UCHWAŁA Nr XXXI/323/2009
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 25 czerwca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Kościelcu, gmina Pakość.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. [1]) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. [2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości położonej w Kościelcu, gmina Pakość, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 281/10 o pow. 0,0018 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 42549 wraz z 1/38 częścią udziału w drodze dojazdowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 281/47 o pow. 0,1888 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 49393.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Inowrocławskiego
Piotr Czarnolewski

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXXI/323/2009
RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO
z dnia 25 czerwca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Kościelcu, gmina Pakość.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Wymienione w uchwale działki o numerach: 281/10 i 281/47 położone w Kościelcu, gmina Pakość, stały się z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 15 czerwca 2000 r. znak: GKN.III.7723-1/7/00 prawo to zostało potwierdzone.
Nieruchomość zabudowana garażem, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 281/10 o pow. 0,0018 ha jest obecnie oddana w najem przez Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Kościelcu. Umowa najmu z najemcą garażu została zawarta na czas oznaczony tj. od 1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2009 r. Obecny najemca garażu zwrócił się z wnioskiem do Zarządu Powiatu Inowrocławskiego o możliwość jego wykupu. Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w piśmie z 15 kwietnia 2009 r. znak: L.dz. 171/487 poinformował, iż nie widzi przeszkód co do możliwości zbycia przedmiotowego garażu.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.