

UCHWAŁA Nr <sup>447</sup> /2008  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>19 listopada</sup> 2008 r.

**w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu Domu Pomocy Społecznej w Ludzisku na nieruchomości zabudowanej położonej w Piotrkowicach, gmina Inowrocław.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 46 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.<sup>2</sup> ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Podjąć czynności mające na celu stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Ludzisku, na nieruchomości zabudowanej położonej w Piotrkowicach, gmina Inowrocław, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 84/19 o pow. 0,1420 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 32459 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Starosty

*Stawomir Szeliga*  
WICESTAROSTA

Nie wnoszę zastrzeżeń

pod względem prawnym

2008.11.17

data

.....Radca prawny

radca prawny

mqr Henryka Kowalczyńska

Członek Zarządu

*Renata Kryszak*  
Renata Kryszak

Członek Zarządu

*Andrzej Antoniewicz*  
Andrzej Antoniewicz

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 447/2008**  
**ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 19 listopada 2008 r.

**w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu Domu Pomocy Społecznej w Ludzisku na nieruchomości zabudowanej położonej w Piotrkowicach, gmina Inowrocław.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Inowrocławiu z 6 stycznia 1995 r. znak: G.G.I.7224/78-91/93-95 nieruchomość zabudowana położona w Piotrkowicach, gmina Inowrocław, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 84/7 o pow. 4,2800 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zapisana w księdze wieczystej Piotrkowice Tom 1 karta 1 została przekazana nieodpłatnie w zarząd Domu Pomocy Społecznej w Ludzisku na czas nieokreślony z przeznaczeniem jako teren parku i Domu Pomocy Społecznej.

Z dniem 1 stycznia 1999 r. przedmiotowa nieruchomość stała się z mocy prawa, mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 listopada 2001 r. znak: GKN.III.7723-1/12/01 prawo to zostało potwierdzone.

Wójt Gminy Inowrocław decyzją z 21 grudnia 2007 r. znak: GGiR 6011-82/2007 zatwierdził podział nieruchomości położonej w miejscowości Piotrkowice, gmina Inowrocław, oznaczonej numerem 84/7 o pow. 4,2800 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 32459.

W wyniku tego podziału powstała działka nr 84/18 o pow. 4,1380 ha zabudowana pałacem, na której do 31 grudnia 2007 r. funkcjonowała Filia Domu Pomocy Społecznej w Ludzisku oraz działka nr 84/19 o pow. 0,1420 ha zabudowana budynkiem wielorodzinnym. W budynku tym zostały wyodrębnione trzy lokale mieszkalne, których najemcy wyrazili chęć nabycia mieszkań na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Rada Powiatu Inowrocławskiego uchwałą Nr XXII/219/2008 z dnia 25 września 2008 r. wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie położonych we wsi Piotrkowice, gmina Inowrocław.

Z uwagi na to, iż lokale mieszkalne znajdujące się w budynku wielorodzinnym usytuowanym na działce 84/19 będą przedmiotem zbycia na rzecz najemców wygaśnięcie trwałego zarządu staje się uzasadnione.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 46 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Przepis ten stanowi, iż Zarząd Powiatu może z urzędu wydać decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu w przypadku stwierdzenia, że nieruchomość stała się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

**STAROSTA**  
  
Tadeusz Majewski

Pietrkowice

STAROSTWO POWIATOWE  
W INOWROCŁAWIU  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej  
ul. Roosevelta 36-38  
88-100 INOWROCŁAW

gmina: Inowrocław

Skala 1 : 1000



