------|---------------------------------|
| INOWROCLAW | Miasto powiatowe. |
| Kruszwica | Miasto gminne. |
| Batkowo | Inne miejscowości. |
| Szymborz | Dzielnice miast. |
| | Drogi główne. |
| | Drogi drugorzędne. |
| | Główne drogi lokalne. |
| | Drogi lokalne. |
| | Koleje. |
| | Lasy. |
| | Flzki, jeziora, kanały rzeczne. |
| | Bagna, tereny podmokłe. |
| | Granice powiatu. |
| | Granice gmin. |

*DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w OSTROWIE (zdj. nr 1)
z filią w TARNÓWKU (zdj. nr 2)*

1



2



Dom Pomocy Społecznej w Ostrowie jest przeznaczony osób dorosłych niepełnosprawnych intelektualnie. Obecnie w Domu zamieszkuje 99 mieszkańców niepełnosprawnych intelektualnie; w tym w filii 50 mieszkańców.

Dom Pomocy Społecznej w Ostrowie mieści się w zabytkowym szlacheckim dworku zbudowanym w roku 1846 rozbudowywanym do 1916r. Budynek ten jest umieszczony w rejestrze zabytków.

DPS położony jest na działkach o łącznej powierzchni 3.8275 ha, Do ciekawostek tutejszego Domu należy piękne motto umieszczone przez pierwszych właścicieli nad głównym wejściem do pałacu:

*„Jeśliś strudzony zniżą się te progi,
Spoczynek cię czeka, jeśliś znękany
Rozszerzą się te ściany, spokój tu znajdziesz.”*

Słowa te mimo upływu czasu są nadal aktualne. Stanowią dla wszystkich pracowników myśl przewodnią w ich codziennej pracy tj. tworzenia mieszkańcom domu z ciepłą i rodzinną atmosferą.

Dom posiada filię położoną w miejscowości Tarnówko, oddaloną od Ostrowa o 9 km. Filia zlokalizowana jest na działce o powierzchni 3 ha.

W skład nieruchomości wchodzi park krajobrazowy z II połowy XIX wieku otaczający budynki. Park jest pod ochroną konserwatorską.

Program naprawczy został opracowany na podstawie przepisów prawnych dotyczących standardu usług świadczonych przez domy pomocy społecznej. Zawarta w nim ocena sytuacji Domu uwzględnia warunki socjalno-bytowe Mieszkańców.

Wg stanu na 31 grudnia 2006 r. placówkę zamieszkuje 99 osób.

ZADANIA ZREALIZOWANE W LATACH 2005 - 2006.

2005

1. montaż instalacji przyzywowej we wszystkich pokojach i toaletach domu,
2. montaż instalacji przeciwpożarowej w wszystkich pomieszczeniach domu,
3. przebudowa i remont stołówki w filii Tarnówko,
4. wymiana okien drewnianych w pałacu w Ostrowie na nowe drewniane (środki z Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej).

2006

1. wykonanie dokumentacji technicznej dostosowania wszystkich pomieszczeń domu do wymagań standaryzacji wraz z ich uzgodnieniami z odpowiednimi służbami,
2. wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku socjalno-mieszkalnego w Tarnówku,
3. wymiana wszystkich okien i drzwi w domu w Tarnówku,
4. przeniesienie biur administracji z Ostrowa do Tarnówki, aby opuszczone pomieszczenia po biurach w Ostrowie przeznaczyć na potrzeby mieszkańców zgodnie z wymogami standaryzacji,
5. wykonanie przebudowy i remontu budynku socjalno-mieszkalnego w Tarnówku zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową (planowane zakończenie prac luty br.), montaż windy w budynku socjalno-mieszkalnym w Tarnówku,
6. ułożenie polbruków (w Tarnówku) na powierzchni 724 m² w celu likwidacji barier architektonicznych wokół budynku socjalno-mieszkalnego,
7. wykonanie podjazdu do budynku administracyjno-mieszkalnego w Tarnówku wraz z przebudową wejścia do niego,
8. zakup mebli do wyposażenia pokoi mieszkalnych w Tarnówku zgodnie z wymogami standaryzacji, zakup mebli do stołówki w Ostrowie,
9. zakup poręczy i uchwyty w celu przystosowania budynku socjalno-mieszkalnego w Tarnówku dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
10. zakup wyposażenia sali rehabilitacji w Ostrowie, zakup wyposażenia sali dziennego pobytu w Tarnówku,
11. zakup profesjonalnych łóżek dla mieszkańców stale leżących .
12. zakup samochodu przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych marki Renault Trafic,

Środki finansowe na w/w wymienione zadania pochodziły w części z budżetu powiatu, Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych uzyskanych za pośrednictwem Urzędu Marszałkowskiego Województwa oraz przekazanych przez Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki.

Szczegółowe zestawienie poniesionych kosztów przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Termin realizacji	Koszt
1.	Zakup mebli	II 2005	3.843,00
2.	Montaż instalacji przyzywowej oraz przeciwpożarowej	XII 2005	99.938,00
3.	Remont stołówki – filia w Tarnówku	XII 2005	13.377,03
4.	Zakup mebli – szafy	I 2006	2.000,80
5.	Zakup mebli – krzesła, stoły do jadalni	II 2006	9.516,00
6.	Prace projektowe – winda	IV 2006	10.126,00
7.	Prace projektowe – modernizacja filii w Tarnówku	VIII 2006	39.284,00
8.	Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych – filia w Tarnówku	X 2006	62.408,85
9.	Prace projektowe – modernizacja Ostrowa	X 2006	42.212,00
10.	Prace modernizacyjne – budynek socjalny filii w Tarnówku	XII 2006	191.192,93
11.	Zakup mebli – tapczany, stoły, krzesła	XII 2006	33.177,90
12.	Zakup mebli – szafy, szafki	XII 2006	28.543,41
13.	Zakup materacy gimnastycznych	XII 2006	3.630,00
14.	Zakup sprzętu rehabilitacyjnego i wyposażenia medycznego	XII 2006	10.680,40
15.	Zakup wyposażenia kuchni terapeutycznej	XII 2006	8.580,00
16.	Zakup mebli – stoliki nocne	XII 2006	3.489,74
17.	Zakup sprzętu rehabilitacyjnego i wyposażenia medycznego	XII 2006	3.883,00
18.	Zakup łóżek rehabilitacyjnych	XII 2006	21.464,00
19.	Zakup mebli – półki, stoliki	XII 2006	24.800,16
20.	Zakup sprzętu AGD – chłodziarki, pralki, piecyki gazowe	XII 2006	12.366,01
21.	Zakup poręczy i uchwytów dla osób niepełnosprawnych	XII 2006	19.785,83
22.	Prace zewnętrzne – położenie kostki brukowej, filia w Tarnówku	XII 2006	81.170,72
23.	Zakup mebli – krzesła, stoły, szafki	XII 2006	17.228,63
Koszt realizacji programu naprawczego w latach 2005-2006			742.698,41

Większość zadań remontowych, modernizacyjnych i inwestycyjnych zrealizowanych w latach 2005/2006 pozwoliło doprowadzić w 90% oba budynki w Tarnówku, stanowiące filię Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie do wymaganej przepisami standaryzacji.

Wobec powyższego, po zakończeniu montażu dźwigu osobowego, powiat wystąpi w roku bieżącym do wojewody z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie uzyskania standardu usług bytowych i wydanie zezwolenia na prowadzenie tego domu.

ZADANIA PLANOWANE NA LATA 2007-2010

Do osiągnięcia pełnego standardu, który powinien spełniać również Dom w Ostrowie wymagane jest jeszcze wykonanie następujących zadań, których koszt wyniesie wg kosztorysu i opracowanej w 2006 roku dokumentacji 1.102.529,40 zł i obejmują one:

1. przeprowadzenie remontu kapitalnego i przebudowy budynku (pałacu) wraz z przybudówkami,
2. likwidację barier architektonicznych wokół budynku w Ostrowie,
3. zamontowanie windy w budynku w Ostrowie,
4. doposażenie pokoi i sal domu w Ostrowie w odpowiedni sprzęt i meble zgodnie z wymogami standardu

lub kontynuowanie budowy dwóch segmentów nowego obiektu, którego stan zaawansowania robót budowlanych na 31 grudnia 2006 roku wynosi ok. 27%, a dokończenie tej budowy wymaga nakładu w wysokości 6.835,459,00 zł.

Ponadto dalsza modernizacja pokoi, sanitariatów i ciągów komunikacyjnych w budynku administracyjno-mieszkalnym wymaga nakładów w wysokości 185.973,00zł.

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ - filia TARNÓWKO

- przed remontem oraz w trakcie prac remontowych



- po remoncie



POWIAT INOWROCLAWSKI

1 : 150000

Skala w kilometrach:

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



INOWROCLAW

Kruzwica

Batkowo

Symborze

52

251

255

—

—

—

—

—

—

—

Miasta powiatowe.

Miasta gminne.

Inne miejscowości.

Dzielnice miast.

Drogi główne.

Drogi drugorzędne.

Główne drogi lokalne.

Drogi lokalne.

Koleje.

Lasy.

Flezi, jeziora, kanały rzeczne.

Bagna, tereny podmokłe.

Granica powiatu.

Granice gmin.