

UCHWAŁA Nr <sup>365</sup>...../ 2016  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>18 grudnia</sup>.....2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Powiatu Inowrocławskiego w Ludzisku 79.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. poz. 266 z późn. zm.<sup>2</sup>) w związku z § 1 ust. 3 i § 10 ust. 4, załącznika do uchwały nr XXXVI/314/2005 Rady Powiatu w Inowrocławiu z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Inowrocławskiego (Dz. Urz. Woj. Kuj.–Pom. Nr 101, poz.1792 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wynająć z zasobu mieszkaniowego Powiatu Inowrocławskiego lokal mieszkalny nr 5 w Ludzisku 79 na okres od 1 listopada 2016 r. do 30 kwietnia 2017 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Inowrocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie od dnia 1 listopada 2016 r.

  
STAROSTA -  
Tadeusz Majewski  
CZŁONEK ZARZĄDU

  
Członek Zarządu  
Andrzej Kucol  
Członek Zarządu  
  
Andrzej Kucol

Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym

RADCA PRAWNY

  
Henryka Kowalczevska

Członek Zarządu  
  
Franciszek Żak

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951, Dz. U. z 2014 r. poz. 150, Dz. U. z 2015 r. poz. 1322 i 1777 oraz Dz. U. z 2016 r. poz. 8 i 1250.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr <sup>365</sup>...../2016  
ZARZĄDU POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO  
z dnia <sup>18 grudnia</sup>.....2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Powiatu Inowrocławskiego w Ludzisku 79.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Lokator zajmujący mieszkanie związane ze stosunkiem pracy z dniem 1 listopada 2016 r. przeszedł na emeryturę. Istniejąca umowa najmu wygasła a lokator wystąpił z prośbą o zgodę na wynajęcie dotychczas zajmowanego mieszkania na czas określony to jest do 30 kwietnia 2017 r. Powyższy okres chce wykorzystać na znalezienie innego lokalu mieszkalnego.

Podstawę prawną podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1579, z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. poz. 266 z późn. zm.) w związku z § 1 ust. 3 i § 10 ust. 4 oraz § 1 ust. 3 i § 10 ust. 4, załącznika do uchwały nr XXXVI/314/2005 Rady Powiatu w Inowrocławiu z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Inowrocławskiego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 101, poz. 1792 z późn. zm.). Przepisy te stanowią, iż Zarząd Powiatu jest dysponentem zasobu Powiatu, umowa o odpłatne używanie lokalu może być zawarta na czas oznaczony oraz że z osobami, które przeszły na emeryturę może zostać zawarta umowa najmu lokalu.

STAROSTA  
  
Tadeusz Majewski