STAROSTA INOWROCŁAWSKI
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38
88-100 INOWROCŁAW
8

Ogłoszenie
Starosty Inowrocławskiego
z dnia 22 sierpnia 2016 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) Starosta Inowrocławski ogłasza, co następuje:

I. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położona w Chlewiskach, gmina Dąbrowa Biskupia, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 148/4 o pow. 1,0278 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1I/00002921/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

II. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Biskupia. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Biskupia zatwierdzonym uchwałą Nr XL/276/2014 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 21 października 2014 r. działka nr 148/4 zlokalizowana jest w jednostce rolniczo – ekologicznej (oznaczonej symbolem D), obejmuje obszary o charakterze rolniczo – leśnym, z dużym udziałem gruntów organicznych (wysoki poziom wód gruntowych), umiarkowanej lub słabej przydatności rolniczej gleb z niezbyt dużą liczbą mieszkańców. Jednostka D jest predysponowana do zwiększenia zalesień oraz do realizacji zabudowy rekreacyjnej w formie zabudowy letniskowej. W jednostce tej należy unikać zwiększenia liczby stałych mieszkańców – adaptuje się istniejące zagospodarowanie mieszkaniowe i usługowe oraz dopuszcza się jego modernizację, przekształcenia, rehabilitację.

Działka nr 148/4 nie znajduje się w strefie przewidzianej do rewitalizacji.
W ewidencji gruntów ww. działka oznaczona jest jako grunty rolne.

III. Cena nieruchomości określona została na kwotę 41 000,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy złotych 00/100).

Pouczenie: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy ulicy Prezydenta Franklina Roosevelta 36-38 oraz przy ulicy Mątewskiej 17 w okresie od 26 sierpnia 2016 r. do 16 września 2016 r.

STAROSTA
Tadeusz Majewski