

UCHWAŁA Nr ⁴⁴⁰...../2014
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia ²⁰..... 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń użytkowych znajdujących się w budynku przedsiębiorstwa: Przychodnia Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.¹) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z z późn. zm.²) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 59,90 m², znajdujących się w budynku przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu, o wartości księgowej brutto: 50 342,96 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy trzysta czterdzieści dwa 96/100 PLN), umorzeniu na dzień 10 sierpnia 2014 r.: 9 345,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści pięć 00/100 PLN), wartości księgowej netto: 40 997,96 zł (słownie: czterdzieści tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem 96/100 PLN), wartości księgowej początkowej: 24 027,69 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dwadzieścia siedem 69/100 PLN), z przeznaczeniem na prowadzenie stomatologicznej pomocy doraźnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Tadeusz Majewski
WICESTAROSTA
Włodzisław Figas
CZŁONEK ZARZĄDU
Mirka Kucol

Członek Zarządu
Marek Szubarga

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 24, poz. 423 i poz. 619.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 740/2014
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń użytkowych znajdujących się w budynku przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne.

Do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego wpłynął wniosek dyrektora Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczeń użytkowych z przeznaczeniem na prowadzenie stomatologicznej pomocy doraźnej, znajdujących się w budynku przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Do wniosku, o którym mowa wyżej, dyrektor dołączył wymaganą ocenę, zawierającą uzasadnienie celowości dokonania obrotu ww. aktywami trwałymi, analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość rynkową przedmiotowych aktywów.

Szpital zamierza wydzierżawić pomieszczenia użytkowe na cele zgodne z ich dotychczasowym przeznaczeniem gospodarczym podmiotowi wyłonionemu w trybie ustawy Kodeks Cywilny.

Wniosek dyrektora zawiera ponadto projekt umowy dzierżawy oraz dokumenty potwierdzające uprawnienie do dysponowania aktywami, których czynność ma dotyczyć.

Rada Społeczna Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu uchwałą Nr XXIII/VI/2014 z dnia 2 września 2014 r. pozytywnie zaopiniowała wydzierżawienie pomieszczeń użytkowych, z przeznaczeniem na prowadzenie stomatologicznej pomocy doraźnej, znajdujących się w budynku przedsiębiorstwa: Przychodnia Przyszpitalna, podmiotu leczniczego: Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Ludwika Błażka w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej 97 w Inowrocławiu.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z późn. zm.) w związku z § 7 ust. 2 uchwały Nr XXVI/270/2012 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Inowrocławiu.

Przepisy te stanowią, że do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady oraz, że zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Ponadto zasady, o których mowa wyżej, polegają w szczególności na ustanowieniu wymogu uzyskania zgody podmiotu tworzącego na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

STAROSTA

Tadeusz Majewski